



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

## podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka	V Bratislave
	SU-1234/1698/2024/LV	Ing. Vladovičová / 60101164	22.01.2024

Vec:

### Oznámenie o začatí kolaudačného konania

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov,

na návrh stavebníka : **vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Hanulova 11, Bratislava**, podľa LV č. 3146, v zastúpení Správcovské bratislavské družstvo, Drobného 27, 841 01 Bratislava, IČO: 35 803 843, podaného na stavebnom úrade dňa 11.01.2024, v zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. a § 80 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon )

### oznamuje začatie kolaudačného konania

vo veci vydania kolaudačného rozhodnutia

stavebných úprav s názvom : **„Obnova a modernizácia bytového domu Hanulova 11“**  
miesto stavby: bytový dom Hanulova 11, súp. č. 1832, na pozemku reg. C KN parc. č. 2283 kat. územie Dúbravka,

účel stavby : bytový dom podľa § 43b ods. 1 písm. a) stavebného zákona.

Stavba bola povolená mestskou časťou Bratislava-Dúbravka stavebným povolením pod č. SU-15533/705/2021/G-30/EH zo dňa 13.09.2021, právoplatné dňa 27.10.2021.

Ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením sa uskutoční dňa:

**20.02.2024 (utorok) o 9<sup>30</sup> hod.**

so zrazom prizvaných pred bytovým domom Hanulova 11, súp. č. 1832, Bratislava-Dúbravka.

V zmysle § 80 ods.2 stavebného zákona sa účastníci konania a dotknuté orgány upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ulica Pri kríži 14, Bratislava, (v stránkové dni v pondelok: 8.00 hod. do 12.00 hod. a 13.00 hod. do 17.00 hod., v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 16.00 hod., vo štvrtok od 13.00 hod. do 16.00 hod.)

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Stavebný úrad prostredníctvom stavebníka ku kolaudačnému konaniu prizýva aj projektanta a zhotoviteľa, resp. osobu vykonávajúcu stavebný dozor.

K miestnemu zisťovaniu je stavebník povinný pripraviť doklady v zmysle § 18 vyhl. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

**RNDr. Martin Zaťovič**  
starosta

**Doručuje sa :**

**účastníkom konania verejnou vyhláškou :**

1. vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Hanulova 11, Bratislava, podľa LV č. 3146, v zastúpení Správcovské bratislavské družstvo, Drobného 27, 841 01 Bratislava, IČO: 35 803 843
2. vlastníci pozemku parc. č. 2283 k.ú. Dúbravka pod stavbou súp. č. 1832, evidovaní na LV č. 4725

**dotknutým orgánom :**

1. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
2. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
3. Hlavné mesto SR Bratislava zastúpené primátorom, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1

### **Verejná vyhláška**

Oznámenie sa vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:  
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:  
pečiatka a podpis: