



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
/17.01.2022

Naše číslo
SU-3168/1607/2022/JB

Vybavuje / linka
Ing.Bandžej / 60101170

v Bratislave
16.02.2022

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 17.01.2022 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia k stavebným úpravám v byte č. 4, 2.p., Bagarova 1, 841 01 Bratislava, v bytovom dome Bagarova 1, 3, súpisné číslo 1174, na pozemkoch CKN parcelné čísla 2900 a 2901, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, ktoré podali

stavebníci: **Bordáč Stanislav a Anna Bordáčová**, obaja bytom Bagarova 1, 841 01 Bratislava.

účel stavby: stavebné úpravy bytu v bytovom dome.

Popis stavebných úprav:

Predmetom stavebného povolenia stavebných úprav v byte č. 4, 2.p., Bagarova 1 je:

- rozšírenie, resp. posunutie jestvujúceho dverného otvoru šírky 800 mm. Staticky treba zabezpečiť otvor šírky 1180 mm, výšky 2150 mm, v nosnej stene hr. 140 mm medzi obývacou izbou a kuchyňou,
- vybúranie nového dverného otvoru šírky 920 mm, výšky 2150 mm, v nosnej stene hr. 140 mm medzi obývacou izbou a izbou 1.

Stavebné úpravy budú realizované v zmysle statického posudku z 09/2021, ktorý vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Jozef Vaňo - JV +, Pribišova 8, 84105 Bratislava, IČO: 30885469.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie o povolení stavebných úprav bytu.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v súlade s § 61 stavebného zákona, § 18 ods. 3 a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok)

oznamuje

začatie konania o povolení stavebných úprav dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavebnej úpravy upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri križi 14, Bratislava, (v stránkové dni v pondelok od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. a od 13.⁰⁰ hod. do 17.⁰⁰ hod., v stredu od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. a od 13.⁰⁰ hod. do 16.⁰⁰ hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).

Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky k stavbe môžu uplatniť písomne **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom

konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručuje sa:

I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. Bordáč Stanislav, Bagarova 1, 841 01 Bratislava - stavebník
2. Anna Bordáčová, Bagarova 1, 841 01 Bratislava - stavebníčka
3. Ing. Jozef Vaňo - JV +, Pribišova 8, 84105 Bratislava, IČO: 30885469 – statik
4. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Bagarova 1, 3, podľa LV č. 2187

II. Dotknutým orgánom:

5. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č.46, 832 05 Bratislava 3

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava–Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: