



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Bratislava
	SU 9040/1019/2023 MF	Ing. M. Franzová	21.4.2023
		02/69 20 25 75	

Vec: Oznámenie o začatí územného konania

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, obdržal **dňa 3.3.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia**, ktorú podal

navrhovateľ **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35 763 469**
v zastúpení **elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO 52 114 716**
líniovej stavby **„FTTH BA KBV IBV Sand Resort Revízia“ Bratislava-Dúbravka.**

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

miesto stavby pozemky reg. “E“ parcela č. 4424/202 k.ú. Dúbravka, Bratislava
 pozemky reg. “C“ parcela č. 3468/2, 3468/7, 3469/5, 3470/18, 3468/73 k.ú.
 Dúbravka, Bratislava

účel stavby podľa § 43a, ods. 3 písm. h) stavebného zákona inžinierska stavba – diaľkové
 a miestne elektronické komunikačné siete a vedenia

Popis stavby:

Predmetom navrhovanej stavby je výstavba-uloženie multirúr. Do položenej multirúry budú následne zafúknuté optické vlákna/optických zväzkov.

Trasa primárnej optickej siete začína od existujúceho POdB na Agátovej 22. Od existujúceho POdB po bod napojenia povedie trasa v existujúcej vybudovanej sieti, preto nebude potrebná rozkopávka terénu. Celková dĺžka využitej existujúcej siete bude 385 m. Od bodu napojenia povedie pretlak pod miestnou komunikáciou Agátová, následne výkop v nespevnenom povrchu v dĺžke 65 m, potom bude nasledovať ďalší pretlak pod miestnou komunikáciou Agátová. Od pretlaku povedie výkop v nespevnenom povrchu popri Agátovej ulici smerom k územiu výstavby stavbu Sand Resort. Táto trasa je navrhnutá na pozemku reg. „E“ parc. č. 4424/202 k.ú. Dúbravka, Bratislava.

Navrhovaná optická trasa na území stavebníka stavby Sand Resort spoločnosti Park Villa, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava kopíruje plánované inžinierske siete v developerskom projekte Sand Resort, sú navrhnuté na pozemkoch reg. “C“ parcela č. 3468/2, 3468/7, 3469/5, 3470/18, 3468/73 k.ú. Dúbravka, Bratislava. V danom území budú napojené apartmánové domy. Celková dĺžka výkopov bude cca 1 133 m z toho pretlaky pod miestnou komunikáciou budú tvoriť približne 22 m. Všetky križovania pod komunikáciou Agátová a spevnenými plochami bude vykonané riadeným pretlakom v hĺbke min. 0,90 m s uložením HDPE trubiek do plastových chráničiek bez poškodenia povrchu

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona, po doplnení predloženého návrhu oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám a známym účastníkom konania. Stavebný úrad upúšťa podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť písomne na príslušnom správnom orgáne do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia;

na neskôr podané námietky a pripomienky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány (ustanovenie § 36 ods. 3 stavebného zákona). Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na stavebnom úrade MČ Bratislava–Dúbravka, Pri kríži 14, Bratislava úradné dni pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:00, štvrtok 13:00-16:00 (obedná prestávka 12:00-13:00).

Stavebný úrad podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci územného konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Prílohy: Celková situácia na KM

Doručuje sa:

účastníci konania – doručuje sa verejnou vyhláškou:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35 763 469
v zastúpení elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, IČO 52 114 716
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481
3. Park Villa, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO 43 837 727
4. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám alebo vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom a k stavbám môžu byť umiestnením stavby priamo dotknuté – doručované verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Dúbravka

dotknuté orgány jednotlivito:

5. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
6. Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, KDI, Špitálska 14, Bratislava, IČO 00 151 866
7. OÚ Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK, OH, ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, IČO: 00 151 866
8. OÚ Bratislava, Odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 151 866
9. Hasičský a záchr. útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 01 Bratislava, IČO: 00 151 866
10. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava, IČO: 31 755 194
11. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odb. dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
12. Železnice SR, správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
13. Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, odb. expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
14. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1, IČO: 00 492 736
15. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35 850 370
16. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739
17. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1, IČO: 36 361 518
18. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35 763 469
19. Ministerstvo vnútra SR, sekcia infor., telek. a bezpečnosti, odd. riadenia, prevádzky rozvoja telekomunikačných sietí, Pribinova 2, 812 72 Bratislava 1, IČO: 00 151 866
20. Mestská časť Bratislava-Dúbravka, oddelenie územného rozvoja

Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Dúbravka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

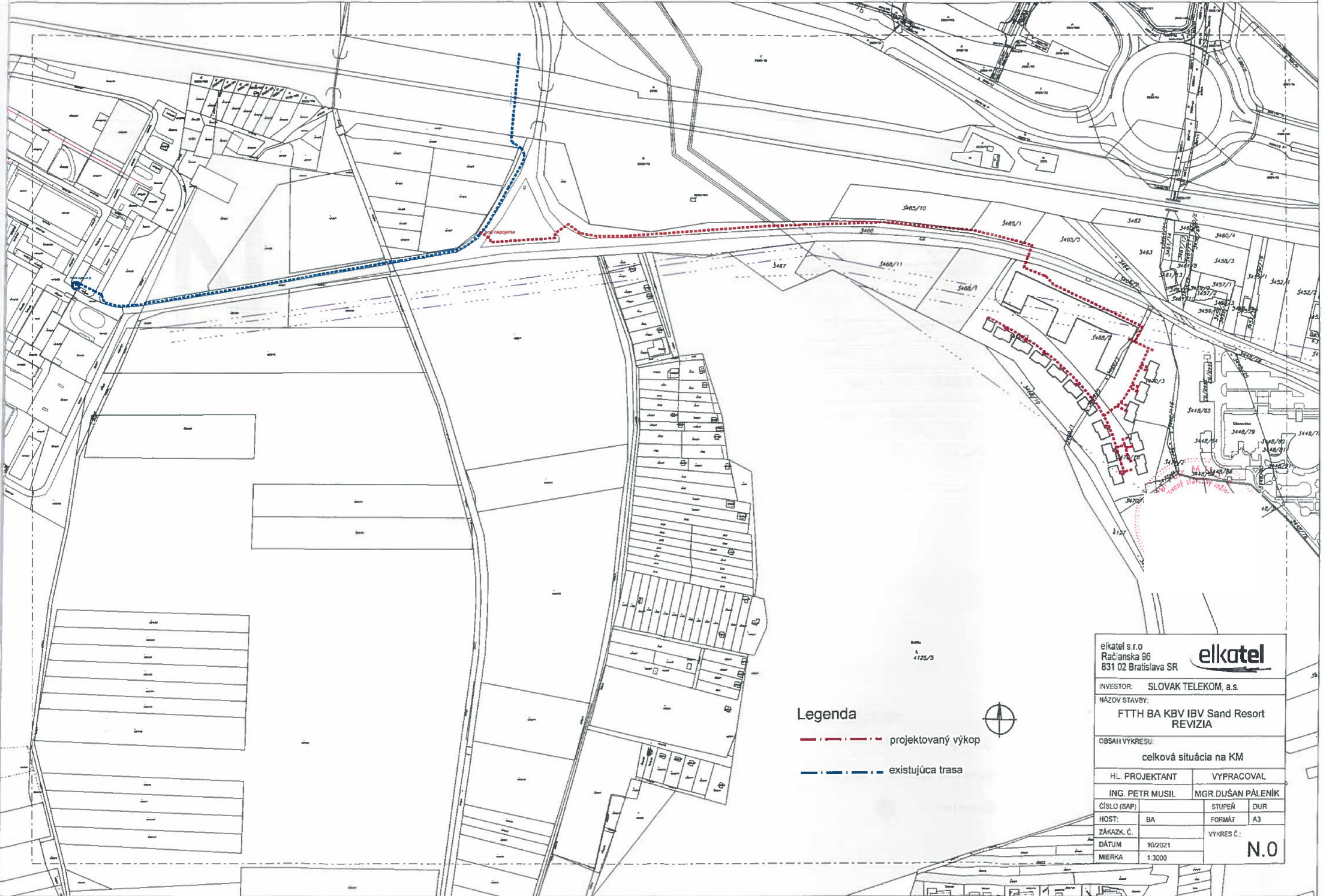
Dátum vyvesenia

Dátum zvesenia

Na úradnej tabuli:

z úradnej tabule:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.



Legenda

- - - - - projektovaný výkop
- - - - - existujúca trasa



elkatel s.r.o. Račianska 96 831 02 Bratislava SR		elkatel	
INVESTOR: SLOVAK TELEKOM, a.s.			
NÁZOV STAVBY: FTTH BA KBV IBV Sand Resort REVIZIA			
OBSAH VÝKRESU: celková situácia na KM			
HL. PROJEKTANT		VYPRACOVAL	
ING. PETR MUSIL		MGR. DUŠAN PÁLENÍK	
ČÍSLO (SAP)		STUPEŇ	DUR
HOST:	BA	FORMÁT	A3
ZÁKAZK. Č.		VÝKRES Č.:	
DÁTUM	10/2021	N.0	
MIERKA	1:3000		