



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
- 09.04.2021

Naše číslo
SU-8632/5238/2021/R-74/St

Vybavuje / linka
Mgr. Staněková 02/60101172

v Bratislave
11.05.2021

Vec:

Ohlásenie stavebných úprav telekomunikačnej stavby – oznámenie k ohláseniu

Dňa 13.04.2021 bolo na mestskú časť Bratislava-Dúbravka doručené ohlásenie stavebných úprav telekomunikačnej stavby – „**ZS a RR bod Bratislava, ul. Karola Adlera 1**“, miesto stavby – na streche budovy bytového domu Karola Adlera 1, súpisné číslo 1932, na pozemku parcely registra CKN parc. č. 1386, katastrálne územie Dúbravka, zapísanej na liste vlastníctva č. 3213, ktorú podal

stavebník: **Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469**, v zastúpení spoločnosťou TELECOMPROJEKT spol. s r.o., so sídlom Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava, IČO: 35 734 191.

K ohláseniu boli predložené doklady: projektová dokumentácia v dvoch vyhotoveniach, nájomná zmluva č. T0364/2008 uzavretá medzi Spoločenstvo vlastníkov bytov bytového domu ul. Karola Adlera č. 1, 841 02 Bratislava uvedení menovite v listine spoluvlastníkov predmetu nájmu, ktorá je prílohou k tejto zmluve (Prenajímateľ) a spoločnosťou T-Mobile Slovensko, a.s., so sídlom Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava, IČO: 35 705 019, právny nástupca spoločnosť Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 (Nájomca), dohoda o plnomocenstve, čiastočný výpis z listu vlastníctva č. 3213 zo dňa 11.05.2021, vyjadrenie Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu 8061/2012/C2/SID zo dňa 23.08.2012, stanovisko Dopravného úradu, Letisko M. R. Štefánika 823 05 Bratislava, č. 5384/2014/ROP-002-P/5479 zo dňa 11.03.2014, doklad o úhrade správneho poplatku podľa položky 60a písm. f) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Jednoduchý popis stavebných úprav telekomunikačnej stavby

Účelom navrhovanej realizácie je čiastočná obmena pasívnych antén a modernizácia existujúcej technológie pomocou multištandarných Remote Radio Units, ktoré majú priniesť úsporu elektrickej energie a budú tak umožňovať efektívne využitie prideleného frekvenčného spektra. Súčasťou rekonfigurácie je aj inštalácia GPS prijímača pre dosiahnutie presnejšej synchronizácie siete.

Navrhovaná výstavba sa bude realizovať na existujúcej stavbe. Obmena pasívnych antén a modernizácia existujúcej technológie bude predstavovať výmenu a doplnenie antén na existujúcich nosičoch na streche budovy, resp. na stožiaroch. V technologickom kontajneri pri päte stožiaru a na stožiarových nosičoch sú existujúce technologické zariadenia základňovej stanice VEKS Slovak Telekom, a.s., v systémoch, ktoré pracujú na frekvenciách 800/900/1800/2100/2600 MHz a technológia RR bodu. Obmena pasívnych antén a modernizácia existujúcej technológie bude výmenou a doplnením existujúcich antén inštalovaných na existujúcich nosičoch. Azimuty existujúcich antén sa meniť nebudú.

Existujúce RRU jednotky pri anténach sa doplnia novými multištandardnými RRU. Pre zabezpečenie synchronizácie mobilnej siete sa doplní jeden GPS prijímač pozostávajúci z aktívnej antény (klobúčik v-9,6cm 0 6,9cm), ktorý sa umiestni na vrchol jedného z nosičov a vnútornej jednotky v technologickej miestnosti prepojenej na riadiacu jednotku systému. V technologickej miestnosti v stojane RBS sa vymení riadiaca BBU jednotka siete za modernejšiu so synchronizačným vstupom.

Potrebné prepojenie niektorých doplňovaných zariadení zo strechy ku technologickej miestnosti bude zrealizované po existujúcich káblových roštoch.

Stavebné úpravy – výmeny a doplnenie telekomunikačnej siete budú realizované dodávateľsky.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ustanovenia § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 7a písm. (i) zákona číslo 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na ustanovenie § 1 písm. c) zákona číslo 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na ustanovenie § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov a podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona, že

n e m á n á m i e t k y

proti uskutočneniu vyššie uvedených stavebných úprav telekomunikačnej stavby, v rozsahu uvedenom v ohlásení a overenej projektovej dokumentácie z 3/2021, vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Jozefom Reckým, PhD. Stavebné úpravy sa povoľujú na dobu dočasnú v zmysle nájomnej zmluvy na dobu určitú do 31.03.2028.

Toto oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

U p o z o r n e n i e p r e s t a v e b n í k a :

- dodržať realizáciu stavby podľa overenej PD a podmienok vyplývajúcich z BOZP, PO platných STN EN, stanoviská a podmienok stanovených kompetentnými orgánmi štátnej správy a samosprávy,
- dodržať vyhlášku č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,
- udržiavať čistotu a poriadok počas realizácie stavby,
- na povinnosť stavebníka mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. f) stavebného zákona) a dodržiavanie ust. zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,
- stavebník môže začať uskutočňovať ohlásené stavebné úpravy do dvoch rokov odo dňa jeho doručenia stavebníkom v zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb.,
- stavebník bude stavebné úpravy realizovať v zmysle Všeobecného záväzného

- nariadenia Mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 2/2015 zo dňa 05.05.2015,
- na dodržiavanie vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku a infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
 - po ukončení stavebných prác je stavebník povinný dať vykonať predpísané skúšky a revízie podľa osobitných predpisov a technických noriem.

RNDr. Martin Zat'ovič
starosta

Príloha: Projektová dokumentácia overená stavebným úradom (stavebník prevezme v stránkové dni).

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava.
2. TELECOMPROJECT spol. s r.o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava
3. Spoločenstvo vlastníkov bytov bytového domu na ul. Karola Adlera č. 1, 841 02 Bratislava, podľa LV. č. 3213

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava-Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: