



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa  
- 13.04.2021

Naše číslo  
SU-7215/4806/2021/R-66/St

Vybavuje / linka  
Mgr. Staněková 02/60101172

v Bratislave  
27.04.2021

## Vec:

### Ohlásenie stavebných úprav telekomunikačnej stavby – oznámenie k ohláseniu

Dňa 13.04.2021 bolo na mestskú časť Bratislava-Dúbravka doručené ohlásenie stavebných úprav telekomunikačnej stavby – „**ZS a RR bod Bratislava, ul. Homolova BA\_HOM Modernizácia technológie – trial 3700MHz**“, miesto stavby – na streche budovy bytového domu Homolova 4, súpisné číslo 2161, na pozemku parcely registra CKN parc. č. 1217, katastrálne územie Dúbravka, zapísanej na liste vlastníctva č. 3053, ktorú podal

stavebník: **Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469**, v zastúpení spoločnosťou **MAVIX, s.r.o., so sídlom Račianska 66, 831 02 Bratislava, IČO: 35 740 264**.

K ohláseniu boli predložené doklady: projektová dokumentácia v dvoch vyhotoveniach, nájomná zmluva č. T0869/1999 uzavretá medzi VB a NP Homolova 4, Bratislava, zastúpení ÚDRŽBA DOMOV s. r. o., so sídlom Homolova 19, 841 02 Bratislava (Prenajímateľ) a spoločnosťou EuroTel Bratislava, a.s., so sídlom Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava, IČO: 35 705 019, právny nástupca spoločnosť Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 (Nájomca), dodatok č. 6 k zmluve o nájme zo dňa 21.02.2018, dohoda o plnomocenstve, čiastočný výpis z listu vlastníctva č. 3053 zo dňa 31.03.2021, vyjadrenie Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu 8061/2012/C2/SID zo dňa 23.08.2012, stanovisko Dopravného úradu, Letisko M. R. Štefánika 823 05 Bratislava, č. 5384/2014/ROP-002-P/5479 zo dňa 11.03.2014, fotokópia autorizačného osvedčenia Ing. Jána Magušina – autorizovaného stavebného inžiniera, doklad o úhrade správneho poplatku podľa položky 60a písm. f) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

### Jednoduchý popis stavebných úprav telekomunikačnej stavby

Účelom navrhovanej realizácie je čiastočná modernizácia trial 3700 MHz, ktorá bude prinášať úsporu elektrickej energie a budú tak umožňovať efektívne využitie prideleného frekvenčného spektra v pásmach 3700MHz na ktorom bude fungovať zariadenie mobilnej siete investora.

Navrhovaná výstavba sa bude realizovať na existujúcej stavbe. V technologických stojanoch (outdoor kabinetoch) na streche budovy a na nosičoch antén na streche budovy sú existujúce technologické zariadenia základňovej stanice VEKS Slovak Telekom, a.s. v systémoch pracujúcich na frekvenciách prevádzkovaných investorom stavby. Modernizácia technológie - trial 3700MHz bude predstavovať výmenu 3 ks existujúcich aktívnych a pasívnych antén, na existujúcich nosičoch na streche budovy, za 3 ks nových aktívnych antén a 1 ks pasívnej antény. Nové antény nepresiahnu úroveň najvyššieho bodu existujúcich nosičov.

Potrebné prepojenie niektorých doplnovaných zariadení zo strechy ku technologickým stojanom (outdoor skriniam)s existujúcou technológiou bude zrealizované po existujúcich

káblových roštach.

Stavebné úpravy – výmeny a doplnenie telekomunikačnej siete budú realizované oprávnenou spoločnosťou MAVIX s.r.o., so sídlom Račianska 66, 831 02 Bratislava, IČO: 35 740 264.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov a podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona, že

### **n e m á n á m i e t k y**

proti uskutočneniu vyššie uvedených stavebných úprav telekomunikačnej stavby, v rozsahu uvedenom v ohlásení a overenej projektovej dokumentácie z 4/2021, vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Jánom Magušinom. Telekomunikačná stavba sa povoľuje na dobu dočasnú v zmysle nájomnej zmluvy na dobu určitú do 31.03.2028.

Toto oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

### **U p o z o r n e n i e p r e s t a v e b n í k a :**

- dodržať realizáciu stavby podľa overenej PD a podmienok vyplývajúcich z BOZP, PO platných STN EN, stanoviská a podmienok stanovených kompetentnými orgánmi štátnej správy a samosprávy,
- dodržať vyhlášku č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,
- udržiavať čistotu a poriadok počas realizácie stavby,
- na povinnosť stavebníka mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. f) stavebného zákona) a dodržiavanie ust. zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,
- stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú stavebnú úpravu stavbu do dvoch rokov odo dňa jeho doručenia stavebníkom v zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb.,
- stavebník bude stavebnú úpravu realizovať v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 2/2015 zo dňa 05.05.2015,
- na dodržiavanie vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku a infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- po ukončení stavebných prác je stavebník povinný dať vykonať predpísané skúšky

a revízie podľa osobitných predpisov a technických noriem.

**RNDr. Martin Zat'ovič**  
starosta

**Príloha:** Projektová dokumentácia overená stavebným úradom (stavebník prevezme v stránkové dni).

**Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:**

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava.
2. MAVIX s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava
3. VB a NP Homola 4, 841 02 Bratislava podľa LV. č. 3053 v zastúpení ÚDRŽBA DOMOV s. r. o., Homolova 19, 841 02 Bratislava

**Verejná vyhláška**

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava-Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:  
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:  
pečiatka a podpis: