



**HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA**

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list
**2256/2206/
2024/35/Do**

Naše poradové číslo
**MAGS ODP 53890/2024/
422815-2**

Vybavuje / Linka
**Ing. Zuzana Masárová
+421 2 59356 490**

V Bratislave
17.06.2024

VEC: **„Nové dopravné prepojenie II/505 s MČ Dúbravka“ – oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred dokončením**

Hlavné mesto SR Bratislava ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), podľa § 2 písm. a) zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov, § 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“), v znení neskorších predpisov, podľa čl. 73 písm. b) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy na základe žiadosti na povolenie zmeny stavby pred dokončením, ktorú dňa 03.06.2024 podala spoločnosť REMING CONSULT a.s., Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava, IČO 35 729 023, v zastúpení spoločnosti Bory a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO 36 740 896, splnomocneného zástupcu stavebníka, ktorým je na základe Zmluvy o spolupráci č. 246508772000 **Hlavné mesto SR Bratislava**, Primaciálne námestie 1, 814 71 Bratislava, IČO 00 603 481 (ďalej len „stavebník“), podľa ustanovenia § 61 ods. 1 v spojení s § 68 stavebného zákona s použitím § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e
začatie konania o zmene stavby pred dokončením verejnou vyhláškou

dotknutým orgánom a účastníkom konania,

na stavebné objekty:

0. Príprava územia, demolácie, vegetačné úpravy

C 001 Príprava územia a demolácie

C 010 Vegetačné úpravy

1. Cestné objekty

C 101 Predĺženie Saratovskej ulice

C 104 Úprava cesty II/505

C 111 Komunikácia pre cyklistov

4. Úpravy železničného zvršku a zariadení ŽSR

C 401 Úpravy železničného zvršku

C 451 Úprava trakčného vedenia v žkm 46,504

C 454 Preložka 6 kV kábla ŽSR

C 455 Preložka diaľkového optického kábla ŽSR

C 456 Preložka diaľkového metalického kábla ŽSR

C 458 Preložka reléového objektu ŽSR

TELEFÓN
+421 2 5935 6111

EMAIL
info@bratislava.sk

IČO
00 603 481

ONLINE
www.bratislava.sk

5. Kanalizácie, vodovody

C 502 Kanalizácia tesniacej vane na predĺžení Saratovskej

6. Silnopráúdové vedenia, slabopráúdové vedenia

C 654 Úprava verejného osvetlenia cesty II/505

tvoriace súčasť stavby: „**Nové dopravné prepojenie II/505 s MČ Dúbravka**“ ,

miesto stavby:

v katastrálnom území **Dúbravka**

na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo **3418/41, 3418/56, 3419/1, 3419/16, 3419/17, 3423/2, 3430/1, 3430/9, 3432/3, 3433/2, 3435, 3446/1, 3446/161, 3446/33, 3446/34, 3446/35, 3446/36, 3446/37, 3446/38, 3446/40, 3446/41, 3446/42, 3446/43, 3446/44, 3446/45, 3446/47, 3446/50, 3446/51, 3446/52, 3446/53, 3446/54, 3446/55, 3446/56, 3446/57, 3446/58, 3446/59, 3446/60, 3446/61, 3446/62, 3446/63, 3446/64, 3446/65, 3447/3, 3447/4, 3448/131, 3448/60, 3448/69, 3451/1, 3451/7, 3446/170, 3446/171;**

na pozemkoch podľa registra „E“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo **1129, 1130, 1139/1, 1-3191/300, 1-3192/100, 1-3193, 1-3194, 1-3195/2, 1-3198, 1-3199/1, 1-3199/2, 1-3199/3, 1-3199/4, 1-3232/100, 1-3232/200, 1-3232/400, 2-2613/300;**

v katastrálnom území **Devínska Nová Ves**

na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo **2822/41, 2822/62, 2822/64, 2823/1, 2823/10, 2823/11, 2823/14, 2823/15, 2823/18, 2823/19, 2823/21, 2826/12, 2826/13, 2826/19, 2826/20, 2835/78, 2835/209;**

na pozemkoch podľa registra „E“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo **3188/6, 3189/1, 3190/1, 3231, 3235/5;**

v katastrálnom území **Lamač**

na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo **3495/1, 3495/100, 3495/101, 3495/102, 3495/12, 3495/126, 3495/127, 3495/128, 3495/129, 3495/130, 3495/131, 3495/132, 3495/133, 3495/135, 3495/15, 3495/16, 3495/17, 3495/18, 3495/19, 3495/2, 3495/20, 3495/21, 3495/22, 3495/23, 3495/234, 3495/238, 3495/24, 3495/240, 3495/243, 3495/25, 3495/26, 3495/271, 3495/272, 3495/3, 3495/7, 3495/32, 3495/33, 3495/4, 3495/46, 3495/47, 3495/48, 3495/5, 3495/55, 3495/56, 3495/6, 3495/9, 3495/92, 3495/93, 3495/94, 3495/96, 3495/97, 3495/98, 3495/99, 641/17, 641/42, 644/633, 644/634, 644/789, 647/17, 647/18, 647/19, 648/1, 648/16, 648/17, 648/18, 648/2, 648/21, 649/36, 650;**

na pozemkoch podľa registra „E“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo **2507, 2510, 2516/2, 2519, 2528/2, 2531, 2540, 2543/2, 2552/2, 2555/2, 2564, 2565/2, 2574, 2575, 2585, 2594, 2595, 2599/1, 2600, 2605, 2606/1, 2606/4, 2613/200, 2613/300, 2614/200;**

druh stavby: dopravná infraštruktúra – trvalá líniová stavba, novostavba

účel stavby: miestna cesta – technická a dopravná infraštruktúra, dopravné prepojenie cesty II/505 s mestskou časťou Bratislava-Dúbravka.

Zmena predmetnej stavby pred dokončením vyplynula z koordinácie so stavbou „ŽSR, terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves – Bratislava hlavná stanica – Podunajské Biskupice, TIOP č. 2 Bratislava Lamačská brána“, vzhľadom k tomu, že sa tieto dve stavby polohovo čiastočne prekrývajú.

Predmetom zmeny stavebného objektu **C 001 Príprava územia a demolácie** je technické riešenie prístupových komunikácií na stavenisko z cestných panelov, ktoré budú po ukončení realizácie odstránené.

Predmetom zmeny stavebného objektu **C 010 Vegetačné úpravy** je zmena rozsahu vegetačných úprav. Pribudne plocha zatrávnenia v okolí prístupového chodníka, ktorý sa

napája na komunikáciu predĺženia Saratovskej ulice zo strany cesty II/505 a bude skrátená po najbližší priechod pre chodcov.

Predmetom zmeny stavebného objektu **C 101 Predĺženie Saratovskej ulice** je zrušenie ľavého odbočovacieho pruhu v smere Lamač-Dúbravka na ceste II/505 a aktualizácia trvalého a dočasného dopravného značenia.

Predmetom zmeny stavebného objektu **C 104 Úprava cesty II/505** je zrušenie stredového ostrovčeka na ceste II/505 a úprava vodorovného značenia.

Predmetom zmeny stavebného objektu **C 111 Komunikácia pre cyklistov** je návrh prepojenia nástupíšť s navrhovanými chodníkmi.

Predmetom zmeny stavebného objektu **C 401 Úpravy železničného zvršku** je rozšírenie úprav železničného zvršku a spodku o úsek potrebný pre vybudovanie stavby TIOP č. 2.

Predmetom zmeny stavebného objektu **C 451 Úprava trakčného vedenia v žkm 46,504** je polohová úprava trakčného vedenia z dôvodu vytvorenia priestorovej rezervy pre nástupisko železničnej zastávky zo stavby „ŽSR, terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Devínska Nová Ves – Bratislava hlavná stanica – Podunajské Biskupice, TIOP č. 2 Bratislava Lamačská brána“.

Predmetom zmeny stavebného objektu **C 454 Preložka 6 kV kábla ŽSR** je rozšírenie preložky kábla 6 kV o cca 551 m.

Predmetom zmeny stavebného objektu **C 455 Preložka diaľkového optického kábla ŽSR** je zmena navrhovanej trasy preložky existujúceho optického kábla, s ohľadom na novú stavebnú situáciu.

Predmetom zmeny stavebného objektu **C 456 Preložka diaľkového metalického kábla ŽSR ŽSR** je zmena navrhovanej trasy preložky existujúceho metalického kábla, s ohľadom na novú stavebnú situáciu.

Predmetom zmeny stavebného objektu **C 458 Preložka reléového objektu ŽSR** je predĺženie preložky súhlasového kábla tak, aby rešpektovala súvisiacu stavbu zastávky Bratislava-Lamačská brána.

Predmetom zmeny stavebného objektu **C 502 Kanalizácia tesniacej vane na predĺžení Saratovskej** je zrušenie jedného uličného vpustu, ktorý vzhľadom na zrušenie ľavého odbočovacieho pruhu v smere Lamač-Dúbravka na ceste II/505 nie je potrebný.

Predmetom zmeny stavebného objektu **C 623 Slovak Telekom – ochrana a prekládka optického kábla** je stavebný podobjekt C 623.2 SWAN – ochrana a prekládka optického kábla, ktorý rieši úpravu a rozšírenie preložky kábla SWAN.

Predmetom zmeny stavebného objektu **C 654 Úprava verejného osvetlenia cesty II/505** je zrušenie jedného stožiaru verejného osvetlenia, ktorý vzhľadom na zrušenie ľavého odbočovacieho pruhu v smere Lamač-Dúbravka na ceste II/505 nie je potrebný.

Vzhľadom k tomu, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania a dotknuté orgány si môžu námietky a pripomienky uplatniť v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia o začatí konania, pričom dňom doručenia účastníkom konania verejnou vyhláškou je pätnásty deň odo dňa vyvesenia verejnej vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámia, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto oznámenie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámenie bude zároveň zverejnené mestskou časťou Bratislava–Dúbravka, mestskou časťou Bratislava–Devínska Nová Ves, mestskou časťou Bratislava–Lamač a na internetovej stránke hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia a projektovej dokumentácie možno nahliadnuť na špeciálnom stavebnom úrade, Primaciálne nám. 1, miestnosť č. 306, po telefonickom dohovore na tel. č. 02/59 356 490.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc.

JUDr. Dominika Kovariková
vedúca oddelenia dopravných povolení

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:

verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481
- Bory a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 04 Bratislava, IČO 36 740 896
- Ing. Ivana Goláňová, Ing. Gabriela Faith, Ing. Marek Fischer, Ing. Tomáš Volf, Ing. Peter Vážan, Ing. Marek Šmelík, Ing. Peter Hvizdoš, Ing. Soňa Keráčiková, Ing. Matúš Uhlík, REMING CONSULT a.s., Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava (projektanti)
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:

v katastrálnom území Dúbravka

na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo 3418/41, 3418/56, 3419/1, 3419/16, 3419/17, 3423/2, 3430/1, 3430/9, 3432/3, 3433/2, 3435, 3446/1, 3446/161, 3446/33, 3446/34, 3446/35, 3446/36, 3446/37, 3446/38, 3446/40, 3446/41, 3446/42, 3446/43, 3446/44, 3446/45, 3446/47, 3446/50, 3446/51, 3446/52, 3446/53, 3446/54, 3446/55, 3446/56, 3446/57, 3446/58, 3446/59, 3446/60, 3446/61, 3446/62, 3446/63, 3446/64, 3446/65, 3447/3, 3447/4, 3448/131, 3448/60, 3448/69, 3451/1, 3451/7, 3446/170, 3446/171;

na pozemkoch podľa registra „E“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo 1129, 1130, 1139/1, 1-3191/300, 1-3192/100, 1-3193, 1-3194, 1-3195/2, 1-3198, 1-3199/1, 1-3199/2, 1-3199/3, 1-3199/4, 1-3232/100, 1-3232/200, 1-3232/400, 2-2613/300;

v katastrálnom území Devínska Nová Ves

na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo 2822/41, 2822/62, 2822/64, 2823/1, 2823/10, 2823/11, 2823/14, 2823/15, 2823/18, 2823/19, 2823/21, 2826/12, 2826/13, 2826/19, 2826/20, 2835/78, 2835/209;

na pozemkoch podľa registra „E“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo 3188/6, 3189/1, 3190/1, 3231, 3235/5;

v katastrálnom území Lamač

na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo 3495/1, 3495/100, 3495/101, 3495/102, 3495/12, 3495/126, 3495/127, 3495/128, 3495/129, 3495/130, 3495/131, 3495/132, 3495/133, 3495/135, 3495/15, 3495/16, 3495/17, 3495/18, 3495/19, 3495/2, 3495/20, 3495/21, 3495/22, 3495/23, 3495/234, 3495/238, 3495/24, 3495/240, 3495/243, 3495/25, 3495/26, 3495/271, 3495/272, 3495/3, 3495/7, 3495/32, 3495/33, 3495/4, 3495/46, 3495/47, 3495/48, 3495/5, 3495/55, 3495/56, 3495/6, 3495/9, 3495/92,

3495/93, 3495/94, 3495/96, 3495/97, 3495/98, 3495/99, 641/17, 641/42, 644/633, 644/634, 644/789, 647/17, 647/18, 647/19, 648/1, 648/16, 648/17, 648/18, 648/2, 648/21, 649/36, 650;

na pozemkoch podľa registra „E“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo 2507, 2510, 2516/2, 2519, 2528/2, 2531, 2540, 2543/2, 2552/2, 2555/2, 2564, 2565/2, 2574, 2575, 2585, 2594, 2595, 2599/1, 2600, 2605, 2606/1, 2606/4, 2613/200, 2613/300, 2614/200;

- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- dotknutej verejnosti, ktorej toto postavenie vyplýva zo zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

B. Dotknutým orgánom a organizáciám

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, SSUC
2. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
4. Mestská časť Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava
5. Mestská časť Bratislava-Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava, OH, ŠVS, OPaK
7. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
9. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
10. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
11. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
15. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. Siemens Mobility, s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
18. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
19. Železnice SR, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
20. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
21. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
22. Železnice SR, oblasť riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
23. Železnice SR, generálne riaditeľstvo, odbor bezpečnosti a inšpekcie, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
24. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
25. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
26. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia environmentálneho hodnotenia a riadenia, sekcia environmentálneho posudzovania, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
27. Volkswagen Slovakia, a.s., Jána Jonáša 1, 843 02 Bratislava
28. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
29. SWAN plus, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
30. Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
31. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
32. SITEL s.r.o., Kopčianska 20/C, 851 01 Bratislava
33. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava

34. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
35. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava

C. Na vedomie (nemá účinky doručenia)

36. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481
37. Bory a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 04 Bratislava, IČO 36 740 896
38. Ing. Ivana Goláňová, Ing. Gabriela Faith, Ing. Marek Fischer, Ing. Tomáš Volf, Ing. Peter Vážan, Ing. Marek Šmelík, Ing. Peter Hvizdoš, Ing. Soňa Keráčiková, Ing. Matúš Uhlík, REMING CONSULT a.s., Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava (projektanti)

Co: ŠSÚ/1 x spis

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

39. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia :

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:

40. Mestská časť Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Dátum zverejnenia

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:

41. Mestská časť Bratislava- Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

Dátum zverejnenia

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:

42. Mestská časť Bratislava- Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava

Dátum zverejnenia

Pečiatka a podpis: