



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Bratislava
Tomášikova ul. 14366/64A
831 04 Bratislava

Váš list / zo dňa

Naše číslo

SU 11778/1305/2024 MF

Vybavuje

Ing. M. Franzová
02/69 20 25 75

Bratislava

28.6.2024

Vec: Postúpenie odvolania

Mestská časť Bratislava–Dúbravka, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), obdržala v zákonom stanovenej lehote odvolanie proti rozhodnutiu č. SU 7219/1305/2024 U 2 MF zo dňa 10.4.2024 podaného účastníkom konania Ing. Jaroslavom Luptákom, SNP 711/21, 990 01 Veľký Krtíš a zároveň aj jeho splnomocneným zástupcom občianskym združením Záhradkári Dúbravská Hlavica o.z., Karloveská 409/11, 841 04 Bratislava dňa 13.5.2024

Tunajší stavebný úrad postupuje uvedené odvolania v zmysle § 57 ods. 2 správneho poriadku Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava ako príslušnému odvolaciemu orgánu.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručuje sa na vedomie účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka:

1. PROPERTY CONSULTING, s.r.o. Gorkého 12, 811 01 Bratislava IČO 36 748 188
v zastúpení PRESS & BURG Consulting s.r.o. Hrobákova 1, 851 02 Bratislava IČO 50 345 613
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
3. Sandtner Peter, Drobného 17, 841 01 Bratislava
4. Sandtner Martin, Drobného 17, 841 01 Bratislava
5. Čičáková Iveta, Čínska 2531/22, 040 13 Košice
6. Ondrisová Zuzana, Olivová 58, 831 01 Bratislava
7. Marciňáková Ingrid, Klenová 29, 831 01 Bratislava
8. Ing. Karman Milan, Radlinského 47, 811 07 Bratislava
9. Ing. Karmanová Gabriela, Radlinského 47, 811 07 Bratislava
10. JUDr. Volfová Darina, Cabanova 13/C, 841 02 Bratislava
11. Ing. Volf Jaroslav, Cabanova 13/C, 841 02 Bratislava
12. Poláková Miroslava, Popovova 22, 841 01
13. Komenda Vladimír, Nám. Hraničiarov 11, 851 03 Bratislava
14. Ing. Jaroslav Lupták, SNP 711/21, 990 01 Veľký Krtíš v zastúpení občianskym združením Záhradkári Dúbravská Hlavica o.z., Karloveská 409/11, 841 04 Bratislava IČO 51 777 851
15. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám alebo vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom a k stavbám môžu byť umiestnením stavby priamo dotknuté, najmä evidovaných na liste vlastníctva č. 404, 804, 805, 686, 806, 807, 6094, 6053, 809, 5201, 5383

Doručuje sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Dúbravka. Toto postúpenie odvolania musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Dúbravka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia

Dátum zvesenia

Na úradnej tabuli:

z úradnej tabule:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Príloha – spis č. 1305/2024 :

1. Vyjadrenie navrhovateľa k odvolaniu zo dňa 20.6.2024
2. Oznámenie o podanom odvolaní č. SU 10072/1305/2024 MF zo dňa 29.4.2024
3. Odvolanie :
 - 3.1 Ing. Jaroslav Lupták odvolanie zo dňa 8.5.2024
 - 3.2 v zastúpení Záhradkári Dúbravská Hlavica o.z., odvolanie zo dňa 9.5.2024
4. Rozhodnutie SU 7219/1305/2024 U 2 MF zo dňa 10.4.2024
5. Korešpondencia Záhradkári Dúbravská Hlavica o.z.,
 - 5.1 zo dňa 5.6.2024
 - 5.2 odpoveď na výzvu č. SU 9199/1305/2024 MF zo dňa 13.5.2024
 - 5.3 výzva zo dňa 3.5.2024
6. Námietky :
 - 6.1 Ing. Jaroslav Lupták námietky zo dňa 12.4.2024
 - 6.2 v zastúpení Záhradkári Dúbravská Hlavica o.z., námietky zo dňa 12.4.2024
7. Oznámenie o začatí konania č. SU 4685/1305/2024 MF zo dňa 29.2.2024
8. Predĺženie lehoty na doplnenie od júl 2022 do január 2024
9. Rozhodnutie č. SU 4978/1685/2022 MF zo dňa 9.3.2022 – prerušenie konania
10. Návrh na vydanie územného rozhodnutia 14.2.2022 + splnomocnenie + doklad o zaplatení správneho poplatku
11. Súhlasy
 - 11.1 Darovacia zmluva
 - 11.2 Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena
 - 11.3 žiadosť o stanovisko i investičnému zámeru
 - 11.4 súhlas vlastníkov dotknutých pozemkov 6x
12. Listy vlastníctva 8x
13. Vyjadrenia stanoviská dotknutých orgánov 16x
14. Projektová dokumentácia
 - 14.1 Sprievodná správa
 - 14.2 Technická správa
 - 14.3 C Koordinačná situácia
 - 14.4 2 Situácia
 - 14.5 Z1 situácia vodovod
 - 14.6 Protipožiarne zabezpečenie
 - 14.7 Elektroinštalácia