



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Okresný úrad Bratislava
odbor výstavby a bytovej politiky
Tomášikova 46
832 05 Bratislava

Váš list / zo dňa /	Naše číslo SU-10870/1280/2021/VL	Vybavuje Ing. Vladovičová	/ linka / 60101164	v Bratislave 09.06.2021
------------------------	-------------------------------------	------------------------------	-----------------------	----------------------------

Vec

Odvolanie proti rozhodnutiu mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. SU-1313/1280/2021/VL zo dňa 02.03.2021 - postúpenie odvolania

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov obdržala v zákonnej lehote dňa 08.04.2021 (dané na poštovú prepravu 07.04.2021) odvolanie voči rozhodnutiu č. SU-1313/1280/2021/VL zo dňa 02.03.2021, ktorým bol zamietnutý návrh na vydanie územného rozhodnutia stavby: „**Polyfunkčný dom Na vyhliadke**“, ktoré podal účastník konania (navrhovateľ) : **GLOBAL REAL, spol. s r.o.**, Lazaretská 7, 811 08 Bratislava, IČO: 35 777 265.

Tunajší úrad v súlade s §56 upovedomil ostatných účastníkov konania o obsahu podaného odvolania a vyzval ich, aby v lehote 5 pracovných dní sa k nemu vyjadrili. K podanému odvolaniu sa vyjadrili účastníci konania Eric Vattier, Gabriela Vattier, Peter Palušák, Clare Palušák, Doc.Ing. Peter Šulek PhD., Ing. Miriam Šuleková, Mikhail Belkin, Anna Belkina, Ing. Ján Stískala, Mgr. Andrea Stískalová, Ing. Martin Pešek, Ivan Macho, Mgr. Radoslav Tomečko, Mgr. Katarína Štulajterová, Mgr. Anna Michnicová, Ing. Miroslava Elexová, JUDr. Juraj Lengyel, všetci bytom Martina Granca 3598/19, 841 02 Bratislava, v zastúpení JUDr. Juraj Lengyel, Martina Granca 3598/19, 841 02 Bratislava podaním doručeným úradu dňa 21.05.2021.

Tunajší stavebný úrad postupuje Okresnému úradu Bratislava, odboru výstavby a bytovej politiky, ako príslušnému odvolaciemu orgánu odvolanie voči horeuvedenému rozhodnutiu spolu so spisovým materiálom na jeho preskúmanie a rozhodnutie, keďže nie sú dané predpoklady pre postup podľa § 57 ods. 1 správneho poriadku.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

prílohy:

- I. spis 5140/2018 (návrh na vydanie ÚR zo dňa 17.10.2018 +prílohy, výzva + prerušenie konania) č. 1-34
- II. kópia z KM + situácia + výpisy z listu vlastníctva + súhlasy – 2018 – č. 35- 35a-351
- III. spis 272/2019 č. 36 (36a,36b) – 59
- IV. spis 3527/2020 č. 60 -64
- V. kópia z KM + výpisy z listu vlastníctva – 24.02.2020 č. 65 -65a-65v
výpisy z listu vlastníctva – 27.04, 28.04.2020 č. 66 -66a-66c
výpisy z listu vlastníctva –19.06.2020 -67-67a-67f
kópia z KM 10.07.2020 + súhlasy z 16.07.2020 – 68- 68a -68c
výpisy z listu vlastníctva – 4.9.2020, 2.9.2020 -69-69a-69g, 70- 70a-701
odpis registrovaného subjektu z registra PO a P – 71-72
- VI. spis 3527/2020 č. 73 - 80
- VII. spis 1280/2021 č. 81- 87
- VIII. projektová dokumentácia – z 07/2018, z 2020, spevnené plochy, statický posudok, svetlotechnický posudok, hydrogeologický posudok, dopravno-inžinierske posúdenie, hodnotenie základových pôd z hľadiska rizika vnikania Rn-222 do budov, odborný posudok č. 2/2016

Na vedomie účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. GLOBAL REAL, spol. s r.o., Lazaretská 7, 811 08 Bratislava v zastúpení Ing.arch. Michal Poljak, Račianska 69/B, 831 02 Bratislava a Ing. Tomáš Papp, Nová 1203/90, 900 55 Lozorno
2. Pekná vyhládka, s.r.o., Zámocká 36, 811 01 Bratislava, IČO: 52781518
3. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
4. Záhradné mesto, s.r.o., Zámocká 36, 811 01 Bratislava
5. VILLA RUSTICA, s.r.o., Zámocká 36, 811 01 Bratislava
6. Hlavné mesto SR Bratislava zastúpené primátorom, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1
7. Hradecký Radovan, Cabanova 31, 841 02 Bratislava
8. JUDr. Marián Kurhajec, Trnavská cesta 74/D, 821 02 Bratislava
9. Zaťková Andrea, Jadranská 79, 841 01 Bratislava
10. Šoltésova Jana Ing., Trnavská cesta 1, 831 04 Bratislava
11. Šoltés Stanislav, Martina Granca 15, 841 02 Bratislava
12. Radecký Andrej, Fajgalská cesta 12, 902 01 Pezinok
13. B2B EUROPE s.r.o., Vlčie hrdlo 76, 821 07 Bratislava
14. Mgr. Štulajterová Katarína, Adámiho 24, 841 05 Bratislava
15. Ing. Majtan Tomáš, Martina Granca 17, 841 02 Bratislava
16. Mgr. Ondriaš Jakub, Belopotockého 1, 811 05 Bratislava
17. Ondriašová Andrea, Námestie hraničiarov 18, 821 03 Bratislava
18. Vlastníci stavby súp. č. 3598, Martina Granca 19, Bratislava podľa listu vlastníctva č. 6248
19. Vlastníci pozemkov CKN parc. č. 3448/172, 3448/181, 3448/182 k.ú. Dúbravka podľa listu vlastníctva č. 6440 a 3394

Verejná vyhláška

Verejná vyhláška sa vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :