



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa

Naše číslo

SU-4515/1615/2022/LV

Vybavuje

/ linka

Ing. Vladovičová/ 60101164

V Bratislave

02.03.2022

Vec:

Oznámenie o začatí kolaudačného konania

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov,

na návrh stavebníka : **ITIS s.r.o.**, sídlo : Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, IČO: 50 506 323, v zastúpení IRS – inžiniering, s.r.o., Česká 3002/7, 831 03 Bratislava, IČO: 50 447 33, podaného na stavebnom úrade dňa 31.01.2022,

v zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 80 stavebného zákona

oznamuje začatie kolaudačného konania

vo veci vydania kolaudačného rozhodnutia

na stavbu: „Polyfunkčný komplex Čerešne 2“, **SO 34.1B Areálové rozvody NN**

na pozemkoch CKN parc. č. 2436/67, 2436/78, k.ú. Dúbravka v katastrálnom území Dúbravka, Bratislava,

ktorá bola povolená stavebným povolením mestskej časti Bratislava-Dúbravka pod č. SU-15304/1929/2021/G-29/LV zo dňa 08.09.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.10.2021.

Stavba bola umiestnená územným rozhodnutím vydaným tunajším úradom č. SU-16674/3266/2017/U/7/VL zo dňa 21.11.2017, právoplatné dňa 27.12.2017.

Pre stavbu bolo vydané Okresným úradom Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zisťovacom konaní rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2017/038413/DUM/II-EIA-r zo dňa 22.8.2017, právoplatné dňa 21.09.2017, ktoré je zverejnené na <http://enviroportal.sk/sk/eia/>

Popis stavby:

SO 34.1B Areálové rozvody NN budú slúžiť na zásobovanie elektrinou obytného súboru s podzemnou garážou blok I,J,K a blok L,M,N, vonkajšie osvetlenie RVO, areálové osvetlenie RAO a nabíjacie stanice pre elektromobily.

Areálové rozvody sú vedené z nových skríň SR 7/1 a SR 8/2. Zo skrine SR 7/1 sú napojené stúpacie vedenia objektu SO 03 Obytný súbor s podzemnou garážou blok I,J,K SO 04 Obytný súbor s podzemnou garážou blok L,M. Zo skrine SR 8/2 sú napojené stúpacie vedenia objektu SO 04 Obytný súbor s podzemnou garážou blok N, vonkajšie osvetlenie RVO, areálové osvetlenie RAO a nabíjacie stanice NB pre elektromobily. Káble NN vedenia NAYY-J 4x240, NAYY-J 4x150, CYKY-J 4x10 (RAO, RVO), CYKY-J 5x10 (NB) sú uložené v zemi a pri križovaní s inými sieťami uložené v chráničke, celková dĺžka trasy je 206 m.

Ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením sa uskutoční dňa:

18.03.2022 (piatok) o 10³⁰ hod.

so zrazom prizvaných na parkovisku pri polyfunkčnom objekte Čerešne 1, ul. Polianky, Bratislava.

V zmysle § 80 ods.2 stavebného zákona sa účastníci konania a dotknuté orgány upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

Súčasne stavebný úrad v súlade s §140c ods. 2 stavebného zákona zasiela na Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok, určených v rozhodnutí v zisťovacom konaní a o zmene navrhovanej činnosti + projektová dokumentácia + žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia a žiada ho o stanovisko.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Stavebný úrad prostredníctvom stavebníka ku kolaudačnému konaniu prizýva aj projektanta a zhotoviteľa, resp. osobu vykonávajúcu stavebný dozor.

K miestnemu zisťovaniu je stavebník povinný pripraviť doklady v zmysle § 75a ods. 4 a § 81b stavebného zákona.

Príloha: písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok, určených v rozhodnutí v zisťovacom konaní a o zmene navrhovanej činnosti + projektová dokumentácia + žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia (len pre Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie)

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručuje sa :**účastníkom konania:**

1. ITIS s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, IČO: 50 506 323 v zastúpení IRS – inžiniering, s.r.o., Česká 3002/7, 831 03 Bratislava, IČO: 50 447 33,
2. Klára Hornišová, Lipského 11, 841 01 Bratislava,
3. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava

dotknutým orgánom :

1. Hlavné mesto SR Bratislava zastúpené primátorom, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1
2. KR Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
4. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 831 03 Bratislava
5. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Verejná vyhláška

Toto oznámenie a žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia sa zverejňuje na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka do doby nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: