



•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

28.09.2022

Naše číslo

SÚ-20296/3966/2022/JB

Vybavuje/linkaBandžej Juraj Ing./
6010170

mail: juraj.bandzej@dubravka.sk

Bratislava

16. 11. 2022

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 28.09.2022 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť na vydanie stavebného povolenia na inžiniersku stavbu:

s názvom: „AXX_TFS-TRAFOSTANICA EH2“,

stavebné objekty: SO-01 Trafostanica,
SO-02 Prípojka VN (v rámci areálu Axxence),
SO-03 Prípojka VN (mimo areálu),

pre stavebníka: Axxence Slovakia s.r.o., so sídlom Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, IČO: 31 442 901

miesto stavby: pozemky reg. "C" KN parc. č. 4234/8, 4234/9, 4234/10, 4234/6, 4230/1, 4236/7, 4236/4, 4248/118, 4248/129, 4248/120, 4248/91, 4238/2 a 4230/119 v katastrálnom území Dúbravka, Bratislava,

účel stavby: inžinierska stavba - miestne rozvody elektriny a transformačná stanica (§ 43a ods. (3) písm. i) stavebného zákona)

Popis inžinierskej stavby:

SO 01 - Trafostanica:

Trafostanica bude tvorená dvoma prefabrikovanými kvádrami priestoru pre 2 transformátory a priestoru pre rozvodňu NN. Jedná sa o trafostanicu EH2 od elektro Haramia. Vstup do transformačnej stanice bude z vonkajšieho priestoru cez celoplechové dvere, otvárajúce sa smerom von. V prvej miestnosti - rozvodni VN - bude inštalovaný rozvádzač VN 22kV - "R-VN" (SM6) a rozvádzač NN (RH), v druhej miestnosti bude na stanovišti transformátor (T1), tretia miestnosť je rezervné stanovište transformátora. Bude inštalovaný rozvádzač NN "RH1" a rozvádzač "RH2". Do prírodného ističa rozvádzača NN bude privedený kábel z NN strany transformátora, v ďalšej časti rozvádzača sú vývody pre napojenie rozvádzačov inštalovaných v rámci areálu firmy.

Dažďová kanalizácia rieši odvod dažďovej vody zo strechy navrhovanej trafostanice na pozemok do vsaku. Dažďová voda bude zo strechy objektu odvádzaná 4 vonkajšími dažďovými odpadovými potrubiami D 75, ktoré budú napojené na zvodové potrubia D 125 so sklonom 1% v zemi.

Základné technické údaje trafostanice:

Vonkajšia dĺžka: 5.660 mm

Vonkajšia šírka: 4.910 mm

Výška (od okolitého terénu): cca 2.800 mm

Hĺbka zapustenia do zeme: 700 mm

Celková výška: 3.500 mm

Vnútorný objem: cca 57,12 m³

Zastavaná plocha: cca 28 m²

SO-02 a SO 03 - Prípojka VN - 22kV:

Pre areál AXXENCE bude vybudovaná nová odberateľská transformačná stanica 22/0, 4kV-2x1000kVA. Pre novú transformačnú stanicu bude vybudovaná nová prípojka VN, ktorá sa napojí na existujúcu VN linku č. 438. VN prípojka 22kV bude vybudovaná rozrezaním existujúceho kábla VN 22-NA2XS2Y 3x 1x240 medzi transformačnými stanicami TS 1560-000 a TS 1595-000. Na rozrezanú časť VN kábla sa cez nové káblové spojky naspojujú nové káble VN 22-NA2XS2Y 3x 1x240, ktoré sa zaústia do prívodného a vývodového poľa VN rozvádzača novej transformačnej stanice 22/0,4kV- 2x1000kVA. Nové káble VN linky č. 438 budú vedené v káblovom lôžku, v zemi v súbehu s existujúcou komunikáciou v zelenom páse. Dĺžka novej trasy káblového vedenia VN 22kV, linky č. 438 bude 350 m. Pri križovaní s miestnymi komunikáciami budú káble VN uložené v chráničkách FXKVR 200. Trasy pre káble VN-22kV linky č.438 sú navrhované v z väčšej časti v trávnom poraste. Prípadný prechod káblov pod komunikáciami je riešený cez ochranné rúry. V zemi je pre káble zriadené káblové lôžko z piesku, nad káblami v káblovom lôžku je zriadená ochrana pred možným mechanickým poškodením káblov tvorená zákrytom z tehál (betónových tvárnic). Nad týmto zákrytom je položená výstražná fólia v celej dĺžke trasy. Na dne výkopu je položený uzemňovací vodič (pás FeZn 30x4).

Na stavbu bolo vydané:

- mestskou časťou Bratislava-Dúbravka územné rozhodnutie č. j.: SU-15847/1276/2022/U-12/JB zo dňa 24.08.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.10.2022.

Stavba bude realizovaná v zmysle doloženej projektovej dokumentácie z 02/2021, ktorú vypracoval Ing. arch. Tomáš Pavelka, autorizovaný architekt SKA AA 0497, ARCHITERRA s. r. o., Istrijská 81A/6244, 841 07 Bratislava, IČO: 46 233 288.

Dňom podania žiadosti sa začalo vo veci stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon),

o z n a m u j e

podľa § 61 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej „správny poriadok“) začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavebnej úpravy upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky k stavbe môžu uplatniť písomne do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

Do podkladov konania je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava (v stránkové dni v pondelok od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 17.00 hod., v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 16.00 hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore na tel. č: 02/60101170, resp. mailom: juraj.bandzej@dubravka.sk <mailto:juraj.bandzej@dubravka.sk>.).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Príloha

situácia na podklade katastrálnej mapy v M = 1:500

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu SU- 20296/3966/2022/JB

I. Účastníkom konania- doručuje sa verejnou vyhláškou:

1. Axxence Slovakia s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, IČO: 31 442 901, v zastúpení Senginer SK s.r.o., Jiráskova 2, 851 01 Bratislava, IČO: 35 936 584
2. Ing. arch. Tomáš Pavelka, ARCHITERRA s. r. o., Istrijská 81A/6244, 841 07 Bratislava, IČO: 46 233 288 - projektant
3. Hl. mesto SR Bratislava zast. primátorom, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
4. Technické sklo, a.s., Agátová 22, 844 03 Bratislava 42
5. STEVANATO GROUP S.P.A., Via Molinella 17, Piombino Dese (Padova), PSČ 35017, Talianska republika
6. IZOLEX Bratislava, a. s., Agátová 22, Bratislava, PSČ 844 03, SR, IČO: 36656704
7. Galmond, a.s., Vansovej 2, Bratislava, PSČ 811 03, SR, IČO: 35874201
8. Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava
9. Zachar Zdenko, Za hrádzou 1325/42, Rovinka, PSČ 900 41, SR
10. Kondela Ján, Drobného 12, Bratislava, PSČ 841 01, SR
11. Kondela Miloš, Zákamenné 986, Zákamenné, PSČ 029 56, SR
12. Kondelová Andrea, Bilíkova 13, Bratislava, PSČ 84101, SR
13. Právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k horeuvedeným pozemkom alebo stavbám, môžu byť stavebným konaním priamo dotknuté

II. Dotknutým orgánom, správcom IS, organizáciám:

14. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
15. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č.46, 832 05 Bratislava 3
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto SR, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26
17. Orange Slovensko a.s., v.z. Michlovsky, spol. s r.o., UC1- údržbové centrum Piešťany, Letná 796/9, 921 01 Piešťany
18. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
19. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská č.28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469
20. Servisná spoločnosť TS, s. r. o., Vansovej 2, 811 03 Bratislava

- 21. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
- 22. SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- 23. Miestny úrad MČ Bratislava-Dúbravka, odd. životného prostredia

Verejná vyhláška

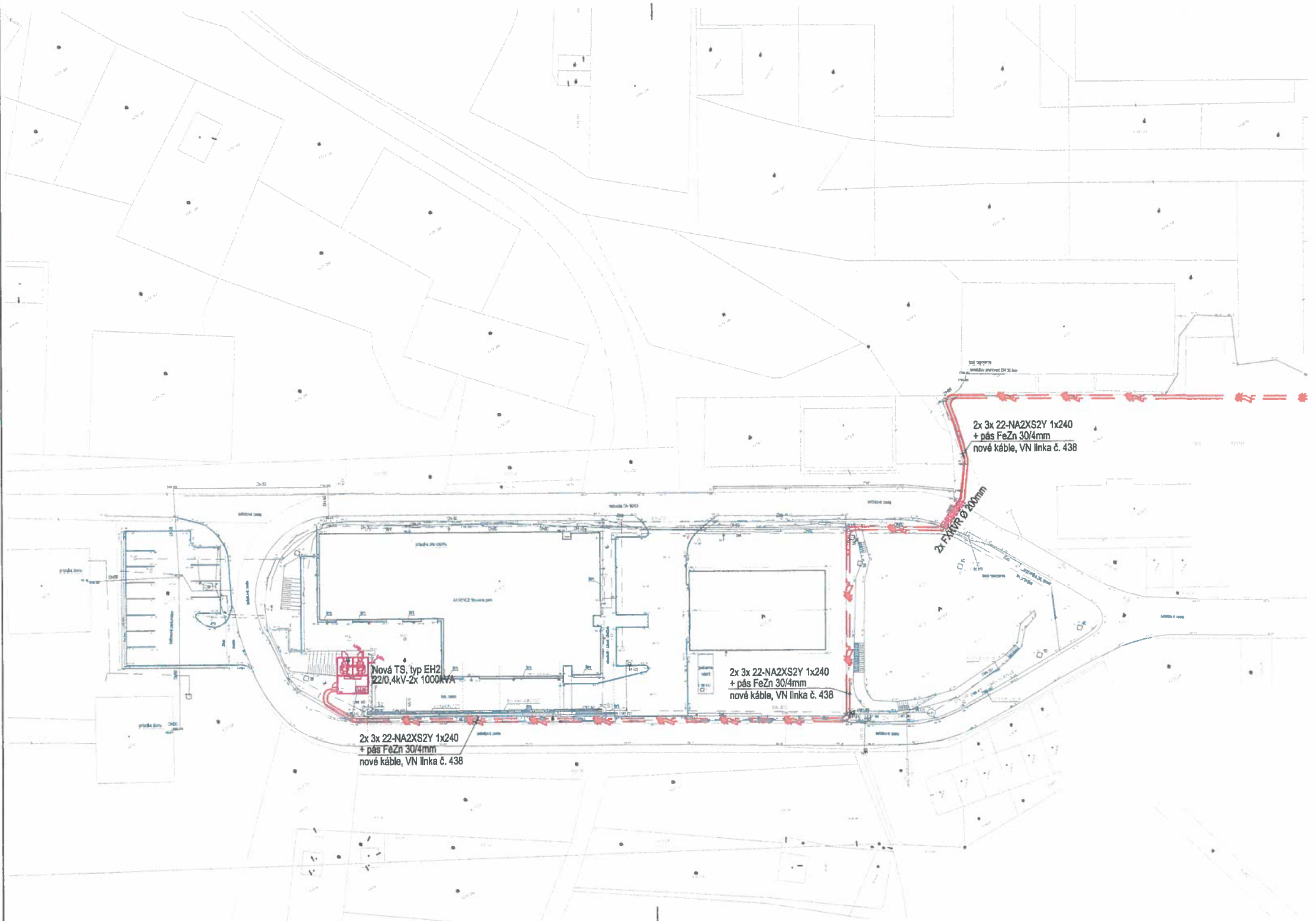
Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava-Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

pečiatka a podpis:



Nová TS, typ EH2
22/0,4kV-2x 1000kVA

2x 3x 22-NA2XS2Y 1x240
+ pás FeZn 30/4mm
nové káble, VN linka č. 438

2x 3x 22-NA2XS2Y 1x240
+ pás FeZn 30/4mm
nové káble, VN linka č. 438

2x 3x 22-NA2XS2Y 1x240
+ pás FeZn 30/4mm
nové káble, VN linka č. 438

2x PNR Ø 200mm

