



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
- 10.01.2022

Naše číslo
SU-2511/1472/2022/St

Vybavuje
Mgr. Stančková
02/69101172

Bratislava
14.02.2022

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)

Dňa 10.01.2022 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné úpravy bytu č. 10, 3. poschodie v bytovom dome Batkova 7, súpisné číslo 1190, 841 01 Bratislava, na pozemku parcely registra „CKN“ parcelné číslo 2890, 2891, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, ktorú podali

stavebníci: **Mgr. Daniel Chromek a Ing. Mária Chromeková, obaja bytom Batkova 1190/7, 841 01 Bratislava.**

Stavebné úpravy budú realizované podľa statického posudku z 1/2021, ktorý vypracoval Ing. Miroslav Varga – autorizovaný stavebný inžinier, evidenčné číslo 5360 * 13, statika stavieb.

Popis stavebných úprav: stavebníci majú zámer stavebnými úpravami zmeniť vnútornú dispozíciu

1. *v nosnej stene bude vytvorený nový dverný otvor (šírka 700mm, výška otvoru bude 2,02m) medzi izbami. Medzi pôvodným otvorom 50mm od zárubne a novým otvorom bude ponechaná stena šírky 500mm,*
2. *pôvodný dverný otvor v izbe bude zamurovaný – nová výplň dverného otvoru bude zhotovená z pórobetónových tvárnic hrúbky 75 mm resp. sadrokartónu.*
3. *odstránená bude nenosná priečka medzi skladom a izbou s odstránením pôvodných dverí do priestoru skladu a existujúcich dverí v priestore chodby*
4. *izba bude spojená s priestorom pôvodného skladu, tak, že sa vybuduje nová priečka v tvare L s osadením nových dverí do izby v priestore chodby*
5. *zasklenie lodžie odľahčeným systémom*

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), podľa ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona §§ 18 ods. 3 a 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní **oznamuje začatie stavebného konania** vyššie uvedenej stavby dotknutým orgánom a účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania na skutočnosť, že sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, ul. Pri Kríži 14, Bratislava, každý pracovný deň, iba po dohode s odborným referentom na tel. č. 02/60101172 alebo mailom na barbora.stanekova@dubravka.sk.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručuje sa verejnou vyhláškou:
účastníkom konania:

1. Mgr. Daniel Chromek, Batkova 1190/7, 841 01 Bratislava,
2. Ing. Mária Chromeková, Batkova 1190/7, 841 01 Bratislava,
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Batkova 1190/7, na pozemku parcely registra CKN parcelné číslo 2890, 2891 katastrálne územie Dúbravka podľa listu vlastníctva č. 3104,
4. Ing. Miroslav Varga – autorizovaný stavebný inžinier, Projekty Statika, s.r.o., Sibírska 1617/48, 831 02 Bratislava.

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: