



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
- 08.03.2021

Naše číslo
SU-5424/4806/2021/R-52/St

Vybavuje / linka
Mgr. Staněková 02/60101172

v Bratislave
31.03.2021

Vec:

Ohlásenie stavebných úprav telekomunikačnej stavby – oznámenie k ohláseniu

Dňa 08.03.2021 bolo na mestskú časť Bratislava-Dúbravka doručené ohlásenie stavebných úprav telekomunikačnej stavby – „**ZS a RR bod Bratislava, ul. Homolova BA_HOM Modernizácia midband technológie výmena pasívnych antén 1800MHz a 2100MHz**“, miesto stavby – na streche budovy bytového domu Homolova 4, súpisné číslo 2161, na pozemku parcely registra CKN parc. č. 1217, katastrálne územie Dúbravka, zapísanej na liste vlastníctva č. 3053, ktorú podal

stavebník: **Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469**, v zastúpení spoločnosťou **MAVIX, s.r.o., so sídlom Račianska 66, 831 02 Bratislava, IČO: 35 740 264**.

K ohláseniu boli predložené doklady: projektová dokumentácia v dvoch vyhotoveniach, nájomná zmluva č. T0869/1999 uzavretá medzi VB a NP Homolova 4, Bratislava, zastúpení ÚDRŽBA DOMOV s. r. o., so sídlom Homolova 19, 841 02 Bratislava (Prenajímateľ) a spoločnosťou EuroTel Bratislava, a.s., so sídlom Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava, IČO: 35 705 019, právny nástupca spoločnosť Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 (Nájomca), dodatok č. 6 k zmluve o nájme zo dňa 21.02.2018, dohoda o plnomocenstve, čiastočný výpis z listu vlastníctva č. 3053 zo dňa 31.03.2021, vyjadrenie Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Útvár vedúceho hygienika rezortu 8061/2012/C2/SID zo dňa 23.08.2012, stanovisko Dopravného úradu, Letisko M. R. Štefánika 823 05 Bratislava, č. 5384/2014/ROP-002-P/5479 zo dňa 11.03.2014, fotokópia autorizačného osvedčenia Ing. Jána Magušina – autorizovaného stavebného inžiniera, doklad o úhrade správneho poplatku podľa položky 60a písm. f) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Jednoduchý popis stavebných úprav telekomunikačnej stavby

Účelom navrhovanej realizácie je čiastočná modernizácia midband technológie – výmena pasívnych antén (1800MHz a 2100MHz) pomocou multištandarných Remote Radio Units, ktoré budú prinášať úsporu elektrickej energie a budú tak umožňovať efektívne využitie prideleného frekvenčného spektra v pásmach 700MHz, 800MHz, 900MHz, 1800MHz, 2100MHz 2600MHz na ktorých budú fungovať mobilné siete GSM, UMTS, LTE 5G. Súčasťou rekonfigurácie bude aj inštalácia GPS prijímača pre dosiahnutie vyššej a presnejšej synchronizácie siete. Výstavba sa bude realizovať na streche budovy, kde sa nachádza existujúca základňová stanica VEKS Slovak Telekom, a.s. a v systémoch pracujúcich na frekvenciách 800/900/1800/2100/2600 MHz. a technológií RR bodu. Modernizácia midband technológie – výmena pasívnych antén (1800MHz a 2100MHz a 2600MHz) bude výmenou existujúcich antén inštalovaných na existujúcich nosičoch. V existujúcom stojane RBS bude vymenená riadiaca jednotka BBU jednotka siete za modernejšiu so synchronizačným vstupom. Potrebné prepojenie niektorých zariadení zo strechy ku technologickým stojanom (outdoor skriniam) s existujúcou technológiou bude zrealizované po existujúcich káblových roštoch.

Stavebné úpravy – výmeny a doplnenie telekomunikačnej siete budú realizované oprávnenou spoločnosťou MAVIX s.r.o., so sídlom Račianska 66, 831 02 Bratislava, IČO: 35 740 264.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov a podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona, že

n e m á n á m i e t k y

proti uskutočneniu vyššie uvedeným stavebným úpravám telekomunikačnej stavby, v rozsahu uvedenom v ohlásení a overenej projektovej dokumentácie z 2/2021, vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Jánom Magušinom. Telekomunikačná stavba sa povoľuje na dobu dočasnú v zmysle nájomnej zmluvy na dobu určitú do 31.03.2028.

Toto oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

U p o z o r n e n i e p r e s t a v e b n í k a :

- dodržať realizáciu stavby podľa overenej PD a podmienok vyplývajúcich z BOZP, PO platných STN EN, stanovísk a podmienok stanovených kompetentnými orgánmi štátnej správy a samosprávy,
- dodržať vyhlášku č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,
- udržiavať čistotu a poriadok počas realizácie stavby,
- na povinnosť stavebníka mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. f) stavebného zákona) a dodržiavanie ust. zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,
- stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú drobnú stavbu do dvoch rokov odo dňa jeho doručenia stavebníkom v zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb.,
- stavebník bude drobnú stavbu realizovať v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 2/2015 zo dňa 05.05.2015,
- na dodržiavanie vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku a infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- po ukončení stavebných prác je stavebník povinný dať vykonať predpísané skúšky a revízie podľa osobitných predpisov a technických noriem.

RNDr. Martin Zat'ovič

starosta

Príloha: Projektová dokumentácia overená stavebným úradom (stavebník prevezme v stránkové dni).

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava.
2. MAVIX s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava
3. VB a NP Homola 4, 841 02 Bratislava podľa LV. č. 3053 v zastúpení ÚDRŽBA DOMOV s. r. o., Homolova 19, 841 02 Bratislava

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava-Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: