



**K.T.Plus, s.r.o.**  
**Kopčianska 15**  
**851 01 Bratislava**

e-mail: ktplus@gmail.com  
IČO: 35 953 764 IČ DPH: SK2022072107

Mestskú časť Bratislava - Dúbravka  
stavebný úrad  
Žatevná 2  
844 02 Bratislava

*V Bratislave dňa:*  
12.4.2022

*Vybavuje:*  
Katarína Tumová  
Ing. Ivana Korbova

*Telefónne č.:*  
0903 253500  
0908 052449

VEC: Žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavebné objekty:

SO 10.1 NN prípojka pre zástavku HHD

SO 11.01 VO - osvetlenie cyklochodníka - komunikácia Agátová

SO 11.02 VO - osvetlenie zástavky MHD

V rámci stavby s názvom "SAND RESORT DÚBRAVKA"

V zastúpení stavebníka: Park Villa s.r.o so sídlom Poštová 3, 811 06 Bratislava. si Vás dovoľujeme požiadať o vydanie stavebného povolenia pre stavebné objekty SO 10.1 NN prípojka pre zastávku MHD, SO 11.01 VO - osvetlenie cyklochodníka - komunikácia Agátová, SO 11.02 VO - osvetlenie zastávky MHD, v rámci stavby s názvom „SAND RESORT DÚBRAVKA“, v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

I. Stavebník Park Villa s.r.o., so sídlom Poštová 3, 811 06 Bratislava  
II. Miesto stavby: Agátová ul., Dúbravčice - sever, MČ Bratislava - Dúbravka  
III. Parcelné č. parc.č. registra KNC **3468/2, 3469/2, 3470/3, 3448/116, 3448/65, 3465/5** kat. územie Dúbravka (vo vlastníctve Park Villa s.r.o.)  
**3465/2** kat. územie Dúbravka (vo vlastníctve RENOME a.s.)  
**3466** ( parc.č. **4424/202** KNE) v k. ú. Dúbravka (vo vlastníctve Hl.m.SR Ba)  
IV. Projektant: ELUNITA s.r.o., Romanova 27, 851 02 Bratislava  
Ing. Juraj Szabo, reg.č. autorizovaný stavebný inžinier 5752\*A2

V. Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky, dodávateľ bude vybraný vo výberovom konaní

VI. Náklady stavby: položka 60 g) na ostatné neuvedené stavby do 50.000 euro v hodnote 100,-e.

VI. Základné údaje o stavbe:

Stavba bola umiestnená rozhodnutím Mestskej časti Bratislava-Dúbravka pod č.SU 6286/639/2020/U 8/Frn zo dňa 22.4.2020, právoplatným 22.6.2020.

### **SO 10.1 NN prípojka pre zastávku MHD**

Z novej skrine 2-SR navrhujeme vyústiť novým káblom typu NA YY-J 4x 16 mm<sup>2</sup>. Navrhovaný kábel bude od skrine SR uložený v chodníku. V mieste zrejmom z celkovej situácie stavby - vedľa skrine SR sa osadí nová skriňa merania RE-MHD. Nový kábel NAYY-J 4x16 zaústi od SR so novej RE-MHD celková dĺžka NN prípojky bude 3m.

Nová kábová prípojka od RE po R-MHD1 a RE po R-MHD2 bude realizovaná samostatne meraným káblom CYKY SCx10 mm<sup>2</sup>. Vývod z RE.P-MHD navrhujeme káblom CYKY 5Cx10 - uložený vo voľnom teréne v káblovej ryhe 350x800 mm v pieskovom lôžku zakrytý tehlami a výstražnou fóliou. Kábel bude pokračovať pod novou plánovanou komunikáciou. Pri križovaní miestnej komunikácie bude uložený v chráničke FXKV 110. Navrhovaný kábel zaústi do nového plastového elektromerového rozvádzača R-MHD1 a R-MHD2 - pre dve samostatné zástavky.

Celková dĺžka kábla CYKY 5Cx 10 mm<sup>2</sup> od RE.P po R-MHD1 je 15m.

Celková dĺžka kábla CYKY 5Cx 10 mm<sup>2</sup> od RE.P po R-MHD1 je 80 m.

### **SO 11.01 Vonkajšie osvetlenie cyklo chodníka - komunikácia Agátová**

#### **SO 11.02 Vonkajšie osvetlenie zastávky MHD**

vonkajšie osvetlenie SO 11.01 a SO 11.02 rieši osvetlenie v časti cyklo chodníka a zástavky MHD.

Napojené bude zo skrine č-4-SR, prípojkou NN riešenou v SO 10 Prípojky NN do RVO2. Z rozvádzača RVO2 sa vyvedie NN kábel osvetlenia CYKY 4Bx10 mm<sup>2</sup> dĺžky spolu 275 m (155 + 120 m),

Navrhnutých je spolu 10 ks stĺpov/stožiarov (8+2ks), výšky osadenia svietidla na stožiaroch VO je 8 m.

V stožiaroch bude umiestnená poistková skrinka GURO EKM 2035 pre jedno svietidlo. Z nej bude vedený v telese stĺpa kábel CYKY-J 3x1.5 k svietidlu.

#### **SO-11.01 VO - Osvetlenie cyklo chodník - komunikácia Agatova**

- NN zemný kábel vonkajšieho osvetlenia CYKY 4Bx10 mm<sup>2</sup> dĺžka.....155 m
- Stĺpy vonkajšieho osvetlenia : Stožiar kužeľový 8m ( STK 60/80/3 ).....8ks
- Svietidlo Siteco, Streetlight 11 mini LED | ST1.2a | s výkonom 28.6W.....8ks
- Poistková skrinka GURO EKM 2035 1xE27 (pre jedno svietidlo).....8ks

#### **SO-11.02 VO - Osvetlenie zastavky MHD**

- NN zemný kábel vonkajšieho osvetlenia CYKY 4Bx10 mm<sup>2</sup> dĺžka.....120 m
- Stĺpy vonkajšieho osvetlenia : Stožiar kužeľový 8m ( STK 60/80/3 ).....2ks
- Svietidlo Siteco Streetlight 11 mini LED | ST1.2a | s výkonom 28.6W.....2ks
- Poistková skrinka GURO EKM 2035 1xE27 (pre jedno svietidlo).....2ks

### **Zoznam účastníkov konania:**

1. Park Villa s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO: 43 837 727 v zastúpení  
K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO : 00 603 481
3. RENOMÉ, a.s., Šulekova 70, Bratislava, PSČ 811 03, IČO : 35 770 481

Katarína Tumová  
konateľ K.T. Plus. s.r.o.

Prílohy:

1. Splnomocnenie na zastupovanie v konaní
2. LV na stavebný pozemok
3. Kópia z katastrálnej mapy
4. MČ Bratislava Dúbravka rozhodnutie UR č.6286/639/2020/U 8/Fm zo dňa 22/4/2020
5. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, záv.stanovisko č.03864/2018/CDD-23
6. BVS, a.s., vyjadrenie č.22456/2018/4020/Ing.La +50352/2020/40201/Ing.La
7. Dopravný podnik, a.s., vyjadrenie č.14777/15526/2000/2019
8. Dopravný podnik, a.s., vyjadrenie č. 11777/15403/2000/2018
9. Dopravný úrad, č.j.13632/2018/ROP-001/21513 + 22792/2020/Rop-002/56022
10. HaZU, stanovisko č.HZUBA3-2018/001340-002
11. Hl.m.SR Ba stanovisko OSK č.MAGS OSK 51296/2021-171644/RIO-111
12. KPU, záv.stanovisko č.KPUBA-2018/24645-2/103672/KER
13. MV SR, KRPZ KDI, stanovisko KRP-BA-KDI3-3125-001/2019
14. H.m.SR Ba stanovisko VO č.MAGS 442736/2021
15. Min.dopravy a výstavby SR, záv.stanovisko č.05854/2019/SŽDD/02886
16. OU BA, žp, príroda, vyjadrenie č.OU-BA-OSZP3-2017/029169/JAT
17. OU BA, žp, švs, vyjadrenie č.OU-BA-OSZP3-2016/06114/JAJ/IV-v.
18. Siemens, s.r.o., vyjadrenie zn.PD/BA/142/19
19. SPP, a.s., vyjadrenie č.TD/PS/0073/2019/Pe
20. Spp dis a.s., TD/PS/0073/2019/Pe
21. SVP, š.p., vyjadrenie zn.CS SVP OZ BA2/2020/01/4
22. SZTP, vyjadrenie č.170/2018
23. STaRZ, stanovisko č.416/2019
24. TUV SUD s.r.o., odborné stanovisko ev.č.7165012794/50/18/BT/OS/DOK
25. Zsdis a.s., zo dňa 8/2/2021
26. ZSR, GR, stanovisko č.15711/2018/O230-13
27. Ok.úrad Ba rozhodnutie EIA ev.č. ZPO/2008/06537-23/BAR/BA IV
28. Ok.úrad Ba odborná pomoc ev.č.OU-BA-OSZP3-2016/087668/LUP
29. Vyhodnotenie súladu s EIA  
majetkoprávne prílohy
30. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena (Renomé a.s.)
31. Zmluva o BZoZVB hl.m.SR Ba pre objekty SO 11 VO
32. Zmluva o BZoZVB hl.m.SR Ba pre objekt SO 10 NN prípojka
  
33. 2ks PD v stupni OSP + 1 ks PD v dig.formáte na „CD“