



● ●
● Podľa rozdeľovníka ●

Váš list číslo/zo dňa

24.05.2023

Naše číslo

SÚ-11194/2729/2023/JB

Vybavuje/linka

Bandžej Juraj Ing./
60101170

mail: juraj.bandzej@dubravka.sk

Bratislava

29. 05. 2023

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 24.05.2023 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia k stavebným úpravám v byte č.23, 3. podlažie, M. Schneidra-Trnavského 15, 841 01 Bratislava, v bytovom dome M. Schneidra-Trnavského 13,15,17, Bratislava, súpisné číslo 1930, na pozemkoch registra CKN parcelné čísla 1448, 1449 a 1450, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, ktoré podali

stavebníci: Polák Radomír a MUDr. Poláková Jana, obaja bytom M. Schneidra-Trnavského 15, 841 01 Bratislava.

účel stavby: stavebné úpravy bytu v bytovom dome.

Popis stavebných úprav:

Predmetom stavebného povolenia stavebných úprav v byte č.23, 3. podlažie, M. Schneidra-Trnavského 15 je predĺžiť izbu o 1000 mm smerom na lodžiu s odstránením doterajšej obvodovej steny. Domurovaný bude parapet a časť steny o hrúbke 150 mm z ľahkých materiálov (Ytong, Ypor). Po vymurovaní bude do vzniknutého otvoru osadené okno.

Stavebné úpravy budú realizované v zmysle statického posudku z 04/2023, ktorý vypracoval autorizovaný stavebný inžinier - statika stavieb - Ing. Eduard Vyskoč, LuBAL project s.r.o., Lipník 157, Chrenovec-Brusno 972 32, IČO: 47 911 018.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie o povolení stavebných úprav bytu.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v súlade s § 61 stavebného zákona, § 18 ods. 3 a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok)

o z n a m u j e

začatie konania o povolení stavebných úprav dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavebnej úpravy upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava, (v stránkové dni v pondelok od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 17.00 hod., v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 16.00 hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).

Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky k stavbe môžu uplatniť písomne do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu SU-11194/2729/2023/JB

Doručuje sa:

I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. Polák Radomír, M. Schneidra-Trnavského 15, 841 01 Bratislava
2. MUDr. Poláková Jana, M. Schneidra-Trnavského 15, 841 01 Bratislava
3. Ing. Eduard Vyskoč, LuBAL project s.r.o., Lipník 157, Chrenovec-Brusno 972 32, IČO: 47 911 018 - statik
4. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu M. Schneidra-Trnavského 13,15,17, podľa LV č. 3564

II. Dotknutým orgánom:

5. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č.46, 832 05 Bratislava 3

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava-Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

pečiatka a podpis: