



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa  
- 31.05.2022

Naše číslo  
SU-15341/2678/2022/St

Vybavuje  
Mgr. Staněková  
02/69101172

Bratislava  
10.08.2022

## Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)

Dňa 31.05.2022 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné úpravy bytu č. 6, 2. poschodie v bytovom dome Považanova 2, súpisné číslo 1856, 841 02 Bratislava, na pozemku parcely registra „CKN“ parcelné číslo 1480, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, ktorú podala

stavebníčka: **Ing. Mgr. Lýdia Bžochová, bytom Jasovská 3189/49, 851 07 Bratislava.**

Stavebné úpravy budú realizované podľa statického posudku z 4/2022, ktorý vypracoval Ing. Eduard Vyskoč – autorizovaný stavebný inžinier, evidenčné číslo 0029 \* 13, statika stavieb.

Nakoľko žiadosť neobsahovala náležitosti pre vydanie požadovaného rozhodnutia stavebný úrad stavebníčku listom č. SU-11963/2678/2022/St zo dňa 08.06.2022 vyzval na doplnenie podania a konanie prerušil. Stavebníčka svoje podanie riadne doplnila dňa 22.07.2022.

**Popis stavebných úprav:** stavebníčka ma zámer stavebnými úpravami vytvoriť nový dverný otvor medzi obývacou izbou a kuchyňou a zároveň presmerovať časť vodovodného potrubia DN40 za bytovým vodomerom do podlahovej vrstvy v rámci rekonštrukcie. V nosnej stene hrúbky 150 mm po vybúraní nového otvoru o rozmere 900 mm bude potrebné osadiť uzavretý oceľový stužujúci rám na spôsob zárubne zvarenej z profilov U č. 140 (stojky) prípadne z iných oceľových profilov (napr. v hornej časti aspoň I č. 120 alebo 2x U č. 100). Rám bude privarený na obnaženú výstuž okolia otvoru. Podmienkou je, aby po vytvorení otvoru ostala nenarušená aspoň 600 mm široká časť výplne panelu. Presmerovanie časti vodovodného potrubia DN40 za bytovým vodomerom do podlahovej vrstvy nie je zásahom do nosnej konštrukcie podlahy, podlahová vrstva je hrubá 80 mm. Po vybúraní otvoru bude osadený výstužný rám, ktorý bude zvarovaný. Po tejto zrealizovanej úprave v nosnej stene nebude narušená statická bezpečnosť objektu.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), podľa ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona §§ 18 ods. 3 a 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní **oznamuje začatie stavebného konania** vyššie uvedenej stavby dotknutým orgánom a účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej

stavby **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania na skutočnosť, že sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní ( § 61 ods. 1 stavebného zákona).

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, ul. Pri Kříži 14, Bratislava, každý pracovný deň, iba po dohode s odborným referentom na tel. č. 02/60101172 alebo mailom na [barbora.stanekova@dubravka.sk](mailto:barbora.stanekova@dubravka.sk).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**RNDr. Martin Zaťovič**  
starosta

Doručuje sa verejnou vyhláškou:  
účastníkom konania:

1. Ing. Mgr. Lýdia Bžochová, Jasovská 3189/49, 851 07 Bratislava,
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Považanova 1856/2, na pozemku parcely registra CKN parcelné číslo 1480 katastrálne územie Dúbravka podľa listu vlastníctva č. 3318,
3. Ing. Eduard Vyskoč – autorizovaný stavebný inžinier, LuBAL project s.r.o., Lipník 157, 972 32 Chrenovec-Brusno.

### **Verejná vyhláška**

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:**  
pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia z úradnej tabule:**  
pečiatka a podpis: