



● ●
● Podľa rozdeľovníka ●

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
SÚ-17329/3664/2023/BS

Vybavuje/linka
Staneková Barbora Mgr./
60101172

Bratislava
12. 09. 2023

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)

Dňa 31.08.2023 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné úpravy bytu č. 43, 4. poschodie v bytovom dome Damborského 2, súpisné číslo 1197, Bratislava, na pozemku parcely registra „CKN“ parcelné číslo 2784, 2785, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, ktorú podal stavebníci: Lukáš Oškera, Nemčíkova 1195/3, 841 01 Bratislava.

Stavebné úpravy budú realizované podľa statického posudku z 07/2023, ktorý vypracoval Doc. Ing. Roman Ravinger CSc., - autorizovaný stavebný inžinier, evidenčné číslo 0223 * A * 3 - 1.

Popis stavebných úprav: stavebník má zámer zrealizovať zhotovenie otvoru svetlého rozponu vnútri okolo 2540 mm a to vypílením betónového muriva na konečnú svetlú výšku 2250 mm v nosnom murive hrúbky 150 mm a vybratím medzi kuchyňou a obývacou izbou.

- odborné vybratie otvoru do maximálnych svetlých rozmerov 2540 x 2250 mm pre prechodový otvor, pomocou vypílenia časti priestoru v stene v múre z nosného betónu hrubom 150 mm

- do otvoru vyrezaného v hornej časti výšky 2450 mm a dĺžky 2660 mm bude vložený oceľový nosník I. č. 180 na stojato a to nad plánovanou svetlou výškou, v bočnej časti sa na obvode ako podpory pod hlavný nosník na výšku približne 2250 mm zhotovia podpory ako vložený oceľový nosník U. č. 140. Nosníky budú spriahnuté kotvami s betónom a zvislé sa uložia na podlahy. Bude potrebný horizontálny rez pílou, ktorý bude mať celkovú dĺžku 2660 mm, potom budú vykonané zvislé rezy, cca 2 x 2430 mm celkom rezy budú predstavovať dĺžku 7520 mm.

- pre zachovanie nosnosti pred vybratím priestoru na uloženie nosníka I. č. 180 bude potrebné vložiť dočasné vzpery z oceľových alebo drevených stĺpikov o rozmere min 100 x 100 mm výšky 2600 mm medzi stropné panely na posudzovanom podlaží.

- po vybratí plochy otvoru sa do otvoru umiestnia nosníky a ukončí sa spolupôsobenie v kútoch na zošíkmených plochách zvarmi. Nutné zlepšenie spriahnutia panelu a nosníkov I. 180 a U. č. 140 bude dosiahnuté pomocou vyklinovania medzier ukotveniami pomocou kotiev.

- na ukotvenie budú vyvrtané do ocele a panelu otvory o priemere min. 8 mm, ktoré budú slúžiť pre kotvy HSA-KA M8 dl. 90-108 mm, alebo lepené HVU-TZ M8, ktoré sa hore osadia každých 300 mm a po stranách cca 370 mm, ktoré stavebnú oceľ I. č. 180 a betón spriahnu spolu so vzájomne navarenými nosníkmi U. č. 140 zrovnáním povrchu. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný

zákon), podľa ust. § 61 ods. 1, 4 stavebného zákona §§ 18 ods. 3 a 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní oznamuje začatie stavebného konania vyššie uvedenej stavby dotknutým orgánom a účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania na skutočnosť, že sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní (§ 61 ods. 1 stavebného zákona).

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, ul. Pri Kríži 14, Bratislava, každý pracovný deň, iba po dohode s odborným referentom na tel. č. 02/60101172 alebo mailom na stanekova@dubravka.sk.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

účastníkom konania:

1. Lukáš Oškera, Nemčíkova 1195/3, 841 01 Bratislava.
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Damborského 2, 4, na pozemku parcely registra CKN parcelné číslo 2784, 2785 katastrálne územie Dúbravka podľa listu vlastníctva č. 3388.
3. Doc. Ing. Roman Ravinger, CSc., Jakubíkova 10, 831 01 Bratislava - autorizovaný stavebný inžinier.

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

pečiatka a podpis: