



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

## podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa

Naše číslo

SU-1575/931/2021/Fd

Vybavuje / linka

Ing. Fuková / 69202574

dagmar.fukova@dubravka.sk

v Bratislave

08.02.2021

Vec

### Vyjadrenie sa k podkladom rozhodnutia - oznámenie

Stavebníci **Ing. Roman Vlček**, bytom Batkova ul. č.1189/1, 841 01 Bratislava a **Mgr. Viera Vlčková**, bytom Trhová ul. č. 3450/54, 841 01 Bratislava, podali dňa 03.06.2020, žiadosť o povolenie zmeny stavby pred dokončením stavby s názvom „**Rodinný dom**“ na pozemkoch **CKN parc. č. 3518/3, 3518/4 a 3518/8**, k.ú. Dúbravka Bratislava, ktorá bola povolená stavebným povolením č. D-2006-05/15939-355/A-1/Sz-Go vydaným dňa 16.01.2006, právoplatným dňa 08.06.2006

Zmena stavby pred dokončením oproti pôvodne povolenej stavbe rieši:

- zmenu vykurovacieho média pre kotol a krb,
- prípojku plynu,

Tunajší úrad listom č. SU-15022/4467/2020/Fd zo dňa 19.08.2020 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania o umiestnení stavby a pretože boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona mohli uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebolo prihliadnuté. V rovnakej lehote mohli doložiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

V konaní boli vznesené námietky a pripomienky účastníka konania Ing. Kamil Bernáth. Na základe vznesených pripomienok stavebný úrad vyzval stavebníkov dňa 30.09.2020 na doplnenie žiadosti v stanovenej lehote a súčasne konanie vo veci prerušil rozhodnutím č. SU-17733/4467/2020/Fd.

Stavebníci podanie doplnili dňa 13.01.2021, pričom doplnili projektovú dokumentáciu požiarnej ochrany a vyjadrenie Hasičského a záchranného útvaru zo dňa 28.01.2021.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa, ( ďalej len stavebný úrad ) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov ( ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s § 3 ods. 2, §33 ods. 2, § 23 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov oznamuje doplnenie podania a súčasne za účelom oboznámenia a vyjadrenia účastníkov konania sa k podkladom rozhodnutia umožňuje im nahliadať do spisu a uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania na skutočnosť, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, ul. Pri križi 14, Bratislava, prízemie, (každý pracovný deň po dohovore 02/692 02 574 alebo dagmar.fukova@dubravka.sk).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**RNDr. Martin Zat'ovič**  
starosta

#### **Doručuje sa:**

##### **Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:**

1. Ing. Roman Vlček , Batkova ul. č.1189/1, 841 01 Bratislava
2. Mgr. Viera Vlčková, Trhová ul. č. 3450/54, 841 01 Bratislava
3. Ing. Eva Michalidesová, Moyšová ul. č. 3494/4, 841 02 Bratislava
4. Ing. Kamil Bernáth, Martingerova ul. č. 10, 811 02 Bratislava
5. Vlastníkom pozemku EKN parc. č. 1222 k. ú. Dúbravka a právnickým alebo fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemku alebo k stavbám uvedeným v oznámení ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť dotknuté
6. SR - Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta č. 36, 817 15 Bratislava 1
7. Hlavné mesto SR Bratislava zastúpené primátorom, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1

##### **Dotknutým orgánom (jednotlivo):**

8. Hlavné mesto SR Bratislava zastúpené primátorom, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1
9. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. SPP- Distribúcia a.s., Mlynské nivy č. 44/a, 825 11 Bratislava
11. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
12. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

#### **Verejná vyhláška**

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:  
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:  
pečiatka a podpis: