



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa  
-/-

Naše číslo  
SU- 11455/1843/2022/JB

Vybavuje / linka  
Ing. Bandžej/6010170  
mail: juraj.bandzej@dubravka.sk

v Bratislave  
30.05.2022

Vec:

## **Oznámenie o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho pojednávania**

Dňa 25.02.2022 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu:

s názvom: **„Zberný dvor v MČ Bratislava-Dúbravka“**,  
objekt: **S0.02 - Spevnené plochy**,  
pre stavebníka: **Magistrát Hl. mesta SR Bratislavy**, so sídlom Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481,  
ktorého zastupuje: spoločnosť Ateliér ATRIO. s.r.o., so sídlom Rezedová 25/A, 821 01 Bratislava, IČO: 46 645 128,  
miesto stavby: pozemky reg. "C" KN parcelné čísla 2520/12, 2520/1 v katastrálnom území Dúbravka, Bratislava a 2525/1, 2522/1-4, katastrálne územie Karlova Ves,  
účel stavby: inžinierska stavba – komunikácie, parkoviská, chodníky pre peších (podľa § 43a ods. (3) písm. a) stavebného zákona).

Stavba bola umiestnená územným rozhodnutím vydaným tunajším úradom č. SU-639/2068/2021/U-3/Hr zo dňa 18.01.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.03.2021. Pre stavbu bolo vydané Okresným úradom Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zisťovacom konaní rozhodnutie č. OÚ-BA-OSZP3-2019/011373/SEA/IV-EIA-r zo dňa 15.01.2019, právoplatné dňa 06.03.2019, ktoré je zverejnené na:  
<https://www.enviroportal.sk/eia/dokument/288131?uid=add51868779ce44468aac1c9ec17b0aa34fb1bb1>.

### **Popis stavby:**

#### **S0.02 - Spevnené plochy:**

Objekt rieši nové terénne úpravy a spevnené plochy zberného dvora vrátane chodníkov a oporného múru. Konštrukcia vozovky vjazdu a výjazdu a manipulačnej plochy je navrhnutá pre pojazdy nákladných vozidiel. Odvedenie dažďových vôd z povrchu je riešené ich pozdĺžnym a priečnym sklonom do navrhovaných uličných vpustov. Výškové riešenie spevnených plôch je navrhnuté v nadväznosti na jestvujúce výšky komunikácie v bode napojenia na príjazdovú cestu.

Stavba bude realizovaná v zmysle doloženej projektovej dokumentácie z 06/2021, ktorú vypracoval autorizovaný architekt Ing. arch. Ján Lučan, Ateliér ATRIO. s.r.o., so sídlom Rezedová 25/A, 821 01 Bratislava, IČO: 46 645 128.

Dňom podania žiadosti sa začalo vo veci stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie (ďalej „stavebný úrad“), podľa § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“), podľa § 3a ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, v znení neskorších predpisov (ďalej „cestný zákon“), v nadväznosti na § 2 písm. a) a § 4 ods. 4) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, podľa čl. 74 písm. b) Štatútu hl. m. SR Bratislavy,

### oznamuje

podľa § 61 a § 69 stavebného zákona začatie konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie žiadosti, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky k stavbe môžu uplatniť písomne **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumiený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

**Súčasne žiadame Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ktorý vydal v zisťovacom konaní rozhodnutie č. č. OÚ-BA-OSZP3-2019/011373/SEA/IV-EIA-r zo dňa 15.01.2019, aby k oznámeniu o začatí konania zaslal záväzné stanovisko.**

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť ( § 61 ods. 1 stavebného zákona ).

Do podkladov konania je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri križi 14, Bratislava, (v stránkové dni v pondelok od 8.<sup>00</sup> hod. do 12.<sup>00</sup> hod. a od 13.<sup>00</sup> hod. do 17.<sup>00</sup> hod., v stredu od 8.<sup>00</sup> hod. do 12.<sup>00</sup> hod. a od 13.<sup>00</sup> hod. do 16.<sup>00</sup> hod., po telefonickom dohovore na tel. č: 02/60101170, resp. mailom: [juraj.bandzej@dubravka.sk](mailto:juraj.bandzej@dubravka.sk).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**RNDr. Martin Zat'ovič**  
starosta

**Prílohy:** písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok, určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní + PD na CD nosiči (len pre Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie)

**Doručuje sa:****I. Účastníkom konania– doručuje sa verejnou vyhláškou:**

1. Navrhovateľ: Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481, v zastúpení Ateliér ATRIO. s.r.o., Rezedová 25/A, 821 01 Bratislava
2. Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
4. SR-Regionálna veterinárna a potravinová správa Bratislava-mesto, Polianky 8, 841 01 Bratislava
5. Právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k horeuvedeným pozemkom alebo stavbám, môžu byť stavebným konaním priamo dotknuté

**Rozdeľovník na doručovanie podľa LV 2619:**

6. Ing. Miloš Darovec, Mierová 64, Bratislava
7. Eva Darovcová, Drobného 16, Bratislava
8. InPro-electric, s.r.o. Polianky 3327/5/A, 841 01 Bratislava
9. Eva Volčeková, Múzejná 4, 811 02 Bratislava
10. Jaroslav Matrka, Štepná 16, 841 01 Bratislava
11. Jozef Piecka. Landauova 6, Bratislava
12. Ľudmila Gablovičová, Muškátova 17/A, 900 28 Zálesie
13. Dana Machová, Hraničná 3, Bratislava
14. Ing. Ľubomír Darovec, Budatínska 25, 851 05 Bratislava
15. Anna Kovačičová, Húščavova 3, Bratislava
16. Jana Rusková, Novoveská 5376/26, 841 07 Bratislava
17. Ing. Milan Darovec, Strmý vršok 8193/193, 841 06 Bratislava
18. Anton Darovec, Struhárová 17, Zohor
19. Peter Darovec, Jadranská 4, Bratislava
20. Dušan Darovec, Jadranská 4, Bratislava
21. Ľudmila Darovcová, Za hradbami 33, Pezinok
22. Jarmila Rumanovská, Hradná 5, 841 10 Bratislava
23. Róbert Darovec, Osuského 30, 851 03 Bratislava
24. Martin Darovec, Krásnohorská 7, 851 07 Bratislava

**Rozdeľovník na doručovanie podľa LV 4626:**

25. Peter Kovačič, Vrančovičova 72, 841 03 Bratislava
26. Richard Gajdoš, SNP 60, 940 69 Nové Zámky
27. Matilda Gajdošová, Cyrilometodská 33, 940 69 Nové Zámky
28. Alžbeta Franková, Cambell St. Glen Waverley VIC 3150, Austrália
29. Bohumír Masnovič, Homolova 8, 841 02 Bratislava

**II. Dotknutým orgánom, správcom IS, organizáciám:**

30. Okresný úrad Bratislava, starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
31. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46,832 05 Bratislava
32. Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
33. Ministerstvo vnútra SR, krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
34. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
35. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 01 Bratislava
36. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
37. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
38. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
39. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

- 40. Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
- 41. Miestny úrad MČ Bratislava-Dúbravka, odd. územného rozvoja
- 42. Miestny úrad MČ Bratislava-Dúbravka, odd. životného prostredia

### **Verejná vyhláška**

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:**  
pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia z úradnej tabule:**  
pečiatka a podpis:

### **Verejná vyhláška**

Toto oznámenie sa zverejňuje na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka do doby nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

**Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:**  
pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia z úradnej tabule:**  
pečiatka a podpis: