



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list č./ zo dňa
/19.04.2021

Naše číslo
SU-8257/5022/2021/Fd

Vybavuje / linka
Ing. Fuková / 69202574
dagmar.fukova@dubravka.sk

v Bratislave
06.05.2021

Vec:

Oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred dokončením

Stavebník: Ing. Marek Dinuš, bytom K. Adlera č. 8, 841 02 Bratislava, podal dňa 19.04.2021, žiadosť o povolenie zmeny stavby pred dokončením objektu na individuálnu rekreáciu s názvom „**Záhradná chata**“, na pozemkoch **CKN parc. č. 4090/1 a 4090/18**, k. ú., Dúbravka, Bratislava, ktorá bola dodatočne povolená rozhodnutím mestskej časti Bratislava – Dúbravka, pod č. SU-2009/7829-3693/C6/Fe zo dňa 18.09.2009, právoplatné dňom 20.10.2009, ktorá spočíva v predĺžení lehoty výstavby.

Lehotu výstavby stavebník požaduje predĺžiť do **17.05.2023**.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o zmene stavby pred dokončením.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v súlade s §§ 68, 61 stavebného zákona, §18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

o z n a m u j e začatie konania

o zmene stavby pred dokončením a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby pred dokončením upúšťa v zmysle § 61 ods. 2, stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, dotknuté orgány štátnej správy a organizácie môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskôr podané námietky nebude prihliadnuté.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava, zasadacia miestnosť na prízemí (v stránkové dni v pondelok od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 17.00 hod., v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 16.00 hod., **výhradne po dohovore** 02/692 02 574 alebo dagmar.fukova@dubravka.sk).

RNDr. Martin Zaťovič
Starosta

Doručuje sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou :

1. Ing. Marek Dinuš. K. Adlera č. 1937/8, 841 02 Bratislava
2. Ing. Milan Kováč, Ul. Ferdiša Kostku č. 1, 841 05 Bratislava
3. Eva Gerstbreinová, Dúbravka č. 2604, 841 02 Bratislava
4. Milan Gazdík, Homolova ul. č. 39, 841 02 Bratislava
5. Alena Gazdíková, Homolova ul. č. 39, 841 02 Bratislava
6. Iveta Legényová, Strmé sady č. 8, 841 01 Bratislava
7. Karol Jurník, Cabanova ul. č. 25, 841 02 Bratislava
8. Eva Mišíková, Tranovského ul. č. 30, 841 02 Bratislava
9. Iveta Tománková, Ševčenkova ul. č. 16, 851 01 Bratislava
10. Marta Reháková, Kališná ul. č. 7, 841 07 Bratislava
11. Mária Ebringerová, Ul. Pri kríži č. 20, 841 02 Bratislava
12. SR - Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta č. 36, 817 15 Bratislava 1
13. Vlastníkom pozemku EKN parc. č. 1229 k. ú. Dúbravka, Bratislava a právnickým alebo fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemku alebo k stavbám uvedeným v oznámení ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť dotknuté
14. Hlavné mesto SR Bratislava zastúpené primátorom, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: