



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
15.08.2019

Naše číslo
SU-13988/923/2021/VL

Vybavuje / linka
Ing. Vladovičová/60 10 11 64

v Bratislave
06.08.2021

Vec: Oznámenie o začatí konania podľa § 61 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

Stavebník : **Západoslovenská distribučná a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, v zastúpení ITIS s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, IČO: 50 506 323, ktorá splnomocnila DEV-ING SK s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava, podal dňa 13.05.2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **„Polyfunkčný komplex Čerešne 2“**
objekt: **SO 34.1A NN prípojka**
miesto stavby: na pozemkoch CKN parc. č. 2436/67, 2436/108, 2436/110 v katastrálnom území Dúbravka,
účel stavby : inžinierska stavba podľa §43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona

Stavba bola umiestnená územným rozhodnutím vydaným tunajším úradom č. SU-16674/3266/2017/U/7/VL zo dňa 21.11.2017, právoplatné dňa 27.12.2017.

Pre stavbu bolo vydané Okresným úradom Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zisťovacom konaní rozhodnutie č. OÚ-BA-OSZP3-2017/038413/DUM/II-EIA-r zo dňa 22.8.2017, právoplatné dňa 21.09.2017, ktoré je zverejnené na <http://enviroportal.sk/sk/eia/>

Popis stavby :

SO 34.1 NN prípojka bude slúžiť na napojenie nových elektro skríň SR 7/1 a SR 8/2 pre obytný súbor s podzemnou garážou bloky I,J,K,L,M,N, vonkajšie osvetlenie RVO, areálové osvetlenie RAO a nabíjacie stanice pre elektromobily.

Prípojka NN sa navrhuje z trafostanice TS 1950-000 káblami 4xNAYY-J 4x240, ktoré budú uložené v zemi - v káblovode (chráničke) so šachtami. Prefarikované káblové šachty v počte 4 budú vzdialené max. 40 m a prepojené káblovými chráničkami.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie (ďalej len „konanie“)

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,

v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa § 61 stavebného zákona, § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, **oznamuje začatie stavebného konania** horeuvedenej stavby dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa v zmysle ustanovenia § 61 ods. (2) stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť **do 07 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Súčasne žiadame Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ktorý vydal v zisťovacom konaní rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2017/038413/DUM/II-EIA-r zo dňa 22.8.2017, právoplatné dňa 21.09.2017, aby k oznámeniu o začatí konania zaslal záväzné stanovisko.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada podľa ustanovenia § 61 ods. (1) stavebného zákona.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ulica Pri kríži 14, Bratislava, 1. poschodie, kancelária číslo 214 (v stránkové dni v pondelok: 8.00 hod. do 12.00 hod. a 13.00 hod. do 17.00 hod., v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 16.00 hod., v štvrtok od 13.00 hod. do 16.00 hod.)

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Prílohy : návrh na začatie stavebného konania + písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok, určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní + PD na CD nosiči (len pre Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie)

Doručí sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky :

1. Západoslovenská distribučná a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, v zastúpení ITIS s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava a DEV-ING SK s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava
2. ITIS s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, IČO: 50 506 323
3. Klára Hornišová, Lipského 11, 841 01 Bratislava,
4. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
5. Právnickým alebo fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť stavebným konaním dotknuté
6. Ing.arch. Tomáš Šebo, Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava a Ing. Luboš Nekoranec, L. Fullu 7, 841 05 Bratislava - projektanti

Doručí sa dotknutým orgánom :

1. KR hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
2. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
3. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
4. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
5. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis:

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa zverejňuje na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka do doby nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis:



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Vec: stavba: „ Polyfunkčný komplex Čerešne 2“, objekt: SO 34.1A NN prípojka
– zverejnenie žiadosti na vydanie stavebného povolenia v súlade s §58a ods. 3 stavebného zákona

Stavebník: **Západoslovenská distribučná a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, v zastúpení ITIS s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, IČO: 50 506 323, ktorá splnomocnila DEV-ING SK s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava, podal dňa 13.05.2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby: „**Polyfunkčný komplex Čerešne 2**“, objekt: **SO 34.1A NN prípojka** na pozemkoch C KN parc. č. 2436/67, 2436/108, 2436/110, v katastrálnom území Dúbravka, pre ktorú bolo vydané Okresným úradom Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zisťovacom konaní rozhodnutie č. OÚ-BA-OSZP3-2017/038413/DUM/II-EIA-r zo dňa 22.08.2017, ktoré je zverejnené na webovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/>

Do podkladov konania možno nahliadnuť na ul. Pri križi 14 – na stavebnom úrade č. dv. 214, v stránkové dni :

Po: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 17⁰⁰

St : 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 16⁰⁰, Štv: 13⁰⁰ – 16⁰⁰.

Príloha : kópia žiadosti o vydanie stavebného povolenia zo dňa 06.12.2018

Verejná vyhláška

Táto informácia sa zverejňuje na úradnej tabuli a webovej stránke mestskej časti Bratislava–Dúbravka www.dubravka.sk do doby právoplatného ukončenia konania.

Dátum zverejnenia
na úradnej tabuli:
Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia
z úradnej tabuli:
Pečiatka a podpis:

SU

Žiadateľ DEV-ING-SK s.r.o. IČO: 46 967 311..... tel. číslo +421 908809999.....
meno, priezvisko (názov)
Adresa (sídlo), Rovná 50, 900 31 Stupava..... e mail : s.hromkovic@gmail.com.....

Miestny úrad	
Mestská časť Bratislava-Dúbravka	
Dátum:	13-05-2020
Číslo záznamu:	4630/ho
Prílohy/lysty:	8

Mestská časť Bratislava-Dúbravka
Stavebný úrad
Žatevná 2
844 02 Bratislava 42

v Bratislave..... dňa 13.05.2020...

Vec:

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia v súlade s § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka:
Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom: Čulenova 6, 816 47 Bratislava.....
IČO: 36 361 518..... v zastúpení. Ing. Stanislav Hromkovič.....
.....tel.: +421 908 809999

Názov - druh stavby: "Polyfunkčný komplex Čerešne 2"
druh stavby: polyfunkčný objekt v piatich blokoch charakter: novostavba
účel stavby: SO34.1A - NN prípojka

miesto stavby (obec, ulica): k.ú: Dúbravka, ul. Polianky.....
umiestnenie stavby bolo povolené rozhodnutím č.
SÚ-16674/3266/2017/4/7/NL..... zo dňa 22.11.2017

predpokladaný termín dokončenia stavby (uviedenie do prevádzky): 10/2020.....
pri dočasnej stavbe doba trvania

predpokladaný rozpočtový náklad stavby: 45.000.- EUR.....

stavebný pozemok:

parcelné číslo:	druh pozemku:	vlastník (iné právo) meno, adresa
2436/67	záhrady	ITIS s.r.o. Mickiewiczova 9 811 07 Bratislava
2436/110	zastavané plochy a nádvoria, 9m2	Západoslovenská distribučná Čulenova 6, Bratislava - TS
2436/108	ostatná plocha 26 m2	Západoslovenská distribučná Čulenova 6, Bratislava

susedné pozemky:

parcelné číslo:	druh pozemku:	vlastník (iné právo) meno, adresa
2436/97	ZASTAVANÉ PLOCHY A.NADVOEIA	JANNIS s.r.o. HICKELICZOVA 9 BA HICKELICZOVA 9
2436/65	ORNÁ PÔDA	ITB DEVELOPMENT s.r.o. BA
2436/48	TRVNÝ TRÁVNATÝ PORAST	ITIS s.r.o. HICKELICZOVA 9, BA
2436/9	ZÁHRADA	NEURVITAL s.r.o. DUMBALOVA 11A BA
2436/126	ZÁHRADA	ITIS s.r.o. HICKELICZOVA 9, BA
2436/57, 78, 124	ZÁHRADA	ITIS s.r.o. HICKELICZOVA 9, BA

ostatné pozemky, ako stavenisko:

parcelné číslo:	druh pozemku:	vlastník (iné právo) meno, adresa
/	/	/
/	/	/
/	/	/

Meno, priezvisko, adresa projektanta : GENERÁLNY PROJEKTANT: ING. ARCH. TOHAT ŠERO
UPRACOVANÉ: ING. ĽUBOŠ NEKORÁNEC, ARCHITEKT ŠERO LIČKY

Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky
 svojpomocne, pod odborným vedením:

meno
adresa
kvalifikácia

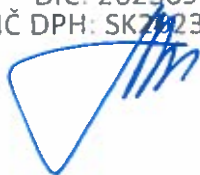
Základné údaje o stavbe, jej členení, technologickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie:

SO34.1A - NN prípojka rieši nové podzemné NN vedenie z existujúcej trafostanice TS 1950-000 do novovybudovanej prípojkovvej skrine SR 7/1 a SR 8/2 v "Polyfunkčnom komplexe Čerešne 2"

Mená a adresy ostatných účastníkov konania:

Prehlásenie: Prehlasujem, že údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé.

DEV-ING SK s.r.o.
Rovná 50, 900 31 Stupava
IČO: 46 967 311
DIČ: 2023691406
IČ DPH: SK2123691406 ②



ING. STANISLAV HROMKOVIČ

meno a podpis stavebníka
(štatutárneho zástupcu)
odtlačok pečiatky