



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
/12.10.2021

Naše číslo
SU-1072/251/2022/LV

Vybavuje / linka
Ing. Vladovičová/ 60101164

V Bratislave
19.01.2022

Vec

Oznámenie o začatí územného konania

Navrhovateľ : **ITIS s.r.o.**, so sídlom: Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, IČO: 50 506 323, v zastúpení IRS – inžiniering, s.r.o., Česká 3002/7, 831 03 Bratislava, podal dňa 12.10.2021 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby : „Polyfunkčný komplex Čerešne 2“

stavebný objekt: **SO 31.3 3 Verejný vodovod DN 200 - II.etapa**

miesto stavby : na pozemkoch C KN parc. č. 2726/12, 2726/45, 2727/49, 2727/33, 2433/179, 2435/16, 2435/39, 2435/31, v katastrálnom území Dúbravka,

účel stavby : inžinierska stavba podľa §43a ods. 3 písm. g), stavebného zákona.

Stavba sa navrhuje umiestniť tak, ako je zakreslené v grafickej prílohe tohto oznámenia – situácia v M 1:1000.

Popis stavby:

Navrhovaný verejný vodovod DN 200 na ul. Pri suchej Vydrici zokruhuje vodovod DN 200 budovaný v rámci stavby: „Polyfunkčný komplex Čerešne 2“ a jestvujúci verejný vodovod DN 400 OC vedený v súbehu s ul. Harmincova. Trasa nového vodovodu začína na pozemku CKN parc. č. 2433/179 k.ú. Dúbravka, kde sa napojí na uzáver U200 +ZS. V km 0,05409 bude osadený T kus s uzávermi pre budúce napojenie prípojky. V km 0,13880 je navrhnutý hydrant pre odvodušenie potrubia, nakoľko trasa bude následne zostupná až po napojenie na jestvujúci verejný vodovod DN 400 na pozemku CKN parc. č. 2727/49 k.ú. Dúbravka. Prechod cez komunikáciu Harmincova bude v ocelevej chráničke DN 350 dĺžky 23 m. Potrubie vodovodu sa navrhuje z tvárnej liatiny DN 200, PN 10. Celková dĺžka vodovodu bude 164,63 m. V celom úseku bude nad potrubím uložený vyhl'adávací vodič ukončený na stene poklopov.

Ochranné pásmo vodovodu bude 1,5 m na každú stranu.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa ust. § 36 ods. 1, stavebného zákona, **oznamuje začatie územného konania** dotknutým orgánom a známym

účastníkom konania a nakoľko pre územie je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh a stavebnému úradu sú známe pomery staveniska, upúšťá v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci územného konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 42 ods. 5 stavebného zákona).

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že s ňou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§36 ods.3 stavebného zákona).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava, 1. poschodie, kancelária č. 214 (v stránkové dni v pondelok od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 17.00 hod., v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 16.00 hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Príloha:

– situácia v M 1:1000.

Doručuje sa :

účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. ITIS s.r.o., so sídlom: Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, IČO: 50 506 323, v zastúpení IRS – inžiniering, s.r.o., Česká 3002/7, 831 03 Bratislava
2. Hlavné mesto SR zastúpené primátorom, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1
3. J&P s.r.o., Šoltésovej 12, 811 08 Bratislava, IČO: 35 841 109
4. Lichý Igor, Čremchova 19, 831 01 Bratislava
5. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
6. ITB Development s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava
7. Peter Fratrič, Starhradská 12, 851 03 Bratislava
8. Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 811 09 Bratislava
9. Právnickým alebo fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám uvedeným v oznámení ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť územným konaním dotknuté

dotknutým orgánom:

1. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava 29
3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
4. Hlavné mesto SR, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

5. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
6. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469
9. Bratislavská teplárenská a.s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
10. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezp., Pribinova 2, 812 72 Bratislava
11. Generálny investor Bratislavy, Záporožská 5, 852 92 Bratislava, IČO: 00698 393
12. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava, IČO: 31 668 305
13. SWAN a.s., Landererova 12, 811 09 Bratislava, IČO: 35 680 202
14. VNET a.s., Nám. hraničiarov 39, 851 03 Bratislava, IČO: 35845007
15. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, IČO: 35971967
16. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36230537
17. Siemens Mobility s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, IČO: 51443287

Verejná vyhláška

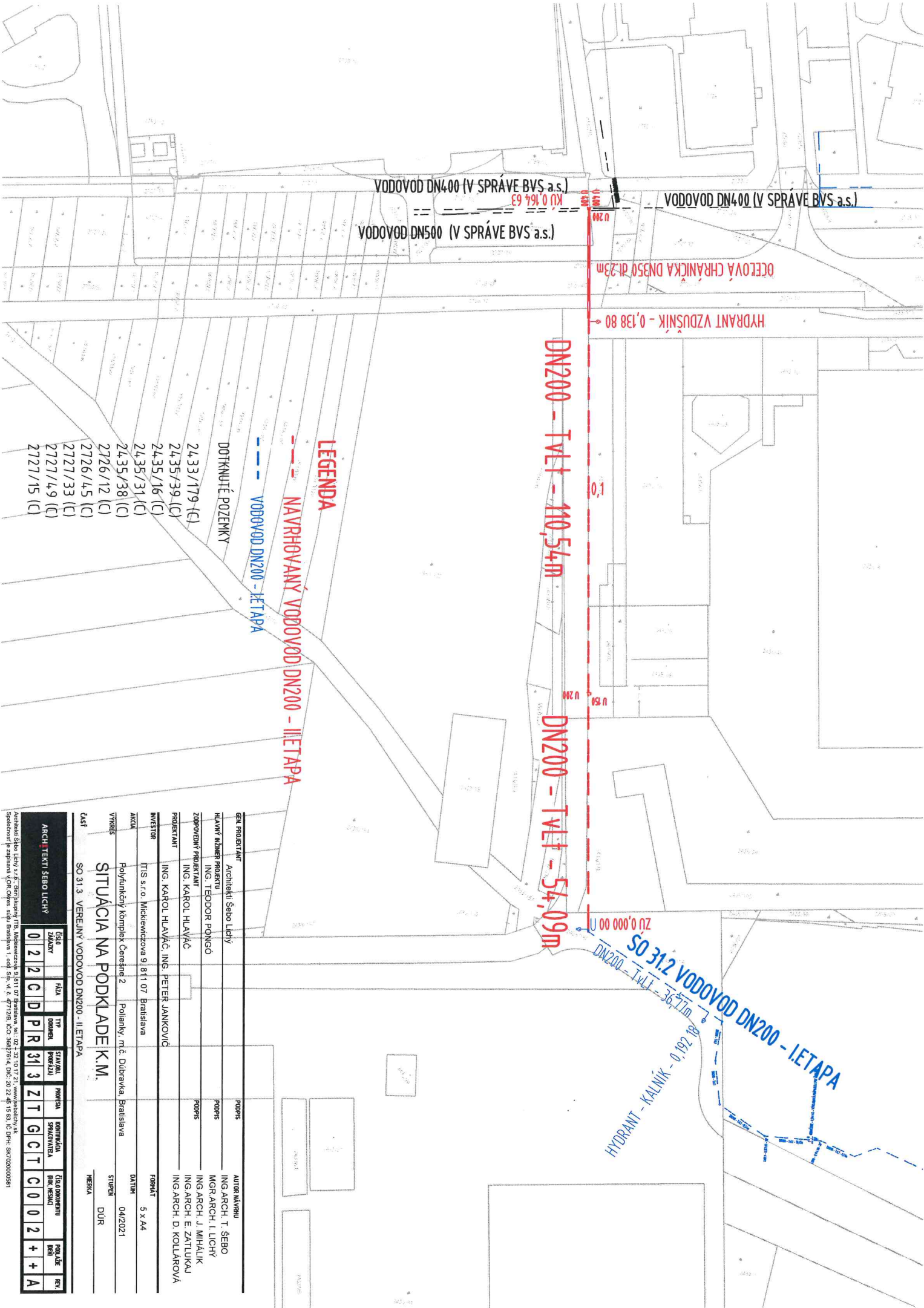
Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis:

pečiatka a podpis:



LEGENDA

--- NAVROVANÝ VODOVOD DN200 - II. ETAPA

--- VODOVOD DN200 - I. ETAPA

DOTKNUTÉ POZEMKY

- 24.33/179 (C)
- 24.35/39 (C)
- 24.35/16 (C)
- 24.35/31 (C)
- 24.35/38 (C)
- 27.26/12 (C)
- 27.26/45 (C)
- 27.27/33 (C)
- 27.27/49 (C)
- 27.27/15 (C)

GEN. PROJEKTANT		Architekti Šebo Lichý	PODPIS	AUTOR MÄYRU
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU		ING. TEODOR PONGO	PODPIS	MGR. ARCH. I. LICHÝ
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT		ING. KAROL HLAVIČ	PODPIS	ING. ARCH. J. MIHALIK
PROJEKTANT		ING. KAROL HLAVIČ, ING. PETER JANKOVIC		ING. ARCH. E. ZATLUKAU
INVESTOR		ITIS s.r.o. Mickiewiczova 9/811 07 Bratislava		ING. ARCH. D. KOLLÁROVÁ
AKCIA		Polyfunkčný komplex Čerešňa 2	Polianky, m.č. Dubravka, Bratislava	DAŤUM
VÝKRES		SITUÁCIA NA PODKLADE K.M.		STUPEN
Časť		SO 31.3 VEREJNÝ VODOVOD DN200 - II. ETAPA		MEŠKA
				04/2021
				DÚR
				5 x A4

ARCH. TEXTY ŠEBO LICHÝ											
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR
ŠEBO	DATA	PR	PR								