



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
- / -

Naše číslo
SU- 2565/1490/2022/JB

Vybavuje/linka
Ing.Bandžej/60101170

v Bratislave
08.03.2022

Vec:

Oznámenie o začatí územného konania podľa § 36 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 06.09.2019 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava–Dúbravka návrh na vydanie územného rozhodnutia líniovej stavby s názvom: „**NN prípojky a NN káblové vedenie-Horné Krčace, Dúbravka**“, v objektovej skladbe SO-01 – NN prípojky, na pozemkoch registra CKN parc. č. 2387/11, 2387/15, 2387/16, 2387/17, 2387/18, 2387/21, 2387/22, 2392/1 a 2392/3, k.ú. Dúbravka, Bratislava, SO-02 – NN distribučné rozvody, na pozemkoch registra CKN parc. č. 2376/2 a 2381/3, k.ú. Dúbravka, Bratislava, účel stavby: inžinierska stavba – diaľkové a miestne elektronické komunikačné siete a vedenia, telekomunikačné stožiare, transformačné stanice (§ 43a, ods. (3) písm. h) stavebného zákona, ktorý podal navrhovateľ: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, ktorého v konaní zastupuje Baláž Pavol, bytom Haanova 2602/13, 851 04 Bratislava. Navrhovateľ svoje podanie doplnil dňa 09.02.2022, a to upravenú projektovú dokumentáciu a súhlasné stanovisko Západoslovenskej distribučnej, a.s..

Stručný popis stavby:

SO-01 – NN prípojky

Rozvádzače RE dotknutých pozemkov budú napojené zo skriniek 4-SR 7 a 5-SR 7 (z 3-SR 7 pre južnú časť). Na ulici, pred pozemkom, resp. na jeho hranici sa osadí rozvádzač merania RE. RE bude napojený z vedenia, ktoré bude privedené na hranicu pozemku. SR budú plastové samostatne stojace pilierové rozpojovacie istiace skrine. Na hranici pozemku sa osadí nový rozvádzač merania 4-RE1 /5-RE1 (3-RE1 pre južnú časť). Do rozvádzača merania bude privedený nový kábel NAYY-J 4x25 mm, s dĺžkou cca 15m z distribučnej istiacej skrine 4-SR 7 /5-SR 7 (3-SR 7 - južná časť). V rozvádzači merania sa osadí elektromer pre trojfázový odber s ističom 25A/B/3P pred elektromerom a HDO. Pre napojenie objektu bude z rozvádzača RE vedený kábel CYKY-J 4x16 mm, s dĺžkou cca 20 m pre rozvádzač RD v zemi.

SO-02 – NN distribučné rozvody

Predmetom je návrh 1 kV káblových distribučných rozvodov a ich rozšírenie. Ako bod napojenia nových NN káblových rozvodov bude exist. trafostanica TS 0205-000. NN káblové vedenie bude prevedené káblami typu NAYY-J 4x240 a bude uložené v trase stavby. Dĺžka káblových rozvodov bude cca 600 m. Toto vedenie pre poistkové skrinky 1-SR7 až 3-SR7 budú viesť od trafostanice, cez skrinky 4-SR7 až 6-SR7 a následne do skriniek 1-SR7 až 3-SR7. Navrhované NN káble budú v zeleni, na krajnici prízjazdovej komunikácie uložené v zemi, v hĺbke 80cm. Pod cestou a vjazdmi na pozemky budú uložené v hĺbke min. 100cm. Navrhované káble budú zaslučkované v SR 7, z ktorých budú napojené elektromerové rozvádzače RE.

Stavba sa umiestňuje tak, ako je to zakreslené v situácií, ktorá je súčasťou tohto oznámenia.

Dňom podania žiadosti sa začalo vo veci územné konanie.

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku,

v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, v spojení s § 36 stavebného zákona, a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej „správny poriadok“),

oznamuje

začatie konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Vzhľadom k tomu, že pre dané územie je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej stavebný úrad posúdil návrh na územné rozhodnutie, stavebný úrad upúšťa, podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona, od ústneho pojednávania.

Z hľadiska funkčného využitia je navrhované umiestnenie stavby v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, ktorý je schválený uznesením MsZ č.123/2007 zo dňa 31.05.2007 s účinnosťou od 01.09.2007, v znení jeho zmien a doplnkov.

Navrhovaná stavba „NN prípojky a NN káblové vedenie“ je zaradená medzi **prípustné spôsoby využitia** resp. prípustné v obmedzenom rozsahu všetkých funkčných plôch, ktorými prechádza.

Účastníci územného konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do **7 pracovných dní**, odo dňa doručenia tohto oznámenia. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že na neskoršie podané námietky a pripomienky sa neprihliadne. V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť, určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§ 36 ods. 3 stavebného zákona).

Do podkladov konania je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri križi 14, Bratislava, (v stránkové dni v pondelok od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. a od 13.⁰⁰ hod. do 17.⁰⁰ hod., v stredu od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. a od 13.⁰⁰ hod. do 16.⁰⁰ hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore na tel. č: 02/60101170, resp. mailom: juraj.bandzej@dubravka.sk).

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 42 ods. 5 stavebného zákona). Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Prílohy: situácia na podklade kópie katastrálnej mapy, kópia katastrálnej mapy M = 1 : 2000

Doručuje sa:**I. Účastníkom konania– doručuje sa verejnou vyhláškou:**

1. Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. Mgr. Baláž Pavol, Haanova 2602/13, 851 04 Bratislava
3. Hl. mesto SR Bratislava zast. primátorom, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
5. Právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k horeuvedeným pozemkom alebo stavbám, môžu byť územným konaním priamo dotknuté

II. Dotknutým orgánom, správcom IS, organizáciám:

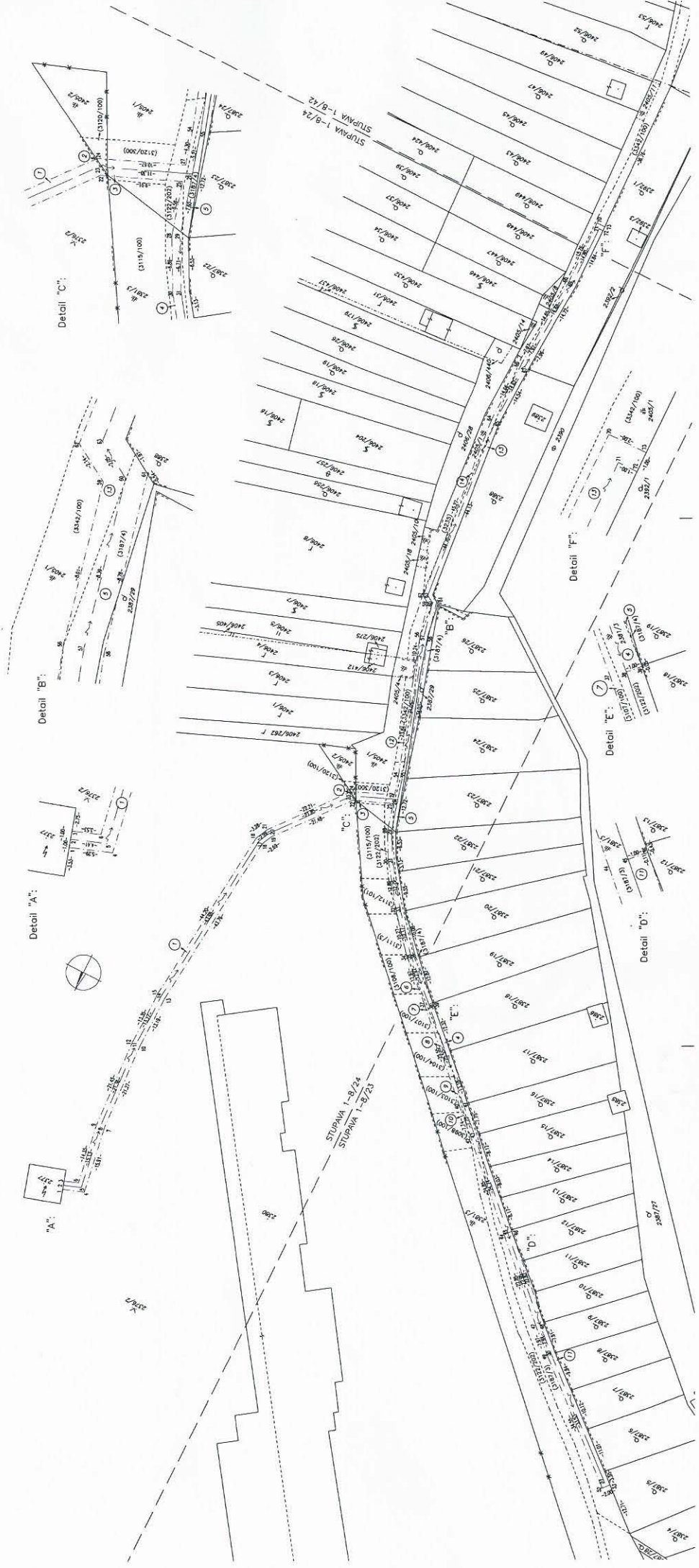
6. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č.46, 832 05 Bratislava 3
7. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava
8. Miestny úrad MČ Bratislava-Dúbravka, odd. územného rozvoja
9. Miestny úrad MČ Bratislava-Dúbravka, odd. životného prostredia

Verejná vyhláška

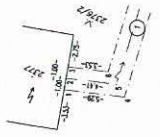
Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava–Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

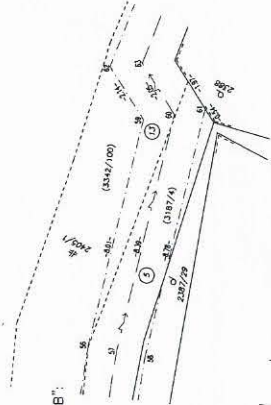
Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis:



Detail "A":



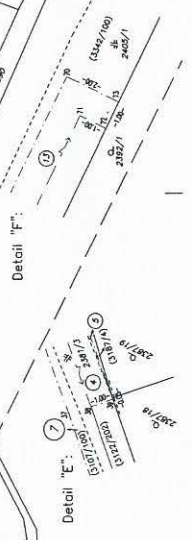
Detail "B":



Detail "C":



Detail "F":



Detail "E":



Detail "D":

