



•  
Podľa rozdeľovníka  
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
07.06.2023	SÚ-13989/3160/2023/JB	Bandžej Juraj Ing./ 60101170 mail: juraj.bandzej@dubravka.sk	12. 07. 2023

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 07.06.2023 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia k stavebným úpravám v byte č.4, 2. podlažie, Fedáková10, 841 02 Bratislava, v bytovom dome Fedáková 10,12, Bratislava, súpisné číslo 2741, na pozemkoch registra CKN parcelné čísla 1341 a 1342, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, ktoré podala

stavebníčka: Cabalková Cviková Ľubica, bytom Fedáková 10, 841 02 Bratislava.

účel stavby: stavebné úpravy bytu v bytovom dome.

Popis stavebných úprav:

V rámci úprav objektu je potrebné vybúrať časť steny hrubej 150 mm (nosná časť). Po vybúraní bude nevyhnutné do vzniknutého otvoru osadiť uzavretý oceľový rám, zvarovaný z profilov 2xU č.100 (hore), stojky z nosníkov U č. 140 a v spodnej časti rozpera aspoň U č. 100. Podmienkou je, aby po vytvorení otvoru ostala nenarušená aspoň 600 mm široká časť steny (návrh túto podmienku splňuje).

Stavebné úpravy budú realizované v zmysle statického posudku z 06/2023, ktorý vypracoval autorizovaný stavebný inžinier - statika stavieb - Ing. Eduard Vyskoč, LuBAL project s.r.o., Lipník 157, Chrenovec-Brusno 972 32, IČO: 47 911 018.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie o povolení stavebných úprav bytu.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v súlade s § 61 stavebného zákona, § 18 ods. 3 a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok)

o z n a m u j e

začatie konania o povolení stavebných úprav dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavebnej úpravy upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava, (v stránkové dni v pondelok od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 17.00 hod., v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 16.00 hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).

Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky k stavbe môžu uplatniť písomne do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť ( § 61 ods. 1 stavebného zákona ). Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

RNDr. Martin Zaťovič  
starosta

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu SU-13989/3160/2023/JB

Doručuje sa:

I. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. Cabalková Cviková Ľubica, Fedákova 10, 841 02 Bratislava
2. Ing. Eduard Vyskoč, LuBAL project s.r.o., Lipník 157, Chrenovec-Brusno 972 32, IČO: 47 911 018 - statik
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Fedákova 10,12, Bratislava, podľa LV č. 3008

II. Dotknutým orgánom:

5. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova č.46, 832 05 Bratislava 3

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Bratislava-Dúbravka. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

pečiatka a podpis: