



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa  
/ 30.11.2020

Naše číslo  
SU-791/4034/2021/Ba

Vybavuje/ linka  
Ing. Bandžej/60101170

v Bratislave  
21.02.2021

Vec:

## **Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania**

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej stavebný úrad), podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon), oznamuje, že stavebníci: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Janka Alexyho 1/A, Bratislava**, podľa LV č. 3020, ktorých v konaní zastupuje Mgr. Gula Peter, Pezinská 169, 902 01 Vinosady, IČO: 45 670 145, podali dňa 30.11.2020 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmenu dokončenej stavby – stavebných úprav bytového domu, s názvom: „**Obnova lodžii bytového domu**“, v bytovom dome Janka Alexyho 1/A, Bratislava, súpisné číslo 2954, miesto stavby: pozemok CKN parc. č. 3020/2, k.ú. Dúbravka, Bratislava, účel stavby: bytová budova – bytový dom ( podľa § 43b ods. (1) písm. a) stavebného zákona, budova určená na bývanie).

Na stavebné úpravy bolo vydané mestskou časťou Bratislava-Dúbravka, stavebné povolenie pod číslom č. SU – 12565/4118/2018/G–15/Ba zo dňa 17.08.2018, právoplatné dňa 27.09.2018, ktorého lehota výstavby bola predĺžená do 27.05.2021.

Dňom podania žiadosti sa začalo vo veci kolaudačné konanie.

Stavebný úrad v súlade s § 80 stavebného zákona a § 18 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, oznamuje začatie kolaudačného konania a zároveň vytyčuje ústne pojednávanie, spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

**23.03.2021 o 10<sup>00</sup> hod. (utorok)**

so stretnutím pozvaných pred vchodom Janka Alexyho 1/A, v mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

V zmysle § 80 ods. 2 stavebného zákona sa účastníci konania a dotknuté orgány upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Zároveň pozývame na kolaudačné konanie projektanta a dodávateľa stavby, prostredníctvom stavebníka stavby, resp. osobu vykonávajúcu stavebný dozor.

K miestnemu zisťovaniu je stavebník povinný zabezpečiť splnenie podmienok ustanovení §81a ods. 1, § 81b stavebného zákona.

**RNDr. Martin Zaťovič**  
starosta

**Doručuje sa:**

I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Janka Alexyho 1/A, Bratislava, podľa LV č. 3020, ktorých v konaní zastupuje Mgr. Gula Peter, Pezinská 169, 902 01 Vinosady, IČO: 45 670 145

II. Dotknutým orgánom:

2. Hl. mesto SR Bratislava zast. primátorom, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. H a ZÚ hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
4. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č.46, 832 05 Bratislava 3

**Verejná vyhláška**

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava–Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto rozhodnutia.

**Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:**  
pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia z úradnej tabule:**  
pečiatka a podpis: