

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES
oddelenie územného konania a stavebného poriadku – stavebný úrad
Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava

Naše číslo:
2022/1515/ozuk/Kč/Ha

Bratislava:
12.09.2022

Vec :

„ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves - Bratislava hlavná stanica - Podunajské Biskupice, TIOP č. 2 Bratislava - Lamačská brána“ na pozemkoch v katastrálnom území Devínska Nová Ves, Dúbravka a Lamač.

Oznámenie o začatí územného konania na predĺženie platnosti územného rozhodnutia na líniovú stavbu - verejnou vyhláškou

Navrhovateľ:

Železnice Slovenskej republiky – Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, Bratislava podal dňa 25.04.2022 na stavebný úrad návrh na vydanie rozhodnutia na predĺženie platnosti územného rozhodnutia na líniovú stavbu „**ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves - Bratislava hlavná stanica - Podunajské Biskupice, TIOP č. 2 Bratislava - Lamačská brána**“ na pozemkoch v katastrálnom území Devínska Nová Ves, Dúbravka a Lamač.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie na predĺženie platnosti územného rozhodnutia – verejnou vyhláškou.

Na uvedenú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie mestskou časťou Bratislava-Devínska Nová Ves pod č. 2018/1646/UR/11/LK zo dňa 05.12.2018, právoplatné dňa 03.07.2019.

Stavba je členená na prevádzkové súbory a stavebné objekty:

Prevádzkové súbory:

Odbor 21 Zabezpečovacie zariadenie

PS 02-21-01 Bratislava Lamač – Devínska Nová Ves, úprava TZZ

Odbor 22 Oznamovacie zariadenie

PS 02-22-01 Optická kabelizácia

PS 02-22-02 Prenosové zariadenie

PS 02-22-03 Informačné zariadenie ŽSR (HaVIS)

PS 02-22-04 Informačné zariadenia BID

PS 02-22-05 Kamerový a poplachový systém narušenia - priestory ŽSR

PS 02-22-07 Uvedenie zariadení do prevádzky

Odbor 23 Dielenská technológia

PS 02-23-01 Výťahy - technológia

Stavebné objekty:

Odbor 31 Príprava územia

SO 02-31-01 Príprava územia

Odbor 32 Železničný zvršok a spodok, nástupištia

SO 02-32-01 Rekonštrukcia železničného spodku a zvršku

SO 02-32-02 Nástupištia

SO 02-32-03 Káblová chráničková trasa

Odbor 33 Mosty a umelé stavby

- SO 02-33-01 Oporné múry
- SO 02-33-02 Rekonštrukcia mosta v km 46,390

Odbor 34 Pozemné stavby

- SO 02-34-01 Schodištia
- SO 02-34-02 Výt'ahové šachty
- SO 02-34-03 Prístrešky pre cestujúcich ŽSR
- SO 02-34-04 Technologický objekt 1
- SO 02-34-05 Prístrešok pre bicykle
- SO 02-34-06 Drobná architektúra
- SO 02-34-07 Protihlukové steny
- SO 02-34-09 Technologický objekt 2

Odbor 35 Trakčné vedenie a energetika

- SO 02-35-01 Úprava TV
- SO 02-35-02 Ukoľajnenie oceľových konštrukcií
- SO 02-35-03 Prípojka NN
- SO 02-35-04 Vonkajšie osvetlenie a rozvody NN - ŽSR
- SO 02-35-06 Ochrana silnoprúdového kábla ZSE
- SO 02-35-08 Preložka 6 kV vedenia ŽSR
- SO 02-35-09 NN napájanie TZZ

Odbor 36 Slaboprúdové rozvody

- SO 02-36-01 Preložka slaboprúdových vedení ŽSR
- SO 02-36-02 Preložka optického kábla SWAN

Odbor 37 Inžinierske siete

- SO 02-37-01 Ochrana vodovodu DN 400

Odbor 38 Cesty a prístupové komunikácie

- SO 02-38-01 Chodníky, spevnené a nespevnené plochy - ŽSR
- SO 02-38-02 Chodníky, spevnené a nespevnené plochy - okrem ŽSR

Odbor 39 Ostatné úpravy

- SO 02-39-01 Vegetačné úpravy – ŽSR
- SO 02-39-03 Vegetačné úpravy - okrem ŽSR

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa ustanovenia § 36 ods. 4, § 40 ods. 3 stavebného zákona a podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

o z n a m u j e
verejnou vyhláškou

začatie územného konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia dotknutým orgánom a účastníkom konania. Nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery v území, podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie, na základe ktorej sa dá návrh posúdiť, upúšťa v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Organizácie, alebo občania ktorých vlastnícke alebo iné právo k pozemkom alebo stavbám vrátane susedných pozemkov môže byť priamo dotknuté, budú so začatím konania oboznámení verejnou vyhláškou po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia. Dňom doručenia je 15. deň vyvesenia oznámenia na úradnej tabuli. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámí

v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Toto oznámenie sa **doručuje verejnou vyhláškou**, ktorá sa vyvesí na dobu **15 dní** na úradnej tabuli a internetovej stránke Hl. mesta SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, na úradnej tabuli a internetovej stránke MČ Bratislava Dúbravka, Žatevná 2, Bratislava, na úradnej tabuli a internetovej stránke MČ Bratislava Lamač, Malokarpatské nám. 9, Bratislava a na úradnej tabuli a internetovej stránke MČ Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, Bratislava. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia, vyznačí sa deň vyvesenia a zvesenia oznámenia, a príslušný úrad ho opatrí svojou pečiatkou a po uplynutí lehoty s pripomienkami predloží do spisu na stavebný úrad.

V odvolacom konaní sa nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 42 ods. 4 stavebného zákona).

Do dokladov je možné nahliadnuť a prípadné námietky a pripomienky uplatniť na stavebnom úrade so sídlom na Novoveskej 17/A, v stránkové dni: pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 12³⁰ - 17⁰⁰ a streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 12³⁰ - 16⁰⁰ hod.

Príloha: situácia 1xA3

Vybavuje: Ing. Hahnová, tel. č. 02/60201407

Dárius Krajčír
starosta
mestskej časti Bratislava
Devínska Nová Ves

Vyvesené dňa:
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:
(pečiatka, podpis)

Doručí sa (účastníci konania):

1. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava - *navrhovateľ*
2. REMING Consult, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava - *splnomocnenec*
3. Vlastníci stavbou dotknutých pozemkov reg. C-KN parc. č. 3446/1, 3451/1 a 3453 v k. ú. Dúbravka, parc. č. 2823/1, 2826/14, 2835/78 a 2835/209 v k. ú. Devínska Nová Ves, parc. č. 648/2, 649/36, 3495/1 a 3495/12 v k. ú. Lamač a pozemkov reg. E-KN parc. č. 3191/300 a 3193 v k. ú. Dúbravka, parc. č. 3188/2 a 3231 v k. ú. Devínska Nová Ves a parc. č. 2613/200 v k. ú. Lamač - **doručí sa verejnou vyhláškou**

4. Organizácie, alebo občania ktorých vlastnícke alebo iné právo k pozemkom alebo stavbám môžu byť priamo dotknuté, a to najmä vlastníci susedných pozemkov - **doručí sa verejnou vyhláškou**

Účastníci konania, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov:

5. Združenie domových samospráv, P. O. Box 218, 850 00 Bratislava

Ďalej sa doručuje na vyvesenie:

6. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1 - **so žiadosťou o vyvesenie tohto oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke**
7. Mestská časť Bratislava Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava - **so žiadosťou o vyvesenie tohto oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke**
8. Mestská časť Bratislava Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava - **so žiadosťou o vyvesenie tohto oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke**
9. Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves - stavebný úrad - **so žiadosťou o vyvesenie tohto oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke**

Dotknuté orgány:

10. Hl. mesta SR Bratislava, OUIK, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
11. MČ BA Devínska Nová Ves, OVDŽP, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
12. Mestská časť Bratislava Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava
13. Mestská časť Bratislava Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava
14. OÚ Bratislava, OSoŽP, odd. posudzovania vplyvov na ŽP, Tomášikova 46, 832 05 BA
15. OÚ Bratislava, OSoŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
16. OÚ Bratislava, OSoŽP, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
17. OÚ Bratislava, OSoŽP, štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
18. OÚ Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
19. OÚ Bratislava, odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
20. MDV SR, SŽDaD, odb. dráhový stavebný úrad, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
21. MDV SR, Útvar vedúceho hygienika, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
22. MV SR, KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
23. MV SR, SITB MV SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
24. MO SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
25. ŽSR, Bratislava, generálne riaditeľstvo, odb. expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
26. HaZÚ hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
27. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
28. Bratislavská integrovaná doprava, a.s., Jašíkova 2, 821 03 Bratislava
29. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
30. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
31. SZTP, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
32. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
33. SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
34. BVS a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
35. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
36. OTNS, a.s., Vajnorská 1347/137, 831 04 Bratislava
37. Orange Slovensko, a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
38. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava