



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa 05.10.2022	Naše číslo SU-22930/3758/2022/EH	Vybavuje Horváthová 02/60101169	Bratislava 21.12.2022
--	--	---	---------------------------------

Vec: Oznámenie o začatí konania

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad obdržala 05.10.2022 žiadosť o vydanie dodatočného povolenia stavby s názvom „Sklad záhradného náradia“ miesto stavby: na pozemku parcely registra „C“ číslo 1084, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, od stavebníkov: **Elena Tanušková a Eva Volčeková**, obe bytom Segnerova 3, 841 04 Bratislava.

Popis rozostavanosti: stavebný úrad dňa 28.10.2022 vykonal na pozemku CKN parcelné číslo 1084, katastrálne územie výkon štátneho stavebného dohľadu za účelom zistenia a preverenia stavby, kde zistil, že stavba je zrealizovaná.

Popis stavby: Drevená montovaná stavba skladu s pôdorysným rozmerom 5,79 x 4,30 m ukončená je sedlovou strechou s výškou hrebeňa 2,89 m a pôdorysom 24,90 m². Stavba je postavená na jestvujúcej stropnej doske pivnice, na ktorú bolo vydané kolaudačné rozhodnutie číslo 97/3668-95/Y/3/Sz/08H zo dňa 20.01.1977, právoplatné dňa 26.02.1997. Drevenú stavbu skladu vyrobila a zmontovala spoločnosť DREZVON s.r.o. , so sídlom 919 02 Dolné Orešany. Stavba nie je pripojená na žiadne inžinierske siete.

Polohové osadenie stavby:

severná strana stavby je vzdialená 0,7 m od pozemku CKN parcelné číslo 1085, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava

južná strana stavby je vzdialená 6,730 m od pozemku CKN parcelné číslo 1083, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava

západná strana stavby je vzdialená 25 m od pozemku registra „E“ parcelné číslo 505, katastrálne územie Dúbravka, Bratislava (ulica Novodvorská).

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vedie správne konanie podľa § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona o odstránení stavby s možnosťou preskúmania podľa § 88a stavebného zákona o dodatočnom povolení,

oznamuje

začatie konania o dodatočnom povolení podľa § 88a stavebného zákona dotknutým orgánom a organizáciám a známym účastníkom konania. Stavebný úrad upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť písomne na príslušnom správnom orgáne do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky a pripomienky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak sa má za to, že z hľadiska ich sledovaných záujmov súhlasia.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania na skutočnosť, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (ustanovenie § 61 ods. (4) stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov konania možno nahliadnuť na stavebnom úrade MČ Bratislava-Dúbravka, Pri kríži 14, Bratislava v úradné dni pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:00, po dohode s odborným referentom mailom na horvathova@dubravka.sk alebo na telefónnom čísle 02/60101169.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Príloha: Situácia v M 1:200 so zakreslením stavby

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. stavebník: Elena Tanušková, Segnerova 3, 841 04 Bratislava
2. atavebník: Eva Volčeková, Segnerova 3, 841 04 Bratislava
3. Lubomír Tikl, Mgr. Lysáková 4, 841 01 Bratislava
4. Ivan Kompan, Novodvorská 16, 841 01 Bratislava
5. Zdenka Kompanová, Ing., Novodvorská 16, 841 01 Bratislava
6. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
7. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Žatevná 14, Bratislava, a vlastníci pozemku CKN parcelné číslo 1382/9, podľa listu vlastníctva číslo 3830
Barus Miroslav, Ing., CSc. Homolova 12, Bratislava, PSČ 841 02
Helena Barusová, Pharm.Dr., Homolova 12, Bratislava, PSČ 841 02
Kandriková Justína, Strmé sady 17, Bratislava, PSČ 841 01
Kerepecká Katarína, Víglášská 15, Bratislava, PSČ 851 07
Viecha Boris, Legionárska 13, Bratislava, PSČ 831 04
Miroslava Čečetková, Legionárska 13, Bratislava, PSČ 831 04
Šišková Anna, Ing., Karola Adlera 22, Bratislava, PSČ 841 02
Saturyová Mária, Žatevná 14, Bratislava, PSČ 841 01
Butter James David, Akaroa, Tewin Hill, Tewin, Hertfordshire, AL6 0LN, GB
Viktória Jónás Butter, Ing., Akaroa, Tewin Hill, Tewin, Hertfordshire, AL6 0LN, GB, (Cintorínska 206/2, 935 87 Santovka)
Hlocký Peter, Fedákova 8, Bratislava, PSČ 841 02
Deutschová Lucia, Nejedlého 12, Bratislava, PSČ 841 02
Grajciarová Sylvia, Ing., Žatevná 3278/14, Bratislava, PSČ 841 02
Chamillová Soňa, Žatevná 3278/14, Bratislava, PSČ 841 01
Horváth Tomáš, Mgr., Strmé sady 18, Bratislava, PSČ 841 01
Fandelová Dagmar, Žatevná 3278/14, Bratislava, PSČ 841 01
Reťkovský Miroslav, Ing., Ivana Bukovčana 14, Bratislava, PSČ 841 08
Agneša Reťkovská, Ing., Ivana Bukovčana 14, Bratislava, PSČ 841 08

Kuruc Juraj, MA, Kalinčiakova 115/2, Bratislava, PSČ 831 04
Katarína Kuruc, Ing., Kalinčiakova 115/2, Bratislava, PSČ 831 04 (Lichardova 1961/16,
811 03 Bratislava)
Horváth Bohuslav, Ing., Lozorno 1075, Lozorno, PSČ 900 55
Mária Horváthová, Mgr., Lozorno 1075, Lozorno, PSČ 900 55
Upohlav Mário, Žatevná 3276/10, Bratislava, PSČ 841 01
Haspra Róbert, Ing., Žatevná 12, Bratislava, PSČ 841 01
Renáta Hasprová, Mgr., Žatevná 12, Bratislava, PSČ 841 01

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou. Za deň doručenia oznámenia verejnou vyhláškou sa považuje 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis:

SITUÁCIA

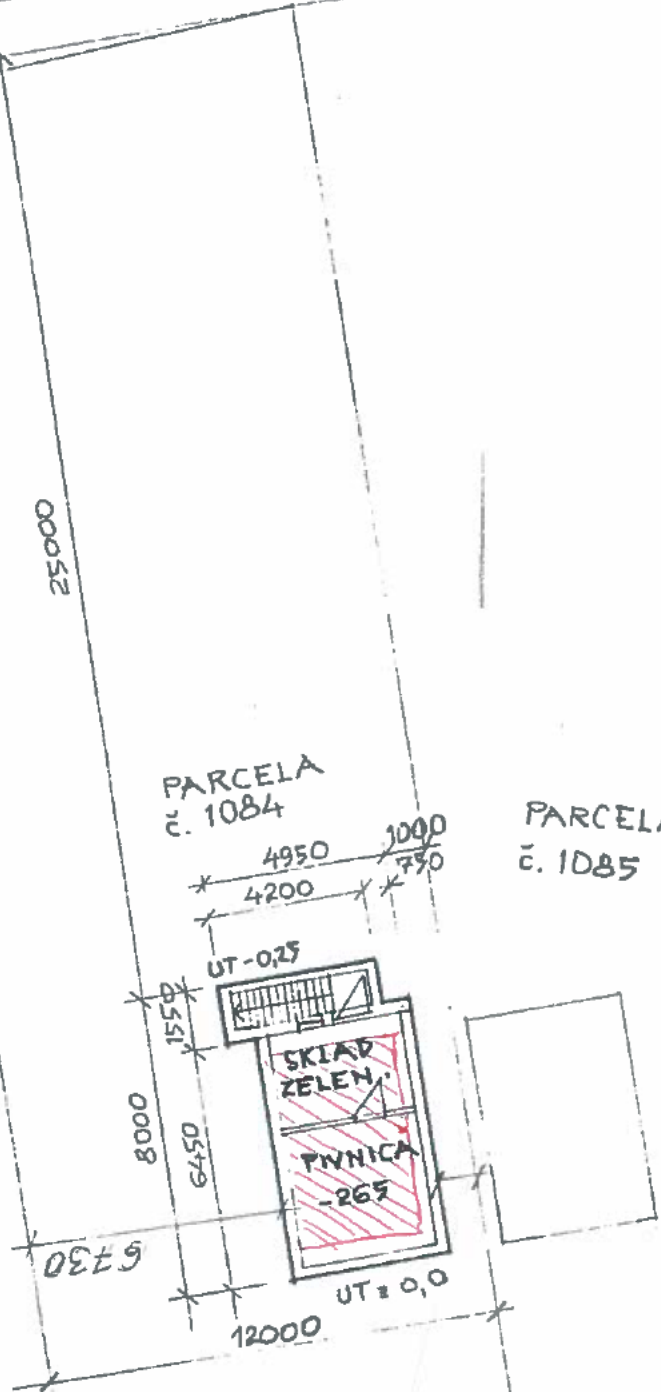
M 1:200

UL. NOVODVORSKÁ

PARCELA
č. 1083

PARCELA
č. 1084

PARCELA
č. 1085



W 010