



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

## Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
- 11.04.2022	SU-13208/2320/2022/R-100/AZ	Ing. A. Zachar/0269202519	28.06.2022

### Vec: Oznámenie k ohláseniu

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, obdržala **dňa 12.04.2022 ohlásenie výmeny a doplnenia telekomunikačného zariadenia**

s názvom **„Rekonfigurácia existujúcej základňovej stanice VEKS - 1173BR\_Homolova“**, na streche bytového domu, na ulici Homolova 8, súpisné číslo 2163, na pozemku parcely registra „C“ KN parc. č. 1214 k.ú. Dúbravka, Bratislava,

ktoré podal stavebník **Orange Slovensko, a.s.**, Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270,

v zastúpení **AIR TREND, s.r.o.**, Mateja Bela 32, 921 01 Piešťany, IČO: 36 249 114.

### K žiadosti boli predložené doklady:

doklad o úhrade správneho poplatku vo výške 80 Eur podľa položky 60a písm. f) zákon č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, plnomocnenstvo spoločnosti Orange Slovensko, a.s., pre spoločnosť AIR TREND, s.r.o., kópia katastrálnej mapy na parcelu č. 1214, k.ú. Dúbravka, Bratislava zo dňa 18.03.2022, výpis z listu vlastníctva č. 3256 zo dňa 18.03.2022, Ohlásenie drobnej stavby – oznámenie k ohláseniu č. SU-12915/4625/2018/R-128/Ba zo dňa 27.08.2018, projektová dokumentácia z 04/2022 v dvoch vyhotoveniach, s názvom: „Rekonfigurácia existujúcej základňovej stanice VEKS – 1173BR\_Homolova“, vypracovaná projektantom Ing. Ľubomír Martiška – autorizovaný stavebný inžinier (3988\*Z\*I4), Rozhodnutie č. 09208/2020/ÚVHR/05502 Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Odbor špecializovaných činností zo dňa 20.01.2020, prehlásenie o platných zmluvných vzťahoch zo dňa 09.05.2022, poverenie spoločnosti Orange Slovensko, a.s. pre Ing. Katarínu Brliťovú, technický list fotovoltaického solárneho panelu.

Stavebný úrad doplnil do podania výpis z listu vlastníctva č. 3256 zo dňa 29.04.2022, kópiu katastrálnej mapy na parcelu č. 1214, k.ú. Dúbravka, Bratislava zo dňa 29.04.2022, výpis z Obchodného registra dodávateľa s obchodným menom AIR TREND, s.r.o., so sídlom Matejova Bela 32, 921 01 Piešťany, IČO: 36 249 114.

### Popis stavby:

Výmena a doplnenie zariadení na existujúcej základňovej stanici 1173BR\_Homolova bude realizovaná v rámci existujúcej budovy – Bytový dom na ulici Homolova 8 v Bratislave, súp. č. 2163, na pozemku reg. „C“ KN parcela č. 1214, k.ú. Dúbravka, Bratislava.

Modernizácia VEKS bude pozostávať z doplnenia a výmeny existujúcich panelových antén a technologických zariadení. Na základňovej stanici budú po modifikácií antény v pásmach LTE 700, LTE 800, GSM 900, LTE 1800, UMTS 2100, LTE 2100, LTE 2600 a NR 3500 MHz.

Rekonfigurácia bude pozostávať z:

- demontáže 3 ks DVB-T filtrov AFPA,
- demontáže 3 ks antén ADU451821,
- inštalácie 3 ks nových antén AEQQ pre pásmo N35,
- inštalácie 1 ks FVZ-fotovoltaického solárneho panelu na strechu existujúceho technologického kabinetu, ktorého výkon bude vyvedený do vlastnej elektroinštalácie stavby,
- inštalácie nových optických prepojení,
- inštalácie GPS antény,

Jestvujúca NN prípojka zostane bez zmeny.

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom, v znení neskorších predpisov, oznamuje podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona, že

### **n e m á n á m i e t k y**

proti uskutočneniu vyššie uvedenej výmeny a doplnenia telekomunikačného zariadenia s názvom **„Rekonfigurácia existujúcej základňovej stanice VEKS - 1173BR\_Homolova“**, v rozsahu uvedenom v ohlásení a v overenej projektovej dokumentácii 04/2022 s názvom: „Rekonfigurácia existujúcej základňovej stanice VEKS - 1173BR\_Homolova“, vypracovanej projektantom Ing. Ľubomír Martiška – autorizovaný stavebný inžinier (3988\*Z\*14).

Uvedená výmena a doplnenie telekomunikačného zariadenia je navrhnutá na objekte – na streche bytového domu, súpisné číslo 2163, na ulici Homolova 8, na pozemku reg. „C“ KN parcela č. 1214, k.ú. Dúbravka, Bratislava, evidovanom na liste vlastníctva č. 3256.

Podľa výpisu z listu vlastníctva č. 3256 sú Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Homolova 8, Bratislava vlastníkmi pozemku reg. „C“ KN parcela č. 1214 k.ú. Dúbravka, Bratislava a bytového domu so súpisným číslom 2163, na ul. Homolova 8, 841 02 Bratislava.

Stavebník uzavrel s prenajímateľom Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Homolova 8, Bratislava - Dúbravka v zastúpení správou domu Správcovské bratislavské družstvo, Drobného 27, 841 01 Bratislava IČO: 35 803 843 Zmluvu o nájme na dobu neurčitú.

Výmena a doplnenie telekomunikačného zariadenia s názvom **„Rekonfigurácia existujúcej základňovej stanice VEKS - 1173BR\_Homolova“** sú povoľované ako dočasné zariadenia po dobu platnosti nájomnej zmluvy.

Výmena a doplnenie telekomunikačného zariadenia bude realizované dodávateľom s obchodným menom AIR TREND, s.r.o., Mateja Bela 32, 921 01 Piešťany, IČO: 36 249 114.

Toto oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

### **U p o z o r n e n i e p r e s t a v e b n í k a :**

- dodržať realizáciu stavby podľa overenej PD a podmienok vyplývajúcich z BOZP, PO platných STN EN, stanovísk a podmienok stanovených kompetentnými orgánmi štátnej správy a samosprávy,
- dodržať vyhlášku č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,

- udržiavať čistotu a poriadok počas realizácie stavby,
- na povinnosť stavebníka mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. f) stavebného zákona) a dodržiavanie ust. zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,
- stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú výmenu a doplnenie telekomunikačného zariadenia do dvoch rokov odo dňa jeho doručenia stavebníkom v zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb.,
- na dodržiavanie vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku a infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- stavebník bude výmenu a doplnenie telekomunikačného zariadenia realizovať v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 2/2015 zo dňa 05.05.2015,
- po ukončení stavebných prác vykonať predpísané skúšky a revízie podľa osobitných predpisov a technických noriem.

**RNDr. Martin Zaťovič**  
starosta

**Príloha:** Projektová dokumentácia s názvom: „Rekonfigurácia existujúcej základňovej stanice VEKS – 1173BR\_Homolova“

**Doručuje sa:**

1. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270 v zastúpení AIR TREND, s.r.o., Mateja Bela 32, 921 01 Piešťany, IČO: 36 249 114
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu, ul. Homolova 8, súpisné číslo 2163, 841 02 Bratislava

**Na vedomie:**

1. Správcovské bratislavské družstvo, Drobného 27, 841 01 Bratislava IČO: 35 803 843

### **Verejná vyhláška**

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava-Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

**Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:**  
pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia z úradnej tabule:**  
pečiatka a podpis: