



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

## Podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa	Naše číslo SU 586/555/2023 MF	Vybavuje Ing. M. Franzová 02/69 20 25 75	Bratislava 12.1.2023
-------------------	----------------------------------	--	-------------------------

### Vec: Oznámenie o začatí územného konania

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, obdržal **dňa 21.9.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia**, ktorú podal

navrhovateľ                    **Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO 35 697 270**  
v zastúpení                    **Systém Servis Slovakia, s.r.o., Technická 2, 821 04 Bratislava, IČO 47 491 183**  
a v zastúpení                    **SAVEcompany, s.r.o., Slnecná 5/481, 900 41 Rovinka, IČO 51 419 254**  
líniovej stavby                **„FTTH\_D\_BA\_SAND RESORT DUBRAVKA““ Bratislava-Dúbravka.**

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

### Miesto a členenie stavby:

pozemky reg. „C“ parcela č. 3465/5, 3468/2 k.ú. Dúbravka, Bratislava  
pozemky reg. „E“ parcela č. 4424/202 k.ú. Dúbravka, Bratislava  
pozemky reg. „C“ parcela č. 2810/113, 2810/429, 2810/357, 2810/498, 2810/499, 2810/500, 2810/503, 2822/58, 2828/33, 2822/57, 2822/61, 2828/32, 2828/34, 2835/78 k.ú. Devínska Nová Ves

Stavba sa navrhuje umiestniť tak, ako je zakreslené v grafickej prílohe tohto oznámenia.

### Účel stavby:

inžinierska stavba – diaľkové a miestne elektronické komunikačné siete a vedenia, telekomunikačné stožiare, transformačné stanice (§ 43a, ods. 3 písm. h) stavebného zákona

### Popis stavby:

Predmetom stavby je uloženie 5x AB HDPE trubku 40/33 mm + 7MT 10/8 mm; 5x HDPE trubku 40/33 mm; 5x4 mm MT a 5x7 mm MT rúr v katastrálnom území Devínska Nová Ves a katastrálnom území Dúbravka, Bratislava. Do položených HDPE rúr budú následne zafúknuté optické káble a to bez opätovnej rozkopávky terénu.

Trasa je navrhnutá od spojovacieho bodu SP, a to od existujúcej šachty 120SPM-006 umiestnenej na pozemku reg. „C“ parc. č. 2810/113 k.ú. Devínska Nová Ves (v zeleni cca 40 m od kruhového objektu). Od spojovacieho bodu SP trasa pokračuje v zeleni popri asfaltovom chodníku, popod miestnu komunikáciu (parc. č. „C“ 2810/357 k.ú. DNV), v zeleni a ďalej popod cestu II/505 (parc. č. „C“ 2822/61 k.ú. DNV); popod železničnú koľaj (parc. č. „C“ 2835/78 k.ú. DNV) riadeným pretláčaním v hĺbke min. 2,1 m s presahom chráničky min. 6,0 m od osi krajnej koľaje, montážne jamy min.4,0 m od osi koľaje a min. 2,0 m od trasy ŽSR\_OZT a umiestnené mimo OP 6 kV kábla; ručným výkopom popod existujúce vedenia ŽSR\_OZT; trasa ďalej pokračuje v teréne, popod miestnu komunikáciu na Agátovej ul. (parc. č. „E“ 4424/202 k.ú. Dúbravka) a v teréne až po objekt – stavbu Sand Resort na pozemku reg. „C“ parc. č. 3468/2 k.ú. Dúbravka. Popod miestnu komunikáciu, ul. Agátová a cestu II/505 bude trasa zhotovená riadeným pretláčaním v min. hĺbke 1,2 .m

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona, po doplnení predloženého návrhu oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám a známym účastníkom konania. Stavebný úrad upúšťa podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť písomne na príslušnom správnom orgáne do

**7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia;**

na neskôr podané námietky a pripomienky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány (ustanovenie § 36 ods. 3 stavebného zákona). Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na stavebnom úrade MČ Bratislava–Dúbravka, Pri križi 14, Bratislava úradné dni pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:00, štvrtok 13:00-16:00 (obedná prestávka 12:00-13:00).

Stavebný úrad podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci územného konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**RNDr. Martin Zaťovič**  
starosta

Prílohy: Situácia – polohopisný plán L-1

Doručuje sa:

účastníci konania – doručuje sa verejnou vyhláškou:

1. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO 35 697 270  
v zastúpení Systém Servis Slovakia, s.r.o., Technická 2, 821 04 Bratislava, IČO 47 491 183  
a v zastúpení SAVEcompany, s.r.o., Slniečná 5/481, 900 41 Rovinka, IČO 51 419 254
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481
3. White house s.r.o., Ružinov II. 18292, 821 04 Bratislava, IČO 47 321 474
4. SLOSIKO s.r.o., Galvaniho 16/B, 821 04 Bratislava, IČO 36 865 770
5. Bory, a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO 36 740 896
6. Park Villa, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO 43 837 727
7. Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO 31 364 501
8. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám alebo vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom a k stavbám môžu byť umiestnením stavby priamo dotknuté – doručované verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Dúbravka

dotknuté orgány:

9. Mestská časť Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
10. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
11. Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, KDI, Špitálska 14, Bratislava, IČO 00 151 866
12. OÚ Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK, OH, ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, IČO: 00 151 866
13. OÚ Bratislava, Odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 151 866
14. Hasičský a záchr. útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 01 Bratislava, IČO: 00 151 866
15. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava, IČO: 31 755 194
16. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odb. dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
17. Železnice SR, správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
18. Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, odb. expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
19. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1, IČO: 00 492 736
20. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35 850 370
21. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739
22. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1, IČO: 36 361 518
23. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35 763 469
24. SITEL, s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava, IČO 31 668 305
25. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, IČO: 35 971 967
26. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, IČO 35 785 217
27. VNET a.s., Námestie hraničiarov 39, 851 03 Bratislava, IČO 35 845 007
28. Ministerstvo vnútra SR, sekcia infor., telek. a bezpečnosti, odd. riadenia, prevádzky rozvoja telekomunikačných sietí, Pribinova 2, 812 72 Bratislava 1, IČO: 00 151 866
29. Mestská časť Bratislava-Dúbravka, oddelenie územného rozvoja

**Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Dúbravka.**

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Dúbravka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Dátum vyvesenia

Dátum zvesenia

Na úradnej tabuli:

z úradnej tabule:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

