



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa

Naše číslo

SU-11164/2579/2022/VL

Vybavuje

/ linka

Ing. Vladovičová/ 60101164

V Bratislave

24.05.2022

Vec:

Oznámenie o začatí kolaudačného konania

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov,

na návrh stavebníka : **MAMAPAPA, s.r.o.**, so sídlom: Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, IČO: 50 074172, v zastúpení PKT s.r.o., Starohájska 15, 851 02 Bratislava, IČO: 36 669 571, podaného na stavebnom úrade dňa 19.05.2022, v zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. a § 80 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)

oznamuje začatie kolaudačného konania

vo veci vydania kolaudačného rozhodnutia stavby: „**Polyfunkčný dom, Nejedlého ul. – na Vrátkach**“

SO 01 Polyfunkčný bytový dom - **Rodinné centrum a nebytové priestory**, priestory č. B11, B12, B13, B14, v budove súp. č. 3627, Nejedlého 24, na pozemku parc. č. 3400/176 k.ú. Dúbravka

účel nebytových priestorov : služby a obchod;

účel stavby : bytový dom podľa § 43b ods. 1 písm. a) stavebného zákona,

ktorá bola povolená stavebným povolením mestskej časti Bratislava-Dúbravka pod č. SU-2010/10694/5153/G-50/Vi zo dňa 8.12.2010, právoplatné dňa 08.03.2011, zmena stavby pred dokončením č. SU-14029/2344/2012/G-31/VL zo dňa 13.09.2012, zmenené rozhodnutím Krajského stavebného úradu v Bratislave č. A-2012/2660-KOL zo dňa 26.11.2012, právoplatné dňa 03.01.2013, zmena stavby pred dokončením č. SU-2781/1947/2016/VL zo dňa 17.02.2016, právoplatné dňa 10.03.2016, zmena stavby pred dokončením č. SU-20081/2461/2016/G-38/VL zo dňa 22.12.2016, právoplatné dňa 25.01.2017, zmena stavby pred dokončením č. SU-17732/4133/2017/VL zo dňa 11.12.2017, právoplatné dňa 15.01.2018, zmena stavby pred dokončením č. SU-15738/6108/2021/VL zo dňa 17.09.2021, právoplatné dňa 21.10.2021.

Ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením sa uskutoční dňa:

21.06.2022 (utorok) o 9⁰⁰ hod.

so zrazom prizvaných pred bytovým domom Nejedlého 22, Bratislava-Dúbravka.

V zmysle § 80 ods.2 stavebného zákona sa účastníci konania a dotknuté orgány upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Stavebný úrad prostredníctvom stavebníka ku kolaudačnému konaniu prizýva aj projektanta a zhotoviteľa, resp. osobu vykonávajúcu stavebný dozor.

K miestnemu zisťovaniu je stavebník povinný pripraviť doklady v zmysle § 75a ods. 4 a § 81b stavebného zákona.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručuje sa :

účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. stavebník: MAMAPAPA s.r.o., sídlo : Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava IČO: 50 074172 v zastúpení PKT s.r.o., Rovniankova 16, 851 02 Bratislava, IČO: 36 669 571
2. vlastníkom pozemku registra „C“ parc. č. 3400/176 k.ú. Dúbravka podľa listu vlastníctva č. 6516

dotknutým orgánom (jednotlivo):

3. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
4. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 831 03 Bratislava
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto SR so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26
6. Hlavné mesto SR Bratislava zastúpené primátorom, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje formou verejnej vyhlášky, ktorá bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené na úradnej tabuli dňa:

Zvesené z úradnej tabule dňa: