



•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
SÚ-13725/2909/2022-AZVybavuje/linka
Zachar Alena Ing./119Bratislava
07. 07. 2022

Vec

Oznámenie k ohláseniu

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, obdržala dňa 08.06.2022 ohlásenie výmeny a doplnenia telekomunikačného zariadenia

s názvom „Rekonfigurácia technológie základňovej stanice 60056 B4NEJ Bratislava, Nejedlého“, na streche bytového domu, na ulici Nejedlého 16, súpisné číslo 1919, na pozemku parcely registra „C“ KN parc. č. 3377 k.ú. Dúbravka, Bratislava,

ktoré podal stavebník O2 Slovakia, s.r.o., so sídlom Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35 848 863,

v zastúpení 3Connect, s.r.o., so sídlom Kračanská cesta 1607/45, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 364 447.

K žiadosti boli predložené doklady:

doklad o úhrade správneho poplatku vo výške 80 Eur podľa položky 60a písm. f) Ohlásenie výmeny a doplnenia telekomunikačného zariadenia, plnomocenstvo spoločnosti O2 Slovakia, s.r.o. pre spoločnosť 3Connect, s.r.o., Ohlásenie drobnej stavby s názvom „Verejná rádiová komunikačná sieť Telefonica O2, ZS a RP NEJ, na bytovom dome Nejedlého ul. č. 16, k.ú. Dúbravka“ č. OR/518/07/Mi zo dňa 29.01.2007, Nájomná zmluva zo dňa 12.01.2007, oznámenie o zmene správcu zo dňa 15.06.2017, projektová dokumentácia z 05/2022 v dvoch vyhotoveniach, s názvom: „Rekonfigurácia technológie základňovej stanice 60056 B4NEJ Bratislava, Nejedlého“, vypracovaná projektantom Ing. Zsolt Nagy - autorizovaný stavebný inžinier (5729*I1).

Stavebný úrad doplnil do podania výpis z listu vlastníctva č. 3331 zo dňa 01.07.2022, kópiu katastrálnej mapy na parcelu č. 3377, k.ú. Dúbravka, Bratislava zo dňa 01.07.2022, výpis z Obchodného registra dodávateľa s obchodným menom 3Connect, s.r.o., so sídlom Kračanská cesta 1607/45, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 364 447, výpis z Obchodného registra spoločnosti s obchodným menom O2 Slovakia, s.r.o., so sídlom Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35 848 863.

Popis stavby:

Výmena a doplnenie zariadení na existujúcej základňovej stanici a rádiového bodu spoločnosti O2 Slovakia, s.r.o. budú realizované v rámci existujúcej budovy - Bytový dom na ul. Nejedlého 16 v Bratislave, súp. č. 1919, na

pozemku reg. „C“ KN parcela č. 3377, k.ú. Dúbravka, Bratislava. Účelom navrhovaných úprav je zmena dodávateľa technológie základňovej stanice pre poskytovanie širokopásmového mobilného pripojenia.

Modernizácia technologického zariadenia bude spočívať vo výmene existujúcich antén za nové antény typu Highband, doplnenia rádiových modulov a anténnych napájačov. Nové napájacie a optické káble medzi vnútornými jednotkami a rádiovými modulmi budú vedené po existujúcej káblovej trase. V rámci modernizácie sa odstránia existujúce panelové antény 3,5/3,7GHz, multirádiové a rádiové jednotky vrátane koaxiálnych káblov. Osadené budú nové antény typu Highband, nové RRU jednotky (2ks pre jeden sektor) vrátane napájacích a optických káblov a technologický kabinet Eltek outdoor.

Pre montáž nových antén budú použité existujúce anténne výložníky a pre montáž zariadení RRU budú použité nové výložníky. Nový technologický kabinet bude osadený na existujúci roznášací rošt technológie.

Napájanie technologických zariadení bude riešené existujúcou NN prípojkou základňovej stanice.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom, v znení neskorších predpisov, oznamuje podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona, že

nemá námietky

proti uskutočneniu vyššie uvedenej výmeny a doplnenia telekomunikačného zariadenia s názvom „Rekonfigurácia technológie základňovej stanice 60056 B4NEJ Bratislava, Nejedlého“, v rozsahu uvedenom v ohlásení a v overenej projektovej dokumentácii 05/2022 s názvom: „Rekonfigurácia technológie základňovej stanice 60056 B4NEJ Bratislava, Nejedlého“, vypracovanej projektantom Ing. Zsolt Nagy - autorizovaný stavebný inžinier (5729*I1).

Uvedená výmena a doplnenie telekomunikačného zariadenia je navrhnutá na objekte - na streche bytového domu, súpisné číslo 1919, na ul. Nejedlého 16, na pozemku reg. „C“ KN parcela č. 3377, k.ú. Dúbravka, Bratislava, evidovanom na liste vlastníctva č. 3331.

Podľa výpisu z listu vlastníctva č. 3331 sú Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Nejedlého 16, Bratislava vlastníckmi pozemku reg. „C“ KN parcela č. 3377 k.ú. Dúbravka, Bratislava a bytového domu so súpisným číslom 1919, na ul. Nejedlého 16, 841 02 Bratislava.

Stavebník uzavrel s prenajímateľom Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Nejedlého 16, Bratislava - Dúbravka v zastúpení spoločnosťou AA SPRÁVA, s.r.o., so sídlom Röntgenová 28, 851 01 Bratislava, IČO: 35 822 431 Nájomnú zmluvu na dobu určitú s automatickým predĺžením.

Výmena a doplnenie telekomunikačného zariadenia s názvom „Rekonfigurácia technológie základňovej stanice 60056 B4NEJ Bratislava, Nejedlého“ sú povoľované ako dočasné zariadenia po dobu platnosti nájomnej zmluvy.

Výmena a doplnenie telekomunikačného zariadenia bude realizované dodávateľom s obchodným menom 3Connect, s.r.o., so sídlom Kračanská cesta 1607/45, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 364 447.

Toto oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

Upozornenie pre stavebníka :

- dodržať realizáciu stavby podľa overenej PD a podmienok vyplývajúcich z BOZP, PO platných STN EN, stanovísk a podmienok stanovených kompetentnými orgánmi štátnej správy a samosprávy,
- dodržať vyhlášku č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,
- udržiavať čistotu a poriadok počas realizácie stavby,
- na povinnosť stavebníka mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. f) stavebného zákona) a dodržiavanie ust. zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,
- stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú výmenu a doplnenie telekomunikačného zariadenia do dvoch rokov odo dňa jeho doručenia stavebníkom v zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb.,

- na dodržiavanie vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku a infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- stavebník bude výmenu a doplnenie telekomunikačného zariadenia realizovať v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 2/2015 zo dňa 05.05.2015,
- po ukončení stavebných prác vykonať predpísané skúšky a revízie podľa osobitných predpisov a technických noriem,
- po ukončení stavebných prác vyžiadať záväzné stanovisko MDV SR ako vyjadrenie vecne príslušného orgánu na úseku verejného zdravotníctva, podľa § 13 ods. 3 zákona č. 355/2007 Z. z..

Príloha

Projektová dokumentácia s názvom: „Rekonfigurácia technológie základňovej stanice 60056 B4NEJ Bratislava, Nejedlého“

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu

1. O2 Slovakia, s.r.o., so sídlom Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35 848 863, v zastúpení 3Connect, s.r.o., so sídlom Kračanská cesta 1607/45, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 364 447
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Nejedlého 16, súpisné číslo 1919, Bratislava

Na vedomie

1. AA SPRÁVA, s.r.o., so sídlom Röntgenová 28, 851 01 Bratislava, IČO: 35 822 431

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava-Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: