



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
01.12.2021

Naše číslo
SU-11961/58/2022/St

Vybavuje
Mgr. Staněková
02/69101172

Bratislava
08.06.2022

**Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb.
o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len
stavebný zákon)**

Dňa 01.12.2021 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné úpravy bytu č. 16, 2. poschodie v bytovom dome Homolova 6, súpisné číslo 2162, 841 02 Bratislava, na pozemku parcely registra „CKN“ parcelné číslo 1215, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, ktorú podal

stavebník: **Ing. Pavol Mikuš, bytom Homolova 2162/6, 841 02 Bratislava.**

Stavebné úpravy budú realizované podľa statického posudku z 6/2021, ktorý vypracoval Ing. Eduard Vyskoč – autorizovaný stavebný inžinier, evidenčné číslo 0029 * 13, statika stavieb.

Nakoľko žiadosť neobsahovala náležitosti pre vydanie požadovaného rozhodnutia stavebník bol listom č. SU-20392/7496/2022/S-1 zo dňa 13.12.2021 vyzvaný na doplnenie podania. Stavebný úrad rozhodnutím č. SU-20392/7496/2021/S-2 konanie prerušil. Stavebník svoje podanie riadne doplnil dňa 16.03.2022.

Popis stavebných úprav: stavebník ma zámer stavebnými úpravami zmeniť vnútornú dispozíciu a to tak, že bude vytvorený dverný otvor medzi izbou a kuchyňou o rozmeroch 800 x 2000 mm v nosnej stene vo vzdialenosti 700 mm od steny. Bude potrebné vybúrať časť výplne panelu hr. 150 mm. Po vybúraní bude nevyhnutné do vzniknutého otvoru osadiť uzavretý oceľový stužujúci rám na spôsob zárubne zvarenej z profilov U č. 140 (stojky) prípadne z iných oceľových profilov (napr. v hornej časti aspoň I. č. 140 alebo 2x U č. 120). Rám bude privarený na obnaženú výstuž okolia otvoru. Podmienkou je, aby po vytvorení otvoru ostala nenarušená aspoň 600 mm široká časť výplne panelu. Po vybúraní otvoru bude osadený výstužný rám a zvarí sa.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), podľa ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona §§ 18 ods. 3 a 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní **oznamuje začatie stavebného konania** vyššie uvedenej stavby dotknutým orgánom a účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej

stavby upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania na skutočnosť, že sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, ul. Pri Kríži 14, Bratislava, každý pracovný deň, iba po dohode s odborným referentom na tel. č. 02/60101172 alebo mailom na barbora.stanekova@dubravka.sk.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručuje sa verejnou vyhláškou:
účastníkom konania:

1. Ing. Pavol Mikuš, Homolova 2162/6, 841 02 Bratislava,
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Homolova 2162/6, na pozemku parcely registra CKN parcelné číslo 1215 katastrálne územie Dúbravka podľa listu vlastníctva č. 3351,
3. Ing. Eduard Vyskoč – autorizovaný stavebný inžinier, LuBAL project s.r.o., Lipník 157, 972 32 Chrenovec-Brusno.

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: