



Č. p.: SE-OSPOČ-336-2/2024

Bratislava 29.07.2024

Verejná vyhláška

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a nariadení ústneho pojednávania

Ministerstvo vnútra SR, sekcia ekonomiky, oddelenie stavebného poriadku a odborných činností podľa § 121 ods. 2 písm. b) v spojitosti s § 139b ods. 11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), nariadenia Ministerstva vnútra SR č. 13/2008 o stavebnom úrade ako vecne príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad MV SR“) a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) oznamuje, na základe doručenej žiadosti stavebníka **začatie stavebného konania** podľa § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona a v súlade s §18 ods. 3 správneho poriadku v spojitosti, známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám na stavbu:

„Revitalizácia a dostavba areálu športového centra polície“ MČ Bratislava-Dúbravka (ďalej len „stavba ŠCP“).

Stavebník: Športové centrum polície, Romanova 37, 851 02 Bratislava IČO 00 735 353 v zastúpení DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava 3

Miesto stavby: Areál športového centra polície, Karloveská 68, Dúbravka

Obec, okres, kraj: Bratislava IV., Bratislava - Dúbravka, Bratislavský

Parcelné čísla: na pozemkoch registra „C“ parcely 2433/13, 2433/14, 2433/16, 2433/17, 2433/18, 2433/19, 2433/20, 2433/21, 2433/22, 2433/23, 2433/24, 2433/25, 2433/26, 2433/27, 2433/28, 2433/29, 2433/30, 2433/31, 2433/32, 2433/135, 2433/136, 2433/137, 2434/3, 2442/19, 2443/4 katastrálne územie Dúbravka
na pozemkoch registra „E“ parcely 1279/1, 1279/2, 1280/1, 3261, 3264, 3248, 3249, 3343 katastrálne územie Dúbravka.

Projektant: DOPRAVOPROJEKT, a.s. so sídlom Kominárska 2-4, 823 03 Bratislava, Ing. arch. Zuzana Macháčová - autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 6897*I2

Územné rozhodnutie: vydal stavebný úrad MsČ BA - Dúbravka pod č. SU 3067/644/2023 U 1 MF zo dňa 15.02.2023

Zhotoviteľ stavby: Bude vybratý podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Účel stavby:
Druh stavby: 20 - iná budova

Členenie stavby na stavebné objekty:

- 001 Demolácie - celková demolácia
 - čiastková demolácia
 - komunikácie a spevnené plochy
 - trávniky a ihriská
 - inžinierske siete
- 401 Terénne úpravy
- 402 Sadovnícke úpravy - zachované stromy
 - navrhovaná výsadba
- 403 Oporné múry
- 404 Oplotenie - závary
- 405 Komunikácie a spevnené plochy
- 406 Športové centrum
- 407 Športová hala
- 408 Športová strelnica
- 409 Atletický tunel
- 410 Rekonštrukcia futbalovej tribúny
- 411 Futbalové ihrisko - osvetlenie
 - ozvučenie
- 412 Tréningové ihrisko a atletická dráha - osvetlenie
 - ozvučenie
 - slaboprúdové rozvody
- 422 Kanalizácia dažďová - časť 100 kanalizácia dažďová, ORL a vsakovacie zariadenie
 - časť 200 kanalizácia dažďová zo striech a vsakovacie zariadenie
- 423 Kanalizácia splašková - kanalizácia splašková . výtlačné potrubie
- 424 Vodovod - časť 100 vodovod pitný
 - časť 200 požiarne nádrž
 - časť 300 vodovod úžitkový
- 425 Závlahový a drenážny systém - časť 100 závlahový systém
 - časť 200 drenážny systém
- 426 Náhradný zdroj a hlavný rozvádzač
- 427 Silnoprúdové rozvody - časť 100 vonkajšie silnoprúdové rozvody
 - časť 200 vonkajšie osvetlenie
- 428 Slaboprúdové rozvody
- 430 Rozvody tepla a chladu - časť 100 rozvody tepla
 - časť 200 rozvody chladu
 - časť 300 rozvody teplej pitnej vody
- 510 Preložka vodovodu
- 560 Prípojka splaškovej kanalizácie
- 561 Prípojka vodovodu
- 610 Prekládka VN - 22 kV vedení linky 484, 485, 486
- 620 Prípojka VN-22 kV
- 621 Prípojky NN
- 622 Trafostanica
- 660 Prípojka slaboprúdu
- 701 Preložka plynovodu
- 770 Preložka horúcovodu
- 771 Odovzdávací stanica tepla a chladu

Príslušným stavebným úradom pre vodné stavby (stavebný objekt č. 422 - Kanalizácia dažďová, 423 - Kanalizácia splašková a 424 - Vodovod) je špeciálny stavebný úrad Okresný úrad Bratislava, Odb. starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy.

Na základe žiadosti stavebníka, Športové centrum polície, Romanova 37, 851 02 Bratislava IČO 00 735 353 v zastúpení DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava 3 pod č. 8254/2024-2910/8663-00 zo dňa 12.07.2024 (doručené stavebnému úradu MV SR dňa 18.07.2024) o vydanie stavebného povolenia, stavebný úrad MV SR.

oznamuje

podľa § 61 stavebného zákona a v súlade s § 18 ods. 3 správneho poriadku,

začatie stavebného konania verejnou vyhláškou a súčasne **nariaduje** k prerokovaniu žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

19.08.2024 o 12:30 hod.,

so stretnutím účastníkov konania pred hlavným vchodom na hlavnú tribúnu stavby ŠCP Dúbravka.

Priestory pre ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním k prerokovaniu žiadosti o vydanie stavebného povolenia pre účastníkov ústneho pojednávania a vstup do priestorov stavby zabezpečí stavebník.

Dňom doručenia žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Žiadateľ (stavebník) si k ústnemu stavebnému konaniu pripraví: - rozhodnutie o povolení vodnej stavby príslušného orgánu štátnej vodnej správy - Okresného úradu Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, v zmysle § 27 zákona o vodách.

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní (alebo pri prerokovaní územného plánu zóny), sa neprihliada.

Do podkladov žiadosti o vydanie stavebného povolenia možno nahliadnuť na MV SR, sekcia ekonomiky, oddelenie stavebného poriadku a odborných činností, Mlynské Nivy 61, 812 72 Bratislava, po predchádzajúcom telefonickom ohlásení na tel. č. 09610 46 854 v pracovných dňoch.

Vybavuje : Ing. Ivana Srdošová

Doručuje sa:

účastníci konania doručované verejnou vyhláškou:

1. Športové centrum polície, Romanova 37, 851 02 Bratislava IČO 00 735 353
2. DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava, IČO 31 322 000
3. Združenie Šport centrum, Kominárska 141/2,4; 832 03 Bratislava
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481
5. Pavlakovič Joachim, v správe Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava, IČO 17 335 345
6. Dúbravka Development, s.r.o., Einsteinova/ Digital Park 1125, 851 01 Bratislava IČO 46 968 822
7. MUDr. Tomčík Pavel, Podháj 21, 841 03 Bratislava
8. ITIS s.r.o., Mickiewiczova 9, 911 07 Bratislava, IČO 50 506 323
9. Cyklokoalícia, Partizánska 2, 811 03 Bratislava
10. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom ako aj susedným pozemkom najmä reg. „C“ pare. č. 2433/134, 2433/133, 2433/154, 2433/167, 2435/39, 2433/179, 2436/74, 2436/401, 2436/403, 2436/447, 2436/9, 2436/10, 2436/61, 2436/21, 2436/24, 2443/1, 2431/6, 2430/54, 2432/45, 2432/41 k. ú Dúbravka, Bratislava a k pozemkom najmä reg. „E“ pare. č. 1254, 1273, 1275, 1277, 3265, 3260, 32/56, 3253 k. ú Dúbravka, Bratislava a vlastnícke alebo iné práva k stavbám ako aj k susedným stavbám môžu byť územným konaním priamo dotknuté

dotknuté orgány - na vedomie:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava IČO 00 603 481
2. Mestská časť Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava ako orgán v prvom stupni vo veciach ochrany prírody (rozhodnutie zo dňa 29.6.2022 ako súhlas na výrub)
3. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
4. Ministerstvo vnútra SR, sekcia personálnych a soc. činností, odb. zdravotníctva, odd. verejného zdravotníctva, Pribinova 2, 812 72 Bratislava IČO 00 151 866
5. Ministerstvo vnútra SR, Úrad inšpekčnej služby, útvar kontroly, oddelenie inšpekcie práce a požiarneho dozoru, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
6. Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, KDI, Špitálska 14, Bratislava IČO 00 151 866
7. OÚ Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odd. pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava IČO 00 151 866
8. OÚ Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, OPaK, ŠVS, OH, OO Tomášikova 46, 832 05 Bratislava IČO 00 151 866
9. OÚ Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava IČO 151 866
10. OÚ Bratislava, Odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava IČO 151 866
11. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava IČO 31 755 194
12. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava IČO 00 683 876
13. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
14. Yunex, s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava IČO 53 684 141
15. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava IČO 36 063 606
16. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava IČO 36 211 541
17. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava IČO 35 850 370
18. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava IČO 35 910 739
19. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava IČO 36 361 518
20. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava IČO 35 763 469
21. Ministerstvo vnútra SR, sekcia infor., telekom. a bezpečnosti MV SR, odb. telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava IČO 00 151 866
22. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava IČO 35 971 967

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pripomienky: boli - neboli

.....
odtlačok pečiatky, podpis

Ing. Iveta Kurucová
vedúca

4. Priblížiť mapu

1. Vzdialiť mapu

2. Vycentrovať mapu

• GPS súradnice

3. Najít cesty

• Cieľ cesty

• Číslo cesty

Číslo cesty: 18:12

Práre cesty

Cestná, Lamačská cesta (12 km)

20:41

Práre cesty

D2 (16 km)
8:42

- Zdieľať mapu
- Vytlačiť mapu

A map segment showing a green area labeled "Mlynské nivy". A red dashed line indicates a path or road. Labels include "Ružinov", "Mlynské nivy", "Dopravná", "Centrum", and "Lamačská cesta (2)". The text "Spoločné centrum Dúbra" is also visible near a blue rectangular feature.

oťe **dofava smerom na Janka Alexyho**
Magnetotherapy
 onci ulice **Janka Alexyho** odoťe **doprava**
Magnetický popruh poskytuj
 oťe **doprava smerom na Jaroslavská**
 m
 a **znižuje bolesť**
 oťe **doprava smerom na Repašského**
Great-promotion-4-life
 oťe **doprava smerom na Štepná**
 m
 oťe **dofava smerom na Tranovského**
 m **zobraziť viac**
 oťe **doprava smerom na Cabanova**
 n
 račuje na **Cabanova**

