



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

## podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa / Naše číslo SU-8445/2164/2023/LV Vybavuje / linka Ing. Vladovičová/ 60101164 V Bratislave 13.04.2023

Vec

### Ústne pojednávanie a miestne zisťovanie - oznámenie

Dňa 27.02.2023 bola tunajšiemu stavebnému úradu doručená žiadosť stavebníka : **vlastníci bytov a nebytových priestorov polyfunkčného domu – Agátova 7H podľa listu vlastníctva č. 4666**, v zastúpení správcom BYTY plus, spol. s r.o., Janotova 14-16, 841 05 Bratislava, IČO: 35 967 781, o vydanie opatrenia na susedných pozemkoch CKN parc. č. 3422/220 a 3422/475 k.ú. Dúbravka podľa §135 ods.1 stavebného zákona, za účelom realizácie stavebných úprav a udržiavacích prác **„Oprava štítovej fasády a krovu strechy polyfunkčného domu - Agátova 7H, súp. č. 3485“**, na pozemku CKN parc. č. 3422/70 v katastrálnom území Dúbravka.

Pre stavebné úpravy a udržiavacie práce **„Oprava štítovej fasády a krovu strechy polyfunkčného domu - Agátova 7H, súp. č. 3485“** bolo tunajším úradom vydané oznámenie k ohláseniu pod č. SU-7563/2164/2023/R-41/LV zo dňa 31.03.2023.

Harmonogram stavebných prác v rámci realizácie stavebných úprav a udržiavacích prác **„Oprava štítovej fasády a krovu strechy polyfunkčného domu - Agátova 7H, súp. č. 3485“** :

1. Montáž lešenia - 1 deň
2. Zateplenie štítu steny polystyrénom 30 m<sup>2</sup> - 1 deň
3. Nalepenie rohových líšt po obvode steny 60 bm - 1 deň
4. Presieťkovanie celej plochy steny 315 m<sup>2</sup> - 2 dni
5. Technologická prestávka - 2 dni
6. Napenetrovanie celej plochy stien 315m<sup>2</sup> - 1 deň
7. Natiahnutie fasádnej omietky na celú plochu stien 315m<sup>2</sup> -2 dni
8. Demontáž lešenia - 1 deň

Predpokladaný termín realizácie stavebných prác : 5.6. – 25.6.2023

Mestská časť Bratislava-Dúbravka, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa, ( ďalej len stavebný úrad ) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov ( ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s § 3 ods. 2, § 18 ods.3, § 21, §33 §38 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, § 135 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie a miestne zisťovanie

**na deň 11.05.2023 o 9,30 hod.**

so stretnutím účastníkov konania pred bytovým domom Agátova 7H, Bratislava.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava, 1. poschodie, kancelária č. 214 (v stránkové dni v pondelok od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 17.00 hod., v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 16.00 hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

*Podľa § 135 ods. 1 stavebného zákona : (1) Na uskutočnenie stavby alebo jej zmeny a na uskutočnenie nevyhnutných úprav, udržiavacích alebo zabezpečovacích prác a na odstránenie stavby môže stavebný úrad uložiť tým, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám, aby trpeli vykonanie prác zo svojich pozemkov alebo stavieb.*

**RNDr. Martin Zaťovič**

**starosta**

**Doručuje sa verejnou vyhláškou :**

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov polyfunkčného domu - Agátova 7H, 841 01 Bratislava, podľa listu vlastníctva č. 4666, v zastúpení správcom BYTY Plus, spol. s r.o., Janotova 14-16, 841 05 Bratislava, IČO: 35 967 781
2. Parking Agátova s.r.o., Zadunajská cesta 406/27, 851 01 Bratislava, IČO: 50 871 587
3. Czehlárik s.r.o., Pri Hrubej lúke 3625/23, 841 01 Bratislava, IČO: 53 325 061 - zhotoviteľ

**Verejná vyhláška**

Oznámenie sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:  
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:  
pečiatka a podpis: