



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
- 03.08.2022

Naše číslo
SU-15491/3151/2022/St

Vybavuje / linka
Mgr. Staněková / 60101172

v Bratislave
15.08.2022

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustení od ústneho pojednávania

Dňa 03.08.2022 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Drobného 17, 19, Sekurisovava 1, 3 Bratislava, súpisné číslo 1924, podľa LV č. 2194, ktorých v konaní zastupuje Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov na ul. Drobného 17, 19 a Sekurisova 1, 3 Bratislava, IČO: 31 799 001, o vydanie stavebného povolenia – „**dodávka a montáž výťahov do existujúcich výťahových šacht**“ v bytovom dome Drobného 17, 19 a v bytovom dome Sekurisova 1, 3, Bratislava, súpisné číslo 1924, miesto stavby: pozemky CKN parc. č. 3316, 3317, 3318 a 3319, k.ú. Dúbravka, Bratislava.

Popis stavebných úprav:

Stavebné úpravy sa týkajú dodávky a montáže výťahov do existujúcich výťahových šacht pre bytový dom Drobného 17, 19 a Sekurisova 1, 3 Bratislava, súpisné číslo 1924 na pozemku CKN parc. č. 3316, 3317, 3318 a 3319, k.ú. Dúbravka, Bratislava. Budú osadené 4 ks výťahov typu GeN2 Flex+. Tento typ výťahov GeN2 Flex+ je elektrickým trakčný výťah využívajúci bezprevodový pohon synchronným elektromotorom s permanentnými magnetmi a ako nosné prostriedky bude mať kryté ploché oceľové laná. Výťah bude vo svojej typovej rade vo vyhotovení novej generácie – modelový výťah certifikát EU č. ATI/ASC/002. Zariadenie pre uvoľňovanie brzdy bude využívať rezervný pomocný zdroj, ktorý bude zabudovaný v rozvádzači a bude využívaný pri ručnej prevádzke.

Celý výťah bude umiestnený vo výťahovej šachte o rozmeroch š. 1220 x hl. 1480 mm, priehľbeň 1500 mm, hlava šachty 4030 mm, ktorá je súčasťou bytového domu. Ohradenie šachty bude z betónového panelu. Pri montáži výťahu sa nebude zasahovať do statiky výťahovej šachty ani do statiky bytového domu. Stroj bude umiestnený v hornej časti šachty. Rozvádzač s panelom núdzovej jazdy bude prístupný z nástupištia vo vrchnom podlaží v uzamykateľnej skrini. Hlavný vypínač bude súčasťou rozvádzača vo funkcii ističa proti preťaženiu pohonu výťahového stroja, zásuvka 230V, ističe osvetlenia šachty. Súčasťou rozvádzača bude núdzový a inšpekčný panel. Núdzový a inšpekčný panel bude umožňovať všetky ovládania nevyhnutné pre vykonávanie núdzového vyprostenia a inšpekčných operácií.

Kabína výťahu bude o rozmeroch š. 890mm x hl. 1260 mm x výš. 2200 mm. Kabína výťahu bude osadená v ráme kľetky nového prevedenia s lanovaním plochými lanami. Materiál kabíny bude z oceľového plechu. Koncový vypínač bude tvoriť súčasť zariadenia šachty, bude vybavený prejazdom kľetky cez hornú/dolnú krajnú polohu. Šachtové dvere budú automatické z oceľového plechu, budú tvoriť komplet zároveň s kabínovými dverami. Typ dverí 4-panelové.

Riadenie výťahu DCL-jednosmerné zberné – SIMPLEX, ovládačová kombinácia v nerezovom vyhotovení s ukazovateľom polohy a smeru jazdy kabíny umiestnená v kabíne výťahu s tlačidlami všetkých stanic, tlačidlom otvárania dverí, tlačidlom pre privolanie dozoru výťahu pre prípad zaseknutia výťahu. Výťah bude pripojený na trojfázovú sústavu 3x230V/400V, 50Hz. Elektroinštalácia šachty bude umiestnená v elektrokanáloch. Pripojenie kabíny na sieť bude cez ohybné káble. Osvetlenie kabíny bude LED svietidlami.

Stavebné úpravy budú realizované v zmysle doloženej projektovej dokumentácie z 7/2022 vypracovanej Ing. Ladislavom Kállaiom.

Dňom podania žiadosti sa začalo vo veci stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 v spojení s § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavebnej úpravy upúšť'a v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho jednania.

Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky k stavbe môžu uplatniť **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§ 61 ods. 6 stavebného zákona).

Do podkladov konania je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava po dohovore na tel. č: 02/60101172, resp. mailom: barbora.stanekova@dubravka.sk.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania na skutočnosť, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručuje sa:

I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Drobného 17, 19, Sekurisova 1, 3 Bratislava, podľa LV č. 2194, v zastúpení SVB a NP Drobného 17, 19, Sekurisova 1, 3, Bratislava
2. Hl. mesto SR Bratislava zast. primátorom, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

II. Dotknutým orgánom:

3. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č.46, 832 05 Bratislava 3

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava–Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: