



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
- 10.03.2021

Naše číslo
SU-4532/4660/2021/R-42/St

Vybavuje / linka
Mgr. Staněková 02/60101172

v Bratislave
18.03.2021

Vec:

Ohlásenie drobnej stavby – oznámenie k ohláseniu

Dňa 10.03.2021 bolo na mestskú časť Bratislava-Dúbravka doručené ohlásenie drobnej stavby – „BA_PZA 5G Midband modernizácia a rekonfigurácia Pod záhradami č. 2“, miesto stavby – na streche budovy bytového domu Pod záhradami 2 súpisné číslo 3116, na pozemku parcely registra CKN parc. č. 1440, katastrálne územie Dúbravka, zapísanej na liste vlastníctva č. 2206, ktorú podal

stavebník: **Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469, v zastúpení spoločnosťou DelCom Slovakia a.s., so sídlom Drobného 27, 841 01 Bratislava, IČO: 35 732 512.**

K ohláseniu boli predložené doklady: projektová dokumentácia v dvoch vyhotoveniach, nájomná zmluva č. T0400/2006 zo dňa 13.03.2006 uzavretá medzi Spoločenstvom vlastníkov bytov a nebytových priestorov Pod záhradami 2, 841 012 Bratislava (Prenajímateľ) a spoločnosťou T-Mobile Slovensko, a.s., so sídlom Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava, IČO: 35 705 019, právny nástupca spoločnosť Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 (Nájomca), dohoda o plnomocenstve, čiastočný výpis z listu vlastníctva č. 2206 zo dňa 18.03.2021, doklad o úhrade správneho poplatku podľa položky 60a písm. f) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Jednoduchý popis drobnej telekomunikačnej stavby

Predmetom rekonfigurácie a 5G midband modernizácie základňovej stanice BA_PZA-Bratislava bude inštalácia modernizačnej technológie v pásme 2100MHz a príprava 5G trialu na sieti BA_PZA. Inštalácia novej technológie bude pozostávať z výmeny existujúcich antén v pásme 450 MHz UBX6513DST 15M za nové antény 5G – 3700 MHz AIR3227 a tiež výmeny starých antén 80010622 za antény 80010728. Prípravy vnútorných jednotiek BB6630 a BB6648 do existujúcich kabinetov RBS 6201. Celkovo bude vymenených 6 ks antén spolu s inštaláciou troch nových modulov RRU4499, napájacích a optických káblov.

Pre základňovú stanicu BA_PZA bude zvolená koncepcia troch smerových sektorov v systéme GSM900, UMTS2100, LTE800/2100/2600 a 5G 3700 MHz. Po rekonfigurácii bude každý sektor obsahovať jednu panelovú anténu pre:

- GSM 900/1800/LTE800/2100 MHz typu 80010868 – ostáva bezo zmeny
- LTE1800/2600 MHz typu 80010728 – nová anténa
- 5G 3700 MHz typu AIR3227 – nová anténa.

Sektory budú navrhnuté tak, aby pokrývali signálom okolie základňovej stanice, v zmysle rádiového plánu a rádiového investora stavby, v konfigurácii 9 ks antén s fázovou moduláciou s odstupom vysielacích kanálov 200kHz. Vyžarovacie azimuty antén sa rekonfiguráciou meniť nebudú, ostávajú v pôvodných smeroch 70°, 190° a 300°.

Pri kabeláži sa bude postupovať podľa blokovej schémy a podľa kabelážneho plánu. Prepoj

medzi anténami a novými RRU4499 modulmi bude realizovaný pomocou 4 ks ½ jumprov – 2,0 m (FOAM). Prepoj medzi RRU4449 modulmi a main unit technológiou BB6630 bude riešený pomocou nových optických káblov SFP 10G a SFP 2,5G – 30,0 m. Na oceľovú konštrukciu nošiča budú káble prichytené plastovými príchytami FIMO. Uzemňovacie svorky modulov budú pripojené na existujúcu uzemňovaciu sústavu pomocou skrutiiek, dodaných spolu s uzemňovacou svorkou. Energetické napájanie bude realizované z kabinetu s usmerňovačom DPS 1200B-48-12RFF zálohovaného 2 sadami baterií 12 V 155F. Po montáži sa nové moduly RRU ako aj nové antény a všetky oceľové konštrukcie uzemnia na existujúcu uzemňovaciu sústavu.

Technologické zariadenie základňovej stanice bude zabezpečovať digitálnu rádiovú časť trasy medzi rádiotelefónnou ústredňou MSC a mobilnou stanicou cez riadiace stanice BSC. Prevádzka základňovej stanice bude plnoautomatická. Rekonfiguráciou základňovej stanice bude do kabinetov RBS 6201 osadená jednotka BB6630 a BB6648 pre pásma LTE a 5G.

Výmeny a doplnenie telekomunikačnej siete budú realizované oprávnenou spoločnosťou DelCom Slovakia a.s., so sídlom Drobného 27, 841 01 Bratislava, IČO: 35 732 512.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov a podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona, že

n e m á n á m i e t k y

proti uskutočneniu vyššie uvedenej telekomunikačnej drobnej stavby, v rozsahu uvedenom v ohlásení a overenej projektovej dokumentácie z 2/2021, vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Jozefom Antolom. Drobná stavba sa povoľuje na dobu dočasnú v zmysle nájomnej zmluvy na dobu určitú do 31.05.2026.

Toto oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

U p o z o r n e n i e p r e s t a v e b n í k a :

- dodržať realizáciu stavby podľa overenej PD a podmienok vyplývajúcich z BOZP, PO platných STN EN, stanovísk a podmienok stanovených kompetentnými orgánmi štátnej správy a samosprávy,
- dodržať vyhlášku č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,
- udržiavať čistotu a poriadok počas realizácie stavby,

- na povinnosť stavebníka mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. f) stavebného zákona) a dodržiavanie ust. zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,
- stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú drobnú stavbu do dvoch rokov odo dňa jeho doručenia stavebníkom v zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb.,
- stavebník bude drobnú stavbu realizovať v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 2/2015 zo dňa 05.05.2015,
- na dodržiavanie vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku a infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- po ukončení stavebných prác je stavebník povinný dať vykonať predpísané skúšky a revízie podľa osobitných predpisov a technických noriem.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Príloha: Projektová dokumentácia overená stavebným úradom (stavebník prevezme v stránkové dni).

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava.
2. DelCom Slovakia a.s., Drobného 27, 841 01 Bratislava.
3. VB a NP Pod záhradami 2, 841 02 Bratislava podľa LV. č. 2206 v zastúpení Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Pod záhradami 2, 841 02 Bratislava.

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava-Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: