



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

## Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
- 28.04.2022	SU-13322/2572/2022/R-103/AZ	Ing. A. Zachar/0269202519	28.06.2022

### Vec: Oznámenie k ohláseniu

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, obdržala **dňa 29.04.2022 ohlásenie výmeny a doplnenia telekomunikačného zariadenia**

s názvom **„Rekonfigurácia existujúcej základňovej stanice VEKS - 1370BR\_Karola Adlera“**, na streche bytového domu, na ulici Karola Adlera 3, súpisné číslo 1934, na pozemku parcely registra „C“ KN parc. č. 1381 k.ú. Dúbravka, Bratislava,

ktoré podal stavebník **Orange Slovensko, a.s.**, Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270,

v zastúpení **AIR TREND, s.r.o.**, Mateja Bela 32, 921 01 Piešťany, IČO: 36 249 114.

### K žiadosti boli predložené doklady:

doklad o úhrade správneho poplatku vo výške 80 Eur podľa položky 60a písm. f) zákon č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, plnomocenstvo spoločnosti Orange Slovensko, a.s., pre spoločnosť AIR TREND, s.r.o., kópia katastrálnej mapy na parcelu č. 1381, k.ú. Dúbravka, Bratislava zo dňa 04.04.2022, výpis z listu vlastníctva č. 3088 zo dňa 04.04.2022, Ohlásenie drobnej stavby – oznámenie k ohláseniu č. SU-12225/3412/2017/R-117/Hr zo dňa 09.08.2017, projektová dokumentácia z 04/2022 v dvoch vyhotoveniach, s názvom: „Rekonfigurácia existujúcej základňovej stanice VEKS – 1370BR\_Karola Adlera“, vypracovaná projektantom Ing. Ľubomír Martiška – autorizovaný stavebný inžinier (3988\*Z\*I4), Rozhodnutie č. 14585/2018/ÚVHR/30520 Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Odbor špecializovaných činností zo dňa 20.04.2018, prehlásenie o platných zmluvných vzťahoch zo dňa 09.05.2022, poverenie spoločnosti Orange Slovensko, a.s. pre Ing. Katarínu Brliťovú, technický list fotovoltaického solárneho panelu.

Stavebný úrad doplnil do podania výpis z listu vlastníctva č. 3088 zo dňa 20.05.2022, kópiu katastrálnej mapy na parcelu č. 1381, k.ú. Dúbravka, Bratislava zo dňa 20.05.2022, výpis z Obchodného registra dodávateľa s obchodným menom AIR TREND, s.r.o., so sídlom Matejova Bela 32, 921 01 Piešťany, IČO: 36 249 114.

### Popis stavby:

Výmena a doplnenie zariadení na existujúcej základňovej stanici 1370BR\_Karola Adlera bude realizovaná v rámci existujúcej budovy – Bytový dom na ul. Karola Adlera 3 v Bratislave, súp. č. 1934, na pozemku reg. „C“ KN parcela č. 1381, k.ú. Dúbravka, Bratislava.

Modernizácia VEKS bude pozostávať z doplnenia a výmeny existujúcich panelových antén a technologických zariadení. Na základňovej stanici budú po modifikácii antény v pásmach LTE 700, LTE 800, GSM 900, LTE 1800, UMTS 2100, LTE 2100, LTE 2600 a NR 3500 MHz.

Rekonfigurácia bude pozostávať z:

- demontáže 3 ks DVB-T filtrov AFPA,
- demontáže 3 ks panelových antén,
- inštalácie 3 ks nových antén AEQQ pre pásmo N35,
- inštalácie 3 ks nových antén AQU4518R8v07 pre pásma L18/U21/L21/L26,
- inštalácie nových optických prepojení,
- inštalácie 1 ks FVZ-fotovoltaického solárneho panelu na strechu existujúceho technologického kabinetu, ktorého výkon bude vyvedený do vlastnej elektroinštalácie stavby,
- inštalácie GPS antény,

Jestvujúca NN prípojka zostane bez zmeny.

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom, v znení neskorších predpisov, oznamuje podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona, že

### **nemá námietky**

proti uskutočneniu vyššie uvedenej výmeny a doplnenia telekomunikačného zariadenia s názvom **„Rekonfigurácia existujúcej základňovej stanice VEKS - 1370BR\_Karola Adlera“**, v rozsahu uvedenom v ohlásení a v overenej projektovej dokumentácii 04/2022 s názvom: „Rekonfigurácia existujúcej základňovej stanice VEKS - 1370BR\_Karola Adlera“, vypracovanej projektantom Ing. Ľubomír Martiška – autorizovaný stavebný inžinier (3988\*Z\*14).

Uvedená výmena a doplnenie telekomunikačného zariadenia je navrhnutá na objekte – na streche bytového domu, súpisné číslo 1934, na ul. Karola Adlera 3, na pozemku reg. „C“ KN parcela č. 1381, k.ú. Dúbravka, Bratislava, evidovanom na liste vlastníctva č. 3088.

Podľa výpisu z listu vlastníctva č. 308 sú Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Karola Adlera 3 Bratislava vlastníkmi pozemku reg. „C“ KN parcela č. 1381 k.ú. Dúbravka, Bratislava a bytového domu so súpisným číslom 1934, na ul. Karola Adlera 3, 841 01 Bratislava.

Stavebník uzavrel s prenajímateľom Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Karola Adlera 3, Bratislava - Dúbravka v zastúpení spoločnosťou v zastúpení ÚDRŽBA DOMOV, s.r.o., so sídlom Homolova 189, 841 02, Bratislava, IČO: 35 898 861 Zmluvu o nájme na dobu neurčitú.

Výmena a doplnenie telekomunikačného zariadenia s názvom **„Rekonfigurácia existujúcej základňovej stanice VEKS - 1370BR\_Karola Adlera“** sú povoľované ako dočasné zariadenia po dobu platnosti nájomnej zmluvy.

Výmena a doplnenie telekomunikačného zariadenia bude realizované dodávateľom s obchodným menom AIR TREND, s.r.o., Mateja Bela 32, 921 01 Piešťany, IČO: 36 249 114.

Toto oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

### **Upozornenie pre stavebníka**

- dodržať realizáciu stavby podľa overenej PD a podmienok vyplývajúcich z BOZP, PO platných STN EN, stanovísk a podmienok stanovených kompetentnými orgánmi štátnej správy a samosprávy,
- dodržať vyhlášku č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti

a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,

- udržiavať čistotu a poriadok počas realizácie stavby,
- na povinnosť stavebníka mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. f) stavebného zákona) a dodržiavanie ust. zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,
- stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú výmenu a doplnenie telekomunikačného zariadenia do dvoch rokov odo dňa jeho doručenia stavebníkom v zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb.,
- na dodržiavanie vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku a infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- stavebník bude výmenu a doplnenie telekomunikačného zariadenia realizovať v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 2/2015 zo dňa 05.05.2015,
- po ukončení stavebných prác vykonať predpísané skúšky a revízie podľa osobitných predpisov a technických noriem.

**RNDr. Martin Zaťovič**

starosta

**Príloha:** Projektová dokumentácia s názvom: „Rekonfigurácia existujúcej základňovej stanice VEKS - 1370BR\_Karola Adlera“

**Doručuje sa:**

1. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270 v zastúpení AIR TREND, s.r.o., Mateja Bela 32, 921 01 Piešťany, IČO: 36 249 114
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Karola Adlera 3, súpísne číslo 1934, Bratislava

**Na vedomie:**

1. ÚDRŽBA DOMOV, s.r.o., so sídlom Homolova 189, 841 02, Bratislava, IČO: 35 898 861.

## **Verejná vyhláška**

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava-Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

**Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:**  
pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia z úradnej tabule:**  
pečiatka a podpis: