



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa / Naše číslo SU-14770/1436/2023/VL Vybavuje / linka Ing. Vladovičov / 60101164 V Bratislave 27.07.2023

Vec

Oznámenie o začatí územného konania

Navrhovateľ : Orange Slovensko, a.s., sídlo: Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270, v zastúpení Systém Servis s.r.o., Technická 2, 821 04 Bratislava, IČO: 47 491 183, ktorý splnomocnil na konanie Negotiators, s.r.o., Tr. SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 045 918, podal dňa 02.01.2023 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie rozhodnutia na umiestnenie líniovej stavby : „**FTTH 0420BR Villa Rustica Terasy**“, na pozemkoch reg. „C“ KN parc. č. 3502/9, 3502/44, 3503/17, 3503/18, 3510/23, v katastrálnom území Dúbravka, účel stavby : inžinierska stavba podľa §43a ods. 3 písm. h) stavebného zákona – miestne elektronické telekomunikačné siete a vedenia.

Popis stavby:

Navrhovaná optická prípojka napojí stavbu „Obytný súbor C – Terasový dom“ (v realizácii), k existujúcej optickej sieti Orange Slovensko a.s., vedenú na pozemku CKN parc. č. 3502/44 k.ú. Dúbravka. Trasa v celkovej dĺžke cca 90 m prechádza od novej šachty v zelenom páse, následne riadeným pretlakom križuje miestnu komunikáciu a vedie k stavbe na pozemku CKN parc. č. 3503/18 k.ú. Dúbravka. Pre výstavbu optickej prípojky budú použité plastové rúry s vonkajším priemerom 40 mm s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami z polyetylénu (HDPE).

Stavba sa navrhuje umiestniť tak, ako je zakreslené v grafickej prílohe tohto oznámenia – situácia v M 1:1000.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa ust. § 36 ods. 1, 4 stavebného zákona, **oznamuje začatie územného konania** líniovej stavby dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a nakoľko pre územie je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh a stavebnému úradu sú známe pomery staveniska, upúšťa v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci územného konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 42 ods. 5 stavebného zákona).

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzozumený o začatí konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že s ňou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§36 ods.3 stavebného zákona).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, ul. Pri križi 14, Bratislava, (v stránkové dni v pondelok od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 17.00 hod., v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 16.00 hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).

RNDr. Martin Zat'ovič
starosta

Príloha:

– koordinačná situácia v M 1:1000.

Doručuje sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Orange Slovensko, a.s., sídlo: Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270, v zastúpení Systém Servis s.r.o., Technická 2, 821 04 Bratislava, IČO: 47 491 183 a Negotiators, s.r.o, Tr. SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 045 918
2. VILLA RUSTICA -TERASY, s.r.o., Zámocká 36, 811 01 Bratislava, IČO: 51262797
3. VILLA RUSTICA, s.r.o., Zámocká 36, 811 01 Bratislava, IČO: 44211601
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481
5. Kacian Peter, Martina Granca 3528/9, 841 02 Bratislava,
6. Kopasová Jana JUDr., Martina Granca 3528/9, 841 02 Bratislava,
7. Bahula Martin, Martina Granca 3547/5, 841 02 Bratislava
8. Ďurišová Jana, Mgr., Martina Granca 3528/9, 841 02 Bratislava
9. Boldišová Michaela, Tranovského 18, 841 02 Bratislava
10. Jurášek Martin a Martina Jurášková, Ing., Martina Granca 3528/9, 841 02 Bratislava
11. Jašurková Marcela, Mgr., Martina Granca 3528/9, 841 02 Bratislava
12. Kolarčíková Dáša, Rázusova 48, 052 01 Spišská Nová Ves,
13. Pacáková Daniela, Ing., Martina Granca 3528/9, 841 02 Bratislava
14. Kullmanová Mária, Mgr., Martina Granca 3528/9, 841 02 Bratislava
15. Slobodníková Tatiana, Ing., Martina Granca 3528/9, 841 02 Bratislava
16. Šimon Otto, Martina Granca 9, 841 02 Bratislava
17. Nguyen Trung Hieu Mgr., Lúčna 1009/25, 014 01 Bytča
18. Križanová Anna, Ing., Vývojová 369/10, 851 10 Bratislava
19. Krajčovičová Rastislava, Koprivnická 9C, 841 01 Bratislava
20. Vitézová Dušana, Heyrovského 2054/11, 841 03 Bratislava
21. Lacová Zuzana, Martina Granca 9, 841 02 Bratislava
22. Pupala Branislav, Prof.PhDr., CSc., Kpt. Jána Rašu 23, 841 01 Bratislava

23. TREXIMA Bratislava, spol. s r.o., Drobného 29/3431, 844 07 Bratislava, IČO: 31364381
24. Vavercak Sarah, Hutnícka 25,841 10 Bratislava
25. Chrastina Martin, MUDr., Šťastná 2763/20, 821 05 Bratislava,
26. Martinková Jana, MUDr., Tupolevova 1008/14, 851 01 Bratislava
27. Rojko Peter a Andrea Rojková, Ing., Rozkvet 2032/67, 017 01 Považská Bystrica
28. Talčík Miroslav, Ing., Martina Granca 3528/9, 841 02 Bratislava
29. Kováčik Anton, Ing. a Ľudmila Kováčiková, Martina Granca 3528/9, 841 02 Bratislava

dotknutým orgánom (jednotlivo):

1. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
2. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava, Nám. Slobody č.6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP,
 - odbor krízového riadenia
4. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
5. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
6. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469
8. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO: 36 063 606
9. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
10. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava,

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia.

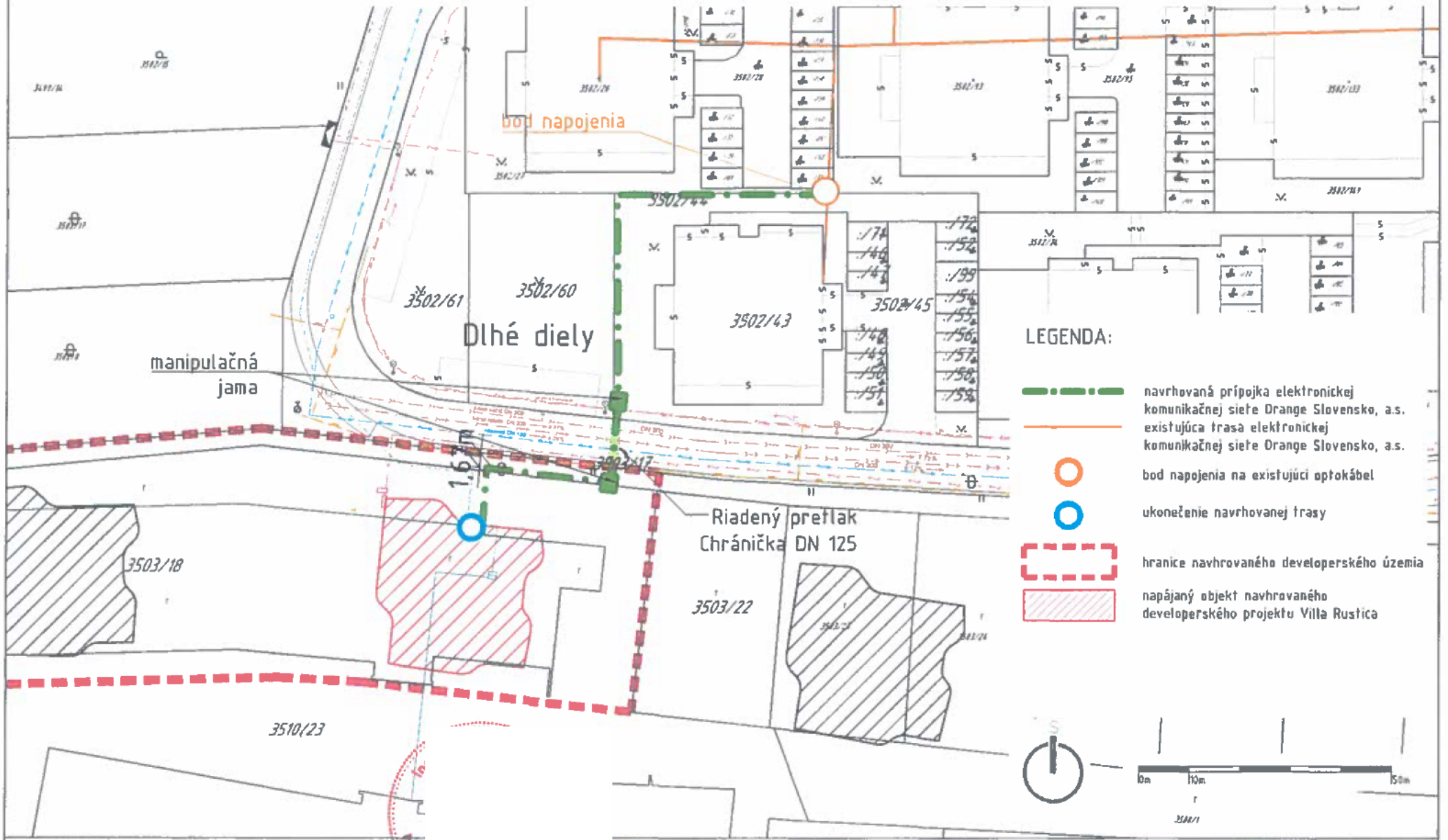
Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis:

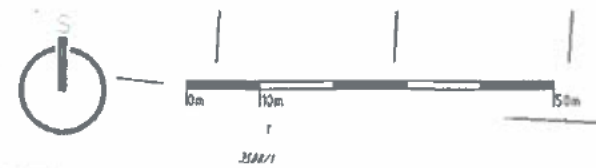
pečiatka a podpis:

SITUÁCIA:



LEGENDA:

- navrhovaná prípojka elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s.
- existujúca trasa elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s.
- bod napojenia na existujúci optokábel
- ukončenie navrhovanej trasy
- hranice navrhovaného developerského územia
- napájaný objekt navrhovaného developerského projektu Villa Rustica



Generálny zhotoviteľ: SSS Systém Servis Slovakia, s.r.o. Technická 2, B21 04 Bratislava	Spracovateľ časti: Negotiators Negotiators, s.r.o. Trieža SNP 75, 974 01 Banská Bystrica	IZMENNÉ ROZHODNUTIE	Název stavby: Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. „FTTH Villa Rustica Terasy“	Investor: orange Orange Slovensko, as. Metodova 8 B21 08 Bratislava	
HLAVNÝ PROJEKTANT: Ing. Ľuboš PETROVIČ		ODPOVEDNÝ PROJEKTANT: Ing. Ľuboš PETROVIČ		VYPRACOVAL: Ing. Tomáš PETROVIČ	
Miesto stavby: Bratislava, k.ú. Dúbravka, parc.č. 3503/18,17; 3502/9,44; 3510/23		FORMÁT: 1 x A4		DÁTUM: 11/2021	
MIERKA: 1:1000					