



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

SU-12918/4074/2021/VL

Bratislava 15.07.2021

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 46,47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“), v súlade s § 140b ods. 5) stavebného zákona a § 29 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

preruší

konanie o umiestnení stavby : **„Pripojenie MTS a OK do TO.BA.SART.1437/31, TO a NN prípojka“**, na pozemkoch C KN parc. č. 1437/10, 1437/15, 1437/16, 1437/17, 1437/22, 1437/28, 1437/31, 1437/32, 1437/40, 1437/42, 1437/69, 1437/70, 1437/71, 1437/72, 1437/73, v katastrálnom území Dúbravka.

navrhovateľovi : **Slovak Telekom, a.s.**, sídlo: Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469, nakoľko do konania boli doručené námietky a pripomienky, ktoré smerovali proti obsahu záväzného stanoviska dotknutých orgánov : Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia a tunajší úrad požiadali dotknuté orgány o stanovisko k námietkam a súčasne výzvou č. SU-12916/4074/2021/VL zo dňa 14.07.2021 vyzval navrhovateľa na doplnenie podania.

Stavebný úrad bude podľa § 29 ods. 4) správneho poriadku pokračovať v územnom konaní až pominú prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo.

Podľa § 140b ods. 5 stavebného zákona a §29 ods. 5 správneho poriadku : Počas prerušenia konania neplynú lehoty na rozhodnutie vecí stavebným úradom.

Odôvodnenie

Navrhovateľ : MACHO developing s.r.o, Exnárova 28, 821 03 Bratislava, IČO: 45 926 654, v zastúpení INGPROJEKT, s.r.o., Dunajská 48, 811 08 Bratislava, podal dňa 25.01.2019 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie líniovej stavby : „Pripojenie MTS a OK do TO:BA:SART:1437/31“, na pozemkoch C KN parc. č. 1437/31, 1437/32, 1437/40, 1437/42, 1437/10, 1437/15, 1437/16, 1437/22, 1437/69 v katastrálnom území Dúbravka, účel stavby : inžinierska stavba podľa §43a ods. 3 písm. h) stavebného zákona – miestne elektronické telekomunikačné siete a vedenia.

Podaním zo dňa 15.04.2020 navrhovateľ MACHO developing s.r.o, Exnárova 28, 821 03 Bratislava, IČO: 45 926 654, v zastúpení INGPROJEKT, s.r.o., Dunajská 48, 811 08 Bratislava, požiadal o zmenu navrhovateľa a podaním zo dňa 06.05.2020 oznámil, že previedol práva a povinnosti v začatom územnom konaní na spoločnosť **Slovak Telekom, a.s.**, sídlo: Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469. Navrhovateľ zmenil názov stavby: „**Pripojenie MTS a OK do TO.BA.SART.1437/31, TO a NN prípojka**“, ktorá sa umiestňuje na pozemkoch C KN parc. č. 1437/10, 1437/15, 1437/16, 1437/17, 1437/22, 1437/28, 1437/31, 1437/32, 1437/40, 1437/42, 1437/69, 1437/70, 1437/71, 1437/72, 1437/73, v katastrálnom území Dúbravka.

Na podklade vykonaného konania stavebný úrad vydal rozhodnutie o umiestnení stavby č. SU-13708/1864/2020/U/15/VL zo dňa 19.08.2020, ktoré bolo napadnuté odvolaním účastníka konania. Odvolací orgán Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky rozhodnutím č. OU-BA-OVBP2-2020/140556/CUJ právoplatné dňa 07.01.2021 rozhodnutie tunajšieho úradu zrušil a vrátil na nové prejednanie a rozhodnutie.

Navrhovateľ v novom konaní podaním zo dňa 03.05.2021 predložil projektovú dokumentáciu vyhotovenú Ing. Valentínom Lukačkom, autorizovaným stavebným inžinierom, v 01/2021.

Stavebný úrad oznámením č. SU-9378/4074/2021/VL zo dňa 21.05.2021 oznámil začatie územného konania horemenovanej stavby.

Účastník konania ATS plus a.s., Plynárenská 2/A, 821 09 Bratislava, IČO: 36 801 372, podal dňa 16.06.2021 na tunajší stavebný úrad námietky a pripomienky, ktoré smerovali proti obsahu záväzného stanoviska dotknutých orgánov : Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia. Tunajší stavebný úrad požiadal dotknuté orgány o stanovisko k námietkam v súlade s § 140b ods.5 stavebného zákona.

Podľa § 140b ods. 5 stavebného zákona, ak námietky účastníkov konania smerujú proti obsahu záväzného stanoviska, stavebný úrad konanie preruší a vyžiada si od dotknutého orgánu stanovisko k námietkam. Ak dotknutý orgán stanovisko nezmení, stavebný úrad si vyžiada potvrdenie alebo zmenu záväzného stanoviska od orgánu, ktorý je nadriadeným orgánom dotknutého orgánu. Počas prerušenia konania neplynú lehoty na rozhodnutie veci stavebným úradom.

Nakoľko účastník konania ATS plus a.s., v námietkach v bode 1) upozornil na neplatné právne predpisy a v bode 5) požadoval, aby stavba bola posúdená Regionálnym úradom verejného zdravotníctva Bratislava, hl. m so sídlom Bratislava, stavebný úrad vyzval navrhovateľa výzvou č. SU-12916/4074/2021/VL zo dňa 14.07.2021 na doplnenie podania v lehote do 30.09.2021.

Stavebný úrad bude podľa § 29 ods. 4) správneho poriadku pokračovať v územnom konaní až pominú prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo.

Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469, v zastúpení INGPROJEKT, s.r.o., Dunajská 48, 811 08 Bratislava, IČO: 46 928 723,
2. Apollis residence, s.r.o., Prievozská 10, 821 09 Bratislava, IČO: 46 958 568
3. Hlavné mesto SR Bratislava zastúpené primátorom, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1
4. ATS plus a.s., Plynárenská 2/A, 821 09 Bratislava
5. Právnickým alebo fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám uvedeným v oznámení ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť územným konaním dotknuté

Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: