



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
24.01.2022

Naše číslo
SU 2546/1389/2022/AZ

Vybavuje
Ing. A. Zachar
02/69 20 25 19

Bratislava
04.02.2022

Vec: **Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a o upustení od ústneho pojednávania**

Dňa 24.01.2022 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia k stavebným úpravám v byte č. 63, 8.p., na ulici Pekníkova 17, 841 02 Bratislava, v bytovom dome Pekníkova 13,15,17,19, súpisné číslo 3121, na pozemkoch CKN parcelné čísla 1401, 1402, 1403 a 1404, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, ktoré podali

stavebníci: **Zita Maršovská**, bytom Pekníková 17, 841 02 Bratislava,

Igor Maršovský, bytom Pekníková 17, 841 02 Bratislava,

účel stavby: stavebné úpravy bytu v bytovom dome.

Popis stavebných úprav:

Predmetom stavebného povolenia stavebných úprav v byte v byte č. 63, 8.p., Pekníková 17 je:

- vybúranie dverného otvoru v nosnej stene medzi obývacou izbou a kuchyňou (2020 x 1000 x 150 mm, vo vzdialenosti 500 mm od fasádneho panelu),
- zamurovanie starého otvoru dverí 800/1970 mm v nosnej stene medzi obývacou izbou a chodbou (vo vzdialenosti 400 mm od panelu),
- vybúranie starej panelovej priečky v priestore kuchyne (2620 x 600 x 60mm).

Stavebné úpravy budú realizované v zmysle statického posudku z februára 2018, ktorý vypracoval autorizovaný stavebný inžinier v odbore statika stavieb, Doc. Ing. Roman Ravinger, Csc. (0223*A*3-1).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie o povolení stavebných úprav bytu.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v súlade s § 61 stavebného zákona, § 18 ods. 3 a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok)

oznamuje

začatie konania o povolení stavebných úprav dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavebnej úpravy upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava, (v stránkové dni v pondelok od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 17.00 hod., v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 16.00 hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).

Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky k stavbe môžu uplatniť písomne **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

RNDr. Martin Zat'ovič
starosta

Prílohy: Statický posudok

Doručuje sa:

účastníci konania formou verejnej vyhlášky:

1. Zita Maršovská, bytom Pekníková 17, 841 02 Bratislava,
2. Igor Maršovský, bytom Pekníková 17, 841 02 Bratislava,
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Pekníková 13, 15, 17 a 19, podľa LV č. 2957

dotknuté orgány:

1. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova ul. č. 46, 832 05 Bratislava, IČO 00 151 866

Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Dúbravka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia
Na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia
z úradnej tabule:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.