



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
/27.03.2023

Naše číslo
SU-8481/2484/2023/MV

Vybavuje / linka
Veľeba / 60101168
martin.veleba@dubravka.sk

v Bratislave
14.04.2023

Vec: Oznámenie o začatí konania podľa § 88a stavebného zákona

Stavebníci: **Ing. Vlastimil Brezina a Mgr. Monika Brezinová**, ul. Homolová 14, 841 02 Bratislava, podali dňa 27.03.2023 žiadosť o dodatočné povolenie stavby prípojok inžinierskych sietí s názvom „**Vodovodná prípojka a Elektrická prípojka NN**“, na pozemkoch CKN parc. č. 1625/7, 1710/3, k. ú. Dúbravka, Bratislava.

Účel stavby: podľa § 43a ods. 3, písm. g), i) inžinierska stavba – miestny rozvod vody, miestny rozvod elektriny;

Popis dodatočne povolovanej stavby:

Elektrická prípojka NN: Prípojka je realizovaná z dôvodu následného pripojenia objektu na individuálnu rekreáciu. Z podperného bodu je zvedený kábel v ochrannej rúre a následne privedený k elektromerovému rozvádzaču RE, ktorý je umiestnený tak aby bol prístupný z verejného miesta. Prípojka NN je vedená v zemi na pozemku CKN parc. č. 1625/7 k.ú. Dúbravka, Bratislava až k pozemku stavebníka CKN parc. č. 1689/5 k.ú. Dúbravka, Bratislava.

Vodovodná prípojka: Do navrhovaného objektu sa pitná voda privedie existujúcou vodovodnou prípojkou, napojenou z komunitného vodovodu. Potrubie prípojky je uložené v pieskovom lôžku v hĺbke cca 1 m. Potrubie prípojky k navrhovanému objektu bolo vybudované spoločne s komunitným vodovodom, šachtami a ostatnými prípojkami. Predmetom projektu vodovodnej prípojky je predĺženie trasy prípojky o cca 8 m s tým že sa potrubie prípojky predlžuje z miesta pôvodného ukončenia na parcele CKN parc. č. 1625/7 k.ú. Dúbravka, Bratislava na parcelu stavebníka CKN parc. č. 1689/5 k.ú. Dúbravka, Bratislava. Meranie spotreby vody je realizované podružným vodomermom ktorý je umiestnený v existujúcej spoločnej vodomernej šachte vybudovanej v rámci komunitného vodovodu.

Popis rozostavanosti:

Obe prípojky sú zrealizované.

Dňom podania žiadosti sa začalo vo veci konanie o dodatočnom povolení stavby.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len “stavebný úrad”) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona, podľa § 61, § 88 ods. 1 písm. b), § 88a stavebného zákona, v súlade s § 18 správneho poriadku **oznamuje začatie konania** o dodatočnom povolení vyššie uvedenej stavby dotknutým orgánom a účastníkom konania, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V zmysle ustanovenia § 61 ods. 3 stavebného zákona sa účastníci konania a dotknuté orgány upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V uvedenej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Podľa ustanovenia § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzumený o začatí konania, v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nemôže zúčastniť ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, má možnosť nechať sa zastupovať a jeho zástupca predloží plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, ul. Pri kríži 14, Bratislava, 1. poschodie, kancelária č. 213 (v stránkové dni v pondelok od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 17.00 hod., v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 16.00 hod., ostatné dni po telefonickom alebo mailovom dohovore).

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Príloha:

1. situácia

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:

Účastníkom konania:

1. Ing. Vlastimil Brezina a Mgr. Monika Brezinová, ul. Homolová 14, 841 02 Bratislava v zastúpení Ing. Anton Lisý, Gercenova 5, 851 01 Bratislava
2. Ing. Dagmar Takáčová, Roľnícka 8A, 831 07 Bratislava
3. Ľibor Záriš a Ing. Dagmar Zárišová, Ľanová 12, 821 01 Bratislava
4. Oto Preiner, Rajecká 5, 821 07 Bratislava
5. Ing. Jozef Kubala, Plzenská 1, 831 03 Bratislava
6. Martin Tribula a Barbora Tribulová, K horánskej studni 2/A, 841 01 Bratislava
7. Peter Morvai, Segnerova 2, 841 04 Bratislava
8. Vladimír Orfánus, Vajnorská 10, 831 04 Bratislava
9. Ján Hapčo
10. Štefan Oravec a Mária Oravecová, Nám. Slobody 6, 811 06 Bratislava
11. Zdenka Struhárová, Batková 11, 841 01 Bratislava
12. Anton Fekár, Hanulova 7, 841 01 Bratislava
13. Ing. Igor Fekár, Radarová 14, 821 02 Bratislava
14. Jozef Mišík
15. Monika Púčiková, Láb 237, 900 67 Láb
16. Hl. mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, P.O. Box 192, 814 99 Bratislava

17. Vlastníkom pozemku CKN parc. č. 1625/7 a 1710/3 k.ú Dúbravka, Bratislava, podľa listu vlastníctva č. 4941, ktorých práva môžu byť konaním dotknuté
18. Lukáš Čief, ČSA 127/125, 962 23 Očová – projektant
19. Helena Hrašková, Nová dedinka č. 238, 935 25 Nová dedinka - projektant

Dotknutým orgánom:

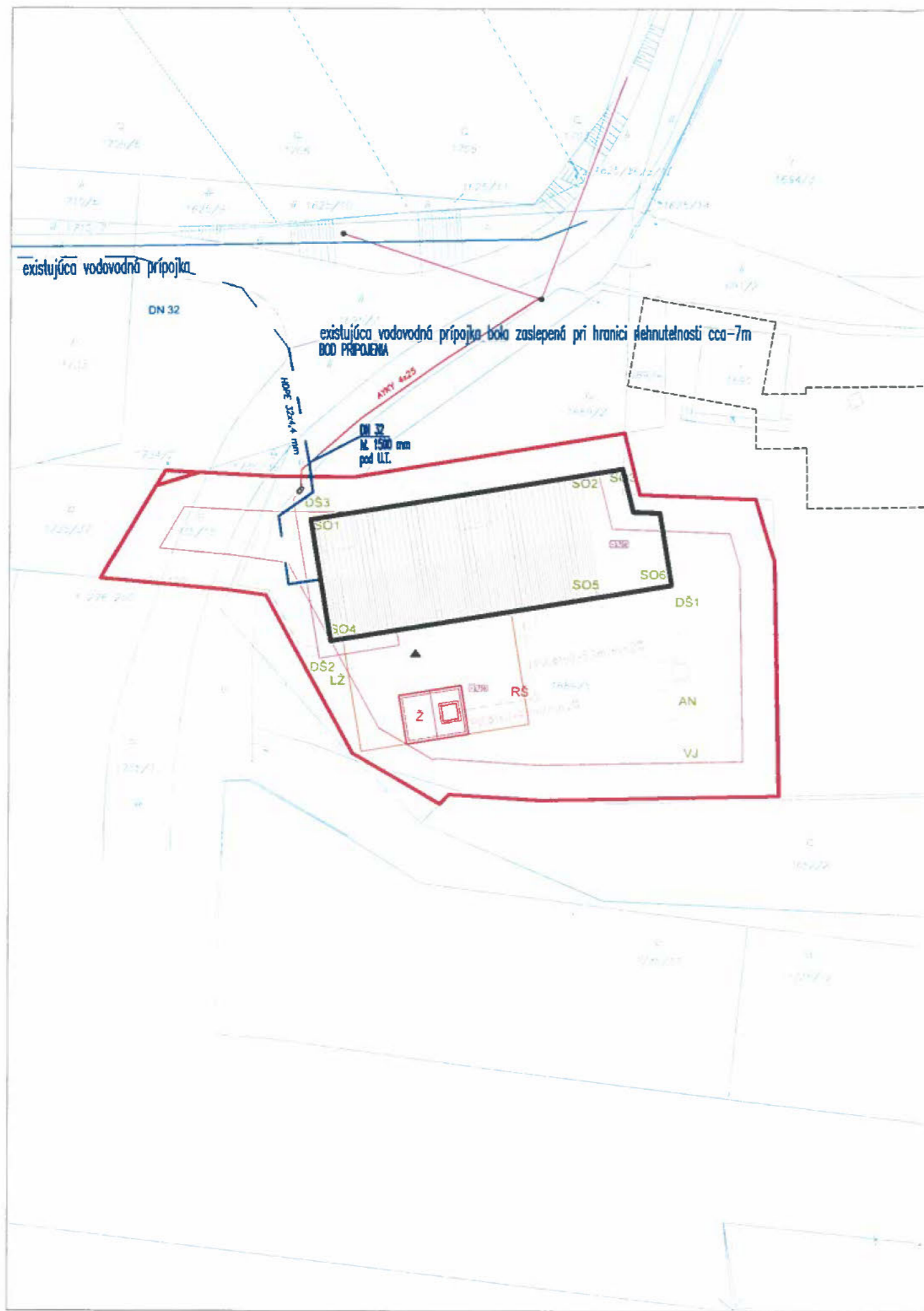
20. Hl. mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, P.O. Box 192, 814 99 Bratislava
21. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
22. O.z. Tavička, Repašského 12, 841 02 Bratislava
23. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis:



LEGENDA:

NAVRHOVANÝ RODINNÝ DOM

Existujúce inžinierske siete :

— — — — — Vodovodná prípojka Ø32

Navrhované inžinierske siete :

— — — — — Splašková kanalizačná prípojka Ø160 z PVC

— — — — — Dažďová kanalizácia zo striech Ø160 z PVC

Ž - Prefabrikovaná žumpa o objeme 14m³

RS - Revízná plastová šachta splaškovej kanalizácie DN 400

SO - Strešný odpad

DŠ - Revízná plastová šachta dažďovej kanalizácie DN 400

LŽ - Liniový žľab

AN - Akumulačná nádrž o objeme 14m³

VJ - Vsakovacia jama DN1000

POZNÁMKA

- PRED ZAČATÍM ZEMNÝCH PRÁČ JE NUTNÉ VYTÝČIŤ VŠETKY PODZEMNÉ VEDENIA. PRI ICH KRIŽOVANÍ A SÚBEHU JE NUTNÉ DODRŽAŤ NORMU STN 736005.

- HLBKA VODOVODNEJ PRÍPOJKY JE 1500MM POD ÚROVEŇ TERÉNU.

general designer/generálny projektant :

HLAVNÝ PROJEKTANT: PROJECT MANAGER: Helena Hrašková			
INVESTOR: INVESTOR: Vlastimil Brezina Homolova 2161/4, Bratislava, 841 02			
PARCELA: PARCEL OF LAND: 1689/5, 1735/15, 1734/2	MIESTO STAVBY: LOCATION BUILDING: Dúbravka		
PROJEKT: PROJECT: Objekt pre individuálnu rekreáciu	MIERKA: SCALE: 1:250		
OBJEKT: OBJECT: VODOVODNÁ PRÍPOJKA	DÁTUM: DATE: 02/2023	ČÍSLO VÝKRESU: DRAWING No.:	
OBSAH VÝKRESU: NAME DESIGN: SITUÁCIA	FORMÁT: FORMAT: 2 A4	VP-01	