



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

SU 7251/812/2021/G 9 Fm

Bratislava 28.4.2021

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, a §§ 32, 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), v konaní podľa § 66 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavbu	„Prekládka VN, linka č. 1041, 438, 405 Agátová ul. Bratislava-Dúbravka“ MČ Bratislava-Dúbravka (ďalej len „stavba“),
stavebníkovi	Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava IČO 36 361 518 (ďalej len „stavebník“),
miesto stavby	pozemok reg. “C“ parcela č. 3468/7, 3468/2, 3469/2, 3470/3, 3448/116, 3448/65, 3419/1, 3435, 3433/2, 3434, 3452/9, 3470/18, 3470/5, 3470/16, 3470/4 k.ú. Dúbravka, Bratislava, pozemok reg. “E“ parcela č. 3232/100, 3192/100, 3193, 3195/2, k.ú. Dúbravka, Bratislava,
stavebné objekty	SO 101 VN prekládka SO 101.1 VN prekládka vz. vedení do káblových (linka č. 1041,438,405), demontáž VN SO 101.2 VN káblový prepoj smer VN rozvod „PRESSCAM“ SO 101.3 VN prípojka pre existujúcu TS 0001-091 cez existujúcu UO 38/1041 SO 101.4 VN prekládka vzdušného vedenia (linka č. 405) – zmena trasy
účel stavby	inžinierska stavba – diaľkové a miestne rozvody elektriny podľa § 43a ods. (3) písm. i) stavebného zákona.

Stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka v súvislosti s predmetnou stavbou vydal dňa 14.10.2019 rozhodnutie o umiestnení stavby **„BA-Dúbravka – Prekládka VN, linka 1041, 438, 405“** Agátová ul. Dúbravčice – sever, MČ Bratislava-Dúbravka pod č. SU 17259/904/2019/U-9/Hr, právoplatné dňa 21.11.2019.

I. Popis stavby:

SO 101.1 VN prekládka vzdušných vedení do káblových (linka č. 1041,438,405), demontáž VN

VN prekládka - kábel NA2XS2Y 3x1x240 mm² uložený v zemi

Nový VN kábel - pre VN vedenie linky č. V1041/T22 - kábel NA2XS2Y 3x1x240 mm² - celková dĺ. 690 m

Výmena v exist. trase - pre VN vedenie linky č. V1041/T22 - kábel NA2XS2Y 3x1x240 mm² - dĺžka 80 m

Nový VN kábel - pre VN vedenie linky č. V438 - kábel NA2XS2Y 3x1x240 mm² - celková dĺžka 700 m

Výmena v exist. trase - pre VN vedenie linky č. V438 - kábel NA2XS2Y 3x1x240 mm² - celková dĺ. 70 m

Nový VN kábel - pre VN vedenie linky č. V405 - kábel NA2XS2Y 3x1x240 mm² - celková dĺžka 710 m

Výmena v exist. trase - pre VN vedenie linky č. V405 - kábel NA2XS2Y 3x1x240 mm² - celková dĺ. 70 m

SO 101.2 VN káblový prepoj smer VN rozvod „PRESSCAM“

VN Kábel - kábel NA2XS2Y 3x1x240 mm² uložený v zemi, dĺžka nového VN rozvodu 690m + uloženie v RZ PODVORNICE 80 m = 770 m

SO 101.3 VN prípojka pre existujúcu TS 0001-091 cez existujúcu UO 38/1041

VN prípojka - kábel NA2XS2Y 3x1x240 mm² uložený v zemi, dĺžka novej VN prípojky bude 390 m

SO 101.4 VN prekládka vzdušného vedenia (linka č. 405) – zmena trasy

prekládka - kábel NA2XS2Y 3x1x240 mm² uložený v zemi

Nový VN kábel - pre VN vedenie linky č. 405 smer TS0001-086 - kábel NA2XS2Y 3x1 x240 mm²

Celková dĺžka 155 m

II. Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba sa povoľuje ako trvalá.
2. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie 11/2016, ktorú vypracovala (časť elektro) spoločnosť ELUNITA, s.r.o., Romanova 27, 851 02 Bratislava, zodpovedný projektant Ing. Juraj Szabo (5752 A2) autorizovaný stavebný inžinier (hlavný projektant stavby: MV Architecture s.r.o.).
3. Bez osobitného povolenia tunajšieho stavebného úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
4. Stavba bude ukončená najneskôr do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
5. Termín začatia stavebných prác je stavebník povinný oznámiť listom tunajšiemu stavebnému úradu podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona.
6. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky: Stavebník oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby najneskôr pri oznámení o začatí stavby. Zároveň preukáže odbornú spôsobilosť zhotoviteľa stavby pre vykonávanie príslušného druhu stavieb v zmysle § 62 ods. 1 písmeno d) stavebného zákona.
7. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
8. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
9. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
10. Stavebník je povinný rešpektovať existujúce podzemné vedenia a zariadenia všetkých inžinierskych sietí a ich ochranné pásma, pri ktorých dôjde do styku pri realizácii stavby a jej technickou vybavenosťou. Križovania a súbeh podzemných vedení technického vybavenia územia riešiť v súlade s platnými technickými normami. Pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie a vyznačenie polohy priamo na povrchu terénu podzemných vedení technického vybavenia územia správcom dotknutých inž. sietí.

11. Zariadenie staveniska bude situované na pozemkoch parciel stavebníka dotknutých stavbou, kde bude uskladňovaný aj stavebný materiál.
12. V zmysle zákona č. 223/2001 Zb. o odpadoch v znení neskorších predpisov je stavebník povinný zabezpečiť zneškodnenie odpadov vzniknutých v súvislosti s realizáciou stavby, oprávnenou osobou, v prípade, že ich využitie nie je možné. Ku kolaudácii stavebník predloží doklady o nakladaní s odpadmi zo stavby
13. Stavebník je povinný viesť o vykonaných prácach stavebný denník a stavbu označiť štítkom s týmito údajmi: označenie stavby, označenie stavebníka, kto a kedy stavbu povolil, termín dokončenia stavby.
14. Zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám
15. Po celú dobu výstavby je stavebník povinný zabezpečiť podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu. Stavebník je sú povinní mať na stavbe po celý čas výstavby projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom.
16. Stavebník a zhotoviteľ stavby pri realizácii stavby a inžinierskych sietí bude dbať na to, aby dotknuté prístupové komunikácie boli neobmedzene priechodné a prejazdné.
17. Stavebník je povinný zabezpečiť pravidelné čistenie komunikácií znečistených výjazdom vozidiel zo stavieb, kropenie a čistenie komunikácií a chodníkov priľahlých k stavbe.
18. Stavba podľa Vyhlášky č. 532/2002 Z.z., Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky nesmie ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie, osobitne hlukom, prachom a podobne.
19. Pri realizácii stavby čo najviac minimalizovať negatívne prejavy súvisiace s realizačnými prácami a to hluk, prach, rušenie okolia a nežiaduce zásahy do okolitého prostredia, dodržiavať ustanovenia vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov, a zároveň dodržiavať zákon č. 2/2005 Z.z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov, v znení neskorších predpisov.
20. V prípade, že počas realizácie stavebno-zemných prác dôjde o odhalení nepredvídaného archeologického nálezu oznámia toto vlastníci (resp. nimi splnomocnená osoba) bezodkladne Krajskému pamiatkovému úradu Bratislava a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou (v zmysle § 40 ods. 2) a 3) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu a v zmysle § 127 stavebného zákona

III. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov, organizácií:

Mestské lesy v Bratislave, vyjadrenie č. 150/2018 zo dňa 3.4.2018

- Žiadame pri stavbe „Prekládka VN linka č.1041, 438, 405, Agátová ulica, Bratislava IV“ zohľadniť a technicky zabezpečiť trasu, ktorá bude slúžiť ako prepojenie Agátovej ulice s lesnými pozemkami C KN p. č. 4125/5 a 4127 a ktorá je dnes zabezpečená po pozemku p. č. 3469/2. To znamená realizovať práce v danej trase tak, aby tu mohli jazdiť aj požiarne autá a ťažké lesné mechanizmy.
- Počas výstavby žiadame dodržiavať čistotu a poriadok okolia, na lesných pozemkoch neumiestňovať stavebné skládky, medzi skládky, kontajnery pre odpad, stavebné a odpadové materiály a pod.
- Pri výstavbe a užívaní stavby žiadame dodržiavať protipožiarne predpisy – nevytvoriť podmienky k vzniku požiaru na lesných pozemkoch.
- Pri poškodení majetku a zdravia z titulu umiestnenia navrhovanej stavby v ochrannom pásme lesa, nebude vlastními stavby požadovaná náhrada škôd od Mestských lesov v Bratislava.
- Počas výstavby a užívania stavby žiadame dodržiavať platné zákony, a to hlavne platné ustanovenia zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov

Okresný úrad Bratislava, Odb. starostlivosti o ŽP, Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, vyjadrenie orgánu ochrany prírody a krajiny č. OU-BA-OSZP3-2016/074269/TEJ zo dňa 28.7.2016

- Pozemok sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona.
- Stavba nepredstavuje činnosť podľa zákona v danom území zakázanú,

- Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) sa v predmetnom území nenachádza žiadne biocentrum, biokoridor a ani genofondová plocha.
- V prípade, že v rámci stavby je potrebná realizácia výrubu drevín alebo krovitých porastov, na tento sa vyžaduje súhlas podľa § 47 ods. 3 zákona, na vydanie ktorého je príslušná Mestská časť Bratislava - Dúbravka.
- Upozorňujeme, že v prípade drevín nachádzajúcich sa v blízkosti stavby, je tieto potrebné chrániť v zmysle STN 83 70 10 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1.

Okresný úrad Bratislava, Odb. starostlivosti o ŽP, Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy č. OU-BA-OSZP2-2019/028146/3-DOK zo dňa 30.10.2019 a OU-BA-OSZP3-2016/72164/JAJ/IV-v zo dňa 1.8.2016

- Navrhovaná činnosť „BA DUBRAVKA - Prekládka VN linka č. 1041, 438, 405, Agátova ulica, Bratislava IV.“ nie je činnosťou podľa § 16 ods. 6, písm. b) vodného zákona a podľa čl. 4.7 RSV nie je potrebné ju posudzovať.
- Existujúce inžinierske siete musia byť pred zahájením stavby zamerané a vytýčené. V mieste križovania VN kábla s jestvujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma.

Okresný úrad Bratislava, Odb. starostlivosti o ŽP, Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva č. OÚ-BA-OSZP3-2016/07299/CEM/IV zo dňa 31.8.2016

Pôvodca stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia §14 č. 79/2015 o odpadoch (ďalej len zákon o odpadoch), napr.:

- správne zaradiť odpad podľa platného katalógu odpadov
- zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom,
- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
- odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám
- viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi,
- ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva (§ 2 vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z. z.) ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka.
- pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí odvieť k oprávnenému odberateľovi.
- pred začatím stavebných prác, pôvodca odpadov predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom k. č. 17 05 04 - zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 a k. č. 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05.

Podľa 99 ods. 1 písm. b) bodu č. 5 zákona o odpadoch sa orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve vyjadruje i k dokumentácii v kolaudačnom konaní tunajší úrad vydá záväzné stanovisko. Podkladom pre vydanie záväzného stanoviska resp. k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii žiadame predložiť doklady o spôsobe nakladania s odpadmi zo stavby (t.j. faktúry, vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov podľa vyjadrenie tunajšieho úradu v stavebnom povolení).

Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, záväzné stanovisko č. OU-BA-PLO2-2018099562-002/JAS zo dňa 16.10.18

- zohľadniť a technicky zabezpečiť trasu, ktorá bude slúžiť ako prepojenie Agátovej ulice s lesnými pozemkami C KN p.č. 4125/5 a 4127 a ktorá je dnes zabezpečená po pozemku p.č. 3469/2. To znamená realizovať práce v danej trase tak, aby tu mohli jazdiť aj požiarné autá a ťažké lesné mechanizmy.
- počas výstavby žiada dodržiavať čistotu a poriadok okolia a na lesnom pozemku neumiestňovať žiadne stavebné a iné odpadové materiály
- stavebník bude dodržiavať protipožiarne predpisy - nevytvorí podmienky vzniku požiaru na lesných pozemkoch
- pri náhodnom páde stromu, resp. haluze, konám z príľahlých stromov, pri poškodení stavby lesnou zverou a pri prípadnom inom poškodení majetku a zdravia z titulu umiestnenia stavby v ochrannom pásme lesa nebude vlastníkom stavby požadovaná náhrada škôd od Mestských lesov v Bratislave
- počas výstavby a užívania stavby žiada dodržiavať platné zákony, a to hlavne platné právne ustanovenia zákona o lesoch
- nebudete vyžadovať ťažbu zdravých stromov z dôvodu ich možného pádu na vašu nehnuteľnosť umiestnenú v ochrannom pásme lesa
- budete rešpektovať práva vlastníka a obhospodarovateľa príľahlých lesných pozemkov, ktorý je účastníkom v rámci konaní vedených podľa stavebného zákona
- dáte si stavbu poistiť pre prípad vzniku škody vplyvom lesa, ktorú spôsobia prírodné podmienky alebo vykonávanie hospodárskej činnosti v lese tak, aby túto škodu poisťovňa následne nevymáhala od majiteľa alebo obhospodarovateľa lesa
- pokiaľ bude les ohrozovať majetok a zdravie na vašom pozemku a odborný lesný hospodár vydá povolenie na ťažbu, dáte ju vykonať na vlastné náklady
- vyrovnáte oprávnené navýšené náklady na práce v príľahlom lese, ktorých navýšenie bude z dôvodu ochrany vašej nesmrteľnosti
- nebudete na okolité lesné pozemky umiestňovať výkopovú zeminu, žiaden stavebný a komunálny odpad počas stavby ani po jej ukončení nebudete zasahovať do príľahlých lesných pozemkov (vjazd, skládky odpadov)
- práce realizovať v súlade s platnou legislatívou zákona o lesoch, zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z., zákona 50/1976 Zb. stavebný zákon, zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o protipožiarinej ochrane, v znení neskorších predpisov
- hore uvedené podmienky budú v plnom rozsahu premietnuté do stavebného povolenia a v prípade, že nebudú dodržané, toto záväzné stanovisko stratí platnosť

Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, stanovisko č. OU-BA-PLO2-020/120290-002 zo dňa 29.9.2020

- Použitie poľnohospodárskej pôdy na obdobie odo dňa 01.03.2021 do dňa 30.09.2021
- V prípade, že dôjde k použitiu poľnohospodárskej pôdy na čas dlhší ako jeden rok vrátane uvedenia pôdy do pôvodného stavu, je žiadateľ povinný požiadať OUBA PLO o vydanie rozhodnutia v zmysle ust. § 17 zákona č. 220/2004 Z.z.
- Žiadateľ je povinný vykonať skrývku humusového horizontu z vyššie uvedených parciel poľnohospodárskej pôdy, umiestniť ju po okraji záujmového pozemku, následne v povolenom termíne vykonať rekultiváciu podľa predloženej bilancii skrývky humusového horizontu vypracovanej v auguste roku 2020 RNDr. Lukášom Sevčíkom, PhD. a návrhu vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepný závod Bratislava, vyjadrenie CS SVP OZ BA 164/2017/30 zo dňa 29.6.2017

- Križovanie vodného toku, ľavostranného prítoku Dúbravčického potoka, bude riadeným pretláčaním s minimálnym krytím 1 m pod upraveným dnom toku.
- V prípade uloženia káblov pod vodným tokom pretláčaním, požadujeme umiestniť montážne jamy min. 5,0 m od brehovej čiary toku s následným označením výstražnými tabulami.
- Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k poškodeniu koryta a k zhoršeniu odtokových pomerov vodného toku. Stavebné práce požadujeme realizovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

- Ako správca vodného toku, žiadame začiatok a ukončenie stavebných prác oznámiť pracovníkovi našej organizácie, SVP, š.p. OZ Bratislava - Správa povodia Moravy, Malacky
- Projekt skutočného uloženia VN linky pod vodným tokom požadujeme predložiť pri kolaudácii v digitálnej forme správcovi toku - Správa povodia Moravy, Malacky

Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, KDI, stanovisko č. KRPZ-BA-KD13-19-163/2016 zo dňa 31.5.2016

- V prípade obmedzenia cestnej premávky alebo rozkopávky vozovky alebo chodníka požadujeme spracovať projekt organizácie dopravy počas výstavby a ten následne predložiť v dostatočnom časovom predstihu pred začatím prác na určenie použitia dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení príslušnému cestnému správnomu orgánu, resp. obci v zmysle zákona SNR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách s uvedením presného termínu realizácie prác - dopravného obmedzenia, zodpovednou osobou za dočasné dopravné značenie a dopravné zariadenia a telefonickým kontaktom na zodpovednú osobu.
- Postup rekonštrukcie riešiť etapovite a jednotlivé úseky dokončovať postupne až do pôvodného stavu i s povrchovou úpravou.
- V prípade rozkopávky chodníka zabezpečiť lávky pre chodcov a po celej dĺžke rozkopávky chodníka požadujeme osadiť fyzické zábrany (zábradlie).
- Žiadame o použitie pretláčacej metódy v prípade, ak by bolo potrebné viesť prenosovú sieť cez významné komunikačné vetvy a upustiť od novej rozkopávky
- KDI KR PZ BA v súlade so zákonom NR SR č.171/1993 Z.z. o PZ v znení neskorších predpisov, si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia želez. Dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, záväzné stanovisko č. 05854/2019/SŽDD/02886 zo dňa 14.1.2019 a vyjadrenie č. 29814/2017/SŽDD/81371 zo dňa 23.11.2017

- Stavbu realizovať v ochrannom pásme dráhy (OPD) podľa projektu overeného MDV SR, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto súhlasu.
- Každá zmena oproti overenému projektu, týkajúca sa OPD, musí byť vopred prejednaná so Železnicami Slovenskej republiky (ŽSR) a opätovne odsúhlasená MDV SR.
- Rešpektovať a dodržiavať podmienky Železníc Slovenskej republiky (ŽSR) dané:
- Odborom expertízy GR Bratislava dňa 27.07.2018 pod č. 15711/2018/O230-13,
- Oblastným riaditeľstvom v Trnave dňa 15.06.2018 pod č. 656.4/201 7/289301/SŽTS/7a. 13.
- Vlastník (užívateľ) stavby je povinný v OPD upraviť, príp. odstrániť iné prekážky, ktoré by mohli ohroziť dráhu alebo dopravu na dráhe.
- Navrhnuť a určiť konštrukčné podmienky, vrátane materiálu tak, aby sa znížil nepriaznivý vplyv prevádzky dráhy na stavbu a osoby, v súlade s požiadavkami na ochranu zdravia ľudí podľa platných príslušných predpisov a noriem
- Stavbu v OPD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala dráhu alebo dopravu na dráhe a nebola obmedzená ani narušená bezpečnosť dráhy a dopravy na dráhe ani stabilitu a odvodnenie železničného telesa.
- Vlastník (užívateľ) stavby je povinný v OPD upraviť, príp. odstrániť iné prekážky, ktoré by mohli ohroziť prevádzku dráhy a jej súčastí a rešpektovať súčasné i budúce objekty, vedenia a zariadenia v správe ŽSR v danom území.

Železnice SR, Bratislava, Generálne riaditeľstvo, odb. expertízy, stanovisko 15711/2018/O230-13 zo dňa 27.7.2018

- Z hľadiska technických podmienok vo vzťahu k telesu dráhy a ostatnej existujúcej infraštruktúre ŽSR sú rozhodujúce požiadavky uvedené vo vyjadreniach ŽSR OR Trnava č. 656.4/2017/289301 /SŽTS/7a.13 zo dňa 15.06.2018 a jeho odborných zložiek, doložených v prílohách, ktoré žiadame rešpektovať.
- Stavebník bude rešpektovať objekty a zariadenia ŽSR a je si vedomý skutočnosti, že miesto stavby sa nachádza v území neďaleko železnice s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) spôsobené železničnou prevádzkou. Stavebník zrealizuje opatrenia na

elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky a zabezpečí, aby ním navrhovaná stavba odolávala vplyvom železničnej prevádzky počas celej doby jej prevádzky tak, aby v chránených priestoroch riešených objektov neboli prekročené povolené limity hladiny hluku zo železničnej dopravy v zmysle príslušnej legislatívy. Nesúhlasíme, aby si vlastníci, resp. užívatelia stavieb z titulu prípadných negatívnych účinkov od železničnej prevádzky uplatňovali nároky na úpravy u Železníc SR. Stavebník v konaní o povolení stavby predloží Hlukovú štúdiu a preukáže súhlasné stanovisko príslušného Regionálneho úradu verejného zdravotníctva.

- Realizáciou stavby, jej prevádzkou a užívaním
 - nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy, k narušeniu stavby dráhy, jej odvodnenia a k poškodeniu objektov, vedení a zariadení ŽSR
 - nesmú byť znečisťované pozemky v správe ŽSR
- investor zabezpečí úhradu nákladov v prípade nevyhnutných úprav zariadení ŽSR vyvolaných ním navrhovanou činnosťou.
- Stavba podlieha dodržiavaniu ustanovení zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach v znení neskorších predpisov.

Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, vyjadrenie č. 656.4/2017/289301 /SŽTS/7a.13 zo dňa 15.06.2018

- Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani k ohrozeniu bezpečnosti železničnej prevádzky
- Prebytočnú zeminu z výkopu ani iný odpad neskladovať v ochrannom pásme dráhy. Investor musí dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov
- Investor si nebude nárokovať úpravy zo strany ŽSR z titulu prípadných negatívnych účinkov od železničnej prevádzky
- V prípade vzniku škôd na zariadeniach ŽSR budú všetky náklady na opravné práce odúčtované stavebníkovi

Dopravný podnik Bratislava, vyjadrenie č. 10171/10443/2000/2016 zo dňa 27.05.2016

- Priečny prechod pokladaných vysokonapäťových káblov cez komunikáciu Agátová ul. realizovať výlučne technológiou pretlačania, t. zn. bez rozrušenia povrchu vozovky a bez narušenia podlažia cestného telesa. Pri určení trasy káblov rešpektovať dopravné riešenia skôr prerokovávaných stavieb Sand Resort vrátane vystriedaných obojsmerných zastávok MHD s dĺžkou nástupných hrán 25 m, predĺženia Saratovskej ul. do cesty 11/505 aj s úpravou križovatky Agátová a objektov železničnej stavby TIOP Bory.
- Demontáž vzdušných vedení nad komunikáciou Agátová realizovať s minerálnym zdržaním cestnej premávky, za asistencie dopravnej polície a dopravného dispečingu Dopravného podniku Bratislava, a. s. Termín a postup realizácie najskôr prerokovať a polom záväzne potvrdiť 24 hodín vopred
- Stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti počas výstavby nesmú ohrozovať bezpečnosť prevádzky v autobusovej MHD na Agátovej ulici, ti nesmú tu obmedzovať plynulosť premávky autobusov nad rámec prerokovaných a potvrdených riešení.
- V prípade, že nedôjde k zmene projektu umiestňovanej stavby, toto vyjadrenie platí aj pre vydanie stavebného povolenia.

Slovenský pozemkový fond, vyjadrenie č. SPFS76754/2020/RO-1 zo dňa 9.6.2020

- na dotknutý pozemok SPF, bude najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľnosti, a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
- k realizácii stavby je potrebný súhlas prípadného užívateľa pozemku SPF,
- po dokončení stavby bude pozemok SPF daný do pôvodného stavu tak, aby mohol byť využívaný na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
- stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani Inou dohodou medzi SPP a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SPF

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č14187/2017/PD zo dňa 24.4.2017

- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“ a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“)
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Výkopové práce v pásma ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásma ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo nej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

Západoslovenská distribučná vyjadrenie zo dňa 10.4.2017

- Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. O energetike a jeho noviel. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava - mesto, Hraničná č.14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova č. 3.
- K predloženej PD preložiek VN vzdušného vedenia č. 405, 438, 1041 a ich náhradou za zemné káblové vedenie nemáme pripomienky. Preložky budú realizované na náklady investora na základe zmluvy o vykonaní preložky č. 171310005 - ZoVP.
- Požadujeme vytvorenie verejne prístupných koridorov pre možnosť trasovania distribučných rozvodov spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., pre potreby napájania budúcich odberateľov v rámci územia predmetnej štúdie. Žiadame zabezpečiť vysporiadanie majetko-právnych vzťahov k pozemkom pre distribučné vedenia.
- Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

SPP – distribúcia, a.s., stanovisko č. TD/NS/0124/2017 zo dňa 7.4.2017

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytýčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynár. zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 5005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

Siemens Mobility, s.r.o., vyjadrenie č. PD/BA/063/17 zo dňa 19.4.2017

- pred zahájením prác požadujeme zakresliť sete a vytýčiť ich v teréne,
- všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou požadujeme uložiť do chráničiek,
- pred zahájením stavebných prác požadujeme prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.
- v prípade križovania Vašich sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.,
- v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie,

- k odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácii požadujeme predvolať stavebný dozor Siemens, s. r. o.,
- prípadné náklady na odstránenie poškodenia jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať,
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,
- V prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu,
- toto vyjadrenie stanovuje technické podmienky prevádzkovateľa VCO a nenahrádza vyjadrenie vlastníka VO - Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy,

IV. Osobitné podmienky:

- Po ukončení stavby stavebník predloží na príslušný stavebný úrad písomne návrh na kolaudáciu uvedenej stavby.
- Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom.
- V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a resp. rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania. O takýchto zmenách stavebný úrad nevydáva rozhodnutie, a to ani vtedy, keď sa menia vlastnícke vzťahy stavebníka.
- **Stavebník je povinný dodržať podmienky a požiadavky všetkých stanovísk, vyjadrení a rozhodnutí, ktoré boli vydané v súvislosti s predmetnou stavbou**
- Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.
- So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

V. **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Odôvodnenie

Stavebník Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení Park Villa s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava a v zastúpení K.T.PLUS, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava podal dňa 1.7.2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom „Prekládka VN, linka č. 1041, 438, 405 Agátová ul. Bratislava-Dúbravka“, ktorej súčasťou sú stavebné objekty SO 101 VN prekládka, SO 101.1 VN prekládka vz. vedení do káblových (linka č.1041,438,405), demontáž VN, SO 101.2 VN káblový prepoj smer VN rozvod „PRESSCAM“, SO 101.3 VN prípojka pre existujúcu TS 0001-091 cez existujúcu UO 38/1041, SO 101.4 VN prekládka vzdušného vedenia (linka č. 405) – zmena trasy, (ďalej len „stavba“). Uvedeným dňom začalo stavebné konanie.

Stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka v súvislosti s predmetnou stavbou vydal dňa 14.10.2019 rozhodnutie o umiestnení uvedenej stavby pod č. SU-17259/904/2019/U-9/Hr, právoplatné dňa 21.11.2019.

Predložená žiadosť neposkytovala dostatočný podklad pre posúdenie povolenia navrhovanej stavby v danom území, preto stavebný úrad konanie dňa 5.8.2020 rozhodnutím č. SU 14160/4881/2020/Fm prerušil a vyzval stavebníka na doplnenie podania. Stavebník v zastúpení niekoľko krát doplnil podanie, dňa 3.3.2021 doplnil posledné podklady.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznámil dňa 15.3.2021 listom č. SU 4139/812/2021/Fm začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Stavebný úrad upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci a stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí stavebného konania, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská. V konaní žiaden dotknutý orgán nepožiadala o predĺženie lehoty na vydanie stanoviska. Žiaden účastník konania a žiaden dotknutý orgán nevyužil možnosť nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. Na základe uvedeného má sa za to, že dotknuté orgány so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

V lehote stanovenej zákonom, neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania.

Stavebník v zastúpení pred začatím a počas správneho konania zabezpečili stanoviská dotknutých orgánov a správcov technického vybavenia územia. Záväzné stanoviska, vyjadrenia a súhlasy dotknutých orgánov sú podľa § 140b ods. 1 stavebného zákona pre stavebný úrad v správnom konaní záväzné.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie. Stanoviská a požiadavky týchto dotknutých orgánov zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie navrhovanej novostavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Povolením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania. Na základe toho stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia, na mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručí sa:

1. Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava IČO 36 361 518 v zastúpení Park Villa s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO 43 837 727 a v zastúpení K.T.PLUS, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO 35 958 766
2. Park Villa s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO 43 837 727
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
4. RENOMÉ, a.s., Šulekova 70, 811 03 Bratislava, IČO 35 770 481
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava, IČO 17 335 345
6. Klára Hornišová, Lipského 11, 841 01 Bratislava
7. Ing. Mosný Michal, PhD., Krížna 12, 811 07 Bratislava
8. MV Architecture s.r.o., Ing. arch. Mgr. art. Martin Vojta, Višňová 10, 831 01 Bratislava, IČO 43 844 049
9. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom najmä reg. „C“ parc. č. 3452/12, 3455/1, 3452/1, 3452/2, 3456, 3459/4, 3459/6, 3459/1, 3446/1, 3446/9, 3446/8, 3446/7, 3446/6, 3446/5, 3446/4, 3446/62, 3446/161 alebo vlastnícke alebo iné práva k stavbám môžu byť územným konaním priamo dotknuté – **doručované verejnou vyhláškou** vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka

dotknuté orgány – na vedomie:

10. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
11. Mestské lesy v Bratislave, Cesta mládeže 4, 831 01 Bratislava, IČO 30 808 901
12. MV SR, Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, Bratislava, IČO 00 151 866
13. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK, ŠVS, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866
14. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866
15. Okresný úrad Bratislava, Pozem. a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 151 866
16. Okresný úrad Bratislava, Odbor kríz. riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 151 866
17. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava, IČO: 31 755 194
18. Regionálny úrad verej. zdravot. Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, IČO: 00 607 436
19. Hasičský a záchr. útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 01 Bratislava, IČO: 00 151 866
20. Železnice SR Bratislava, GR, Odb. exp., Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO 31 364 501
21. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odb. dráhový stavebný úrad, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava, IČO: 30 416 094
22. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736
23. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370
24. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739
25. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
26. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, 36 022 047
27. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava, IČO 35 860 839
28. Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, IČO: 31 349 307
29. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469
30. MV SR, sek infor., telek. a bezp. MV SR, odb. telek., Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00 151 866
31. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, IČO: 35 785 217

Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Dúbravka.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Dúbravka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia

Dátum zvesenia

Na úradnej tabuli:

z úradnej tabule:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Vybavuje: Ing. M. Franzová, tel. č. 02/69202575