



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
/21.10.2021

Naše číslo
SU-19392/7259/2021/JB

Vybavuje / linka
Ing.Bandžej / 60101170

v Bratislave
24.11.2021

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 21.10.2021 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia k stavebným úpravám v byte č. 24, 8.p., Kpt. Jána Rašu 39, 841 01 Bratislava, v bytovom dome Kpt. Jána Rašu 35,37,39, súpisné číslo 1879, na pozemkoch CKN parcelné čísla 3048, 3049 a 3050, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, ktoré podal

stavebník: **Vrško Tomáš**, bytom Vinohradnícka 29, 990 01 Veľký Krtíš,

účel stavby: stavebné úpravy bytu v bytovom dome.

Popis stavebných úprav:

Predmetom stavebného povolenia stavebných úprav v byte v byte č. 24, 8.p., Kpt. Jána Rašu 39 je:

- vybúranie dverného otvoru v nosnej stene medzi izbou 03 a kuchyňou (2050 x 800 mm, vo vzdialenosti 600 mm od fas. panelu),
- vybúranie dverného otvoru v nosnej stene medzi izbou 02 a kuchyňou (2050 x 800 mm, vo vzdialenosti 600 mm od fas. panelu),
- vybúranie deliacich priečok,
- domurovanie deliacich priečok,
- domurovanie dverných otvorov.

Stavebné úpravy budú realizované v zmysle statického posudku z apríla 2021, ktorý vypracoval autorizovaný stavebný inžinier v odbore statika stavieb, Ing. Branislav Čamek.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie o povolení stavebných úprav bytu.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v súlade s § 61 stavebného zákona, § 18 ods. 3 a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok)

oznamuje

začatie konania o povolení stavebných úprav dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavebnej úpravy upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava, (v stránkové dni v pondelok od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. a od 13.⁰⁰ hod. do 17.⁰⁰ hod., v stredu od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. a od 13.⁰⁰ hod. do 16.⁰⁰ hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).

Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky k stavbe môžu uplatniť písomne **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručuje sa:

I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. **Vrško Tomáš**, Vinohradnícka 29, 990 01 Veľký Krtíš
2. Ing. Branislav Čamek, Bzovicka 26, 851 07 Bratislava – statik– projektant
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Kpt. Jána Rašu 35,37,39, podľa LV č. 2812

II. Dotknutým orgánom:

5. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č.46, 832 05 Bratislava 3

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava–Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: