



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa  
- 16.03.2022

Naše číslo  
SU-6305/2000/2022/St

Vybavuje  
Mgr. Staněková  
02/69101172

Bratislava  
11.07.2022

## Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)

Dňa 16.03.2022 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné úpravy bytu č. 49, 3. poschodie, Pekníkova 17, súpisné číslo 3121, v bytovom dome Pekníkova 13, 15, 17, 19, 841 01 Bratislava, na pozemku parcely registra „CKN“ parcelné číslo 1401, 1402, 1403, 1404, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, ktorú podal

stavebník: **Martin Jenčo, Devínska Nová Ves 6345, 841 07 Bratislava.**

Stavebné úpravy budú realizované podľa statického posudku z 6/2022, ktorý vypracoval Doc. Ing. Roman Ravinger, CSc., – autorizovaný stavebný inžinier, evidenčné číslo 0223 \* A \* 3 - 1, statika stavieb.

**Popis stavebných úprav:** stavebník ma zámer stavebnými úpravami

1. *Vytvoriť dverný otvor v nosnej stene medzi kuchyňou a obývacou izbou - nový dverný otvor bude o rozmeroch 800x2020mm.*
2. *Zamurovanie dverí s priečkou hrúbky 100mm do kuchyne z chodby na dĺžku 950mm.*
3. *V kuchyni bude odstránený panel múru na oddelenie priestoru – komory rozmerov 60x600x2620mm odborným vybratím a bude vypilená panelová priečka hrúbky 60mm pri kuchynskej linke rozmeru 60x600x2620mm.*

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), podľa ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona §§ 18 ods. 3 a 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní **oznamuje začatie stavebného konania** vyššie uvedenej stavby dotknutým orgánom a účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania na skutočnosť, že sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní ( § 61 ods. 1 stavebného zákona).

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, ul. Pri Kríži 14, Bratislava, každý pracovný deň, iba po dohode s odborným referentom na tel. č. 02/60101172 alebo mailom na [barbora.stanekova@dubravka.sk](mailto:barbora.stanekova@dubravka.sk).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**RNDr. Martin Zaťovič**  
starosta

Doručuje sa verejnou vyhláškou:  
účastníkom konania:

1. Martin Jenčo, Devínska Nová Ves 6345, 841 07 Bratislava,
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Pekníkova 3121/17, na pozemku parcely registra CKN parcelné číslo 1401, 1402, 1403, 1404, katastrálne územie Dúbravka podľa listu vlastníctva č. 2957,
3. Doc. Ing. Roman Ravinger, CSc., Jakubíkova 10, 831 01 Bratislava.

### **Verejná vyhláška**

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:**  
pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia z úradnej tabule:**  
pečiatka a podpis: