



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42

Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Bratislava
Tomášikova ul. 14366/64A
831 04 Bratislava

Váš list / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Bratislava
	SU-13542/1342/2024 MF	Ing. M. Franzová 02/69 20 25 75	24.7.2024

Vec: Postúpenie odvolania

Mestská časť Bratislava–Dúbravka, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), obdržala

I. v zákonom stanovenej lehote dňa 30.5.2024 odvolanie proti rozhodnutiu č. SU 8973/1342/2024 O 4 MF vydaného dňa 9.5.2024, ktoré podali účastníci konania/vlastníci Martin Miklo, Javorinská 10, 811 03 Bratislava a Ing. Edita Miklová, Javorinská 10, 811 03 Bratislava (ďalej len „stavebníci“) a ktorým stavebný úrad nariadil odstránenie stavby oplotení v celkovej dĺžke 19,96 m postavených na pozemkoch reg. „E“ parc. číslo 2214, 2217/1, 2138 k. ú. Dúbravka, Bratislava

a

II. odvolanie po zákonom stanovenej lehote, odstúpené z Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, proti rozhodnutiu č. **SU 5926/1342/2024 O 2 MF zo dňa 18.3.2024 právoplatné dňa 9.5.2024**, ktoré podali účastníci konania/vlastníci Martin Miklo, Javorinská 10, 811 03 Bratislava a Ing. Edita Miklová, Javorinská 10, 811 03 Bratislava (ďalej len „stavebníci“) a ktorým stavebný úrad nariadil odstránenie **stavby garáže o pôdorysnom rozmere 5,73 x 4,17 m** postavených na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 1718/1 a na časti pozemku reg. „E“ parc. č. 2214 a 2217/1 (reg. „C“ parc. č. 3787/1) k.ú. Dúbravka, Bratislava.

Tunajší stavebný úrad postupuje Regionálnemu úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava ako príslušnému odvolaciemu orgánu v bode I. uvedené odvolanie v zmysle § 57 ods. 2 správneho poriadku a zároveň v bode II. oneskorené odvolanie v zmysle § 60 správneho poriadku.

Tieto dve konania spolu súvisia a uvedené rozhodnutia vychádzajú zo spoločného spisového materiálu a z protestu prokurátora číslo Pd 57/23/1104-2 vydaného Okresnou prokuratúrou Bratislava IV dňa 12.06.2023, v ktorom prokurátor Okresnej prokuratúry Bratislava IV preskúmal zákonnosť postupu stavebného úradu v konaní o odstránení stavieb garáže a oplotení v spojení o dodatočnom povolení týchto stavieb. Prokurátor v uvedenom proteste konštatuje, že sa jedná o dve samostatné drobné stavby (garáž podľa § 139b ods. 7 písm. a) stavebného zákona, oplotenie (podľa § 139b ods. 8 písm. b) stavebného zákona) a stavebný úrad pochybil v konaní v tom, že viedol k obom stavbám spoločné správne konanie.

Stavebný úrad vyhovel protestu prokurátora a na základe priebehu konania

I. vydal dňa 9.5.2024 rozhodnutie č. SU 8973/1342/2024 O 4 MF, ktorým nariadil stavebníkom odstránenie stavby oplotenia v celkovej dĺžke 19,96 m postavenej na pozemkoch reg. „E“ parc. číslo 2214, 2217/1, 2138 k. ú. Dúbravka, Bratislava
a zároveň

II. vydal dňa 18.3.2024 rozhodnutie č. SU 5926/1342/2024 O 2 MF právoplatné dňa 9.5.2024, ktorým stavebný úrad nariadil stavebníkom odstránenie stavby garáže o pôdorysnom rozmere 5,73 x 4,17 m postavenej na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 1718/1 a na časti pozemku reg. „E“ parc. č. 2214 a 2217/1 (reg. „C“ parc. č. 3787/1) k.ú. Dúbravka, Bratislava.

RNDr. Martin Zat'ovič
starosta

Na vedomie:

účastníci konania – verejnou vyhláškou:

1. stavebník: Ing. Edita Miklová, Javorínska 10, 811 03 Bratislava
2. stavebník: Martin Miklo, Javorínska 10, 811 03 Bratislava
3. Služanič Milan, Nábřežie arm. gen. Ludvíka Svobodu 18, 811 02 Bratislava
4. MUDr. Mihalecová Yvonna, Sklenárova 32, 821 09 Bratislava
5. Bučičová Magdaléna, Tulipánova 2399/5, 841 01 Bratislava
6. Adamčíková Mária, Stocketstrasse 23, Denning 923 64, Nemecko
7. Okšová Janetta, Karola Adlera 11, 841 02 Bratislava
8. Ing. Služanič Roman, Tulipánová 5759/12, 903 01 Senec
9. Grešová Marta, Homolova 37, 841 02 Bratislava
10. Ing. Józsová Ružena, Vyšehradská 15, 851 05 Bratislava
11. MUDr. Zechmeisterová Emília, Homolova 37, 841 02 Bratislava
12. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
13. Neznámi dediči po zomrelom Služanič Milan, Nábřežie arm. gen. Ludvíka Svobodu 18, 811 02 Bratislava

Účastníkom konania sa toto postúpenie odvolania doručuje verejnou vyhláškou. Za deň doručenia verejnou vyhláškou, s vyznačením dňa vyvesenia a zvesenia, sa považuje 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Dúbravka. Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky

Dátum vyvesenia

Dátum zvesenia

Na úradnej tabuli:

z úradnej tabule:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Príloha:

I. „Oplotenie“

- I.1 Oznámenie o podanom odvolaní č. SU 11212/1342/2024 MF zo dňa 25.6.2024
- I.2 Nesúhlas - Odvolanie doručené dňa 30.5.2024
- I.3 Rozhodnutie č. SU 8973/1342/2024 O 4 MF zo dňa 9.5.2024
- I.4 Oznámenie o začatí konania č. SU 6263/1342/2024 MF zo dňa 25.3.2024
- I.5 Rozhodnutie č. SU 1930/1342/2024/EH/MF zo dňa 29.1.2024 – prerušenie + výzva

II. „Garáž“

- II.1 Postúpenie odvolania zo dňa 11.6.2024 + odvolanie zo dňa 22.4.2024
- II.2 Rozhodnutie č. SU 5926/1342/2024 O 2 MF zo dňa 18.3.2024 právoplatné dňa 9.5.2024
- II.3 Oznámenie o začatí konania č. SU 1947/1342/2024 MF zo dňa 31.1.2024

- 1. Úradný záznam zo dňa 26.1.2024
- 2. Rozhodnutie č. SU/14391/1198/2023/zrušenie/EH zo dňa 24.7.2023, právoplatné dňa 8.9.2023
- 3. Vyjadrenie stavebníkov k obsahu protestu prokurátora podané dňa 4.7.2023
- 4. Oznámenie o proteste prokurátora č. SU-12877/1198/2023/EH zo dňa 21.6.202
- 5. Protest prokurátora č. Pd 57/23/1104-2 zo dňa 12.6.2023
- 6. Zapožičanie spisu č. SU-9600/908/2023/EH zo dňa 2.5.2023
- 7. Žiadosť Okresnej prokuratúry o zapožičanie spisu zo dňa 5.4.2023
- 8. Námietky stavebníkov podané dňa 18.5.2023
- 9. Oznámenie o začatí konania o nariadení odstránenia č. SU-8322/1198/2023/EH zo dňa 17.4.2023
- 10. Vyjadrenie stavebníkov podané dňa 30.11.2022
- 11. Výzva č. SU-9162/908/2022/EH zo dňa 28.4.2022
- 12. Vyjadrenie účastníka konania Ing. R. „Služnič podané dňa 5.4.2022
- 13. Vyjadrenie účastníčky konania M. Bučičová podané dňa 5.4.2022
- 14. Vyjadrenie účastníčky konania MUDr. Y. Mihalecová podané dňa 5.4.2022
- 15. Vyjadrenie účastníčky konania Ing. R. „Józsová podané dňa 4.4.2022
- 16. Výzva č. SU-4531/908/2022/EH zo dňa 2.3.2022
- 17. Vyjadrenie stavebníkov zo dňa 16.2.2022
- 18. Urgencia účastníčky konania M. Bučičová podaná dňa 26.1.2022
- 19. Žiadosť o vyjadrenie účastníčky konania M. Bučičová podaná dňa 10.11.2021
- 20. Predloženie dokladov stavebníkmi dňa 4.1.2021
- 21. List stavebníkov zo dňa 23.11.2020
- 22. Doplnenie dokladov stavebníkmi dňa 23.11.2020
- 23. Polohopisné zameranie zo dňa 13.10.2020
- 24. Geometrický plán zo dňa 13.10.2020
- 25. Predĺženie lehoty SU-15941/228/2020/Hr zo dňa 4.9.2020
- 26. Žiadosť o predĺženie lehoty podaná dňa 29.7.2020
- 27. Vyjadrenie účastníčky konania M. Bučičová podaná dňa 26.5.2020
- 28. Predĺženie lehoty SU-6443/228/2020/Hr zo dňa 23.4.2020
- 29. Žiadosť o predĺženie lehoty podaná dňa 1.4.2020
- 30. Záznam z miestneho zisťovania konaného dňa 17.1.2020
- 31. Pozvánka na ústne pojednávanie k dosiahnutiu dohody SU-20734/340/2019/Hr zo dňa 6.12.2019
- 32. Predĺženie lehoty SU-20535/340/2019/Hr zo dňa 4.12.2019
- 33. Vyjadrenie účastníčky konania M. Bučičová podané dňa 24.10.2019
- 34. Žiadosť o predĺženie lehoty podaná dňa 9.10.2019
- 35. Výzva SU-6994/340/2019/Hr zo dňa 15.5.2019
- 36. Vyjadrenie stavebníkov podané dňa 29.3.2019
- 37. Žiadosť o dodatočné povolenie podané dňa 13.3.2019
- 38. Odpoveď na podnet SU-3182/340/2019/Hr zo dňa 19.2.2019
- 39. Rozhodnutie č. SU-369/340/2019/Hr zo dňa 9.1.2019 - prerušenie + výzva

40. Zápisnica zo ŠSD konaného dňa 19.10.2018
41. Splnomocnenie zo dňa 15.10.2018
42. Oznámenie o výkone ŠSD č. SU-14680/4784/2018/Hr zo dňa 1.10.2018
43. Žiadosť o prešetrovanie M. Bučičová podaná dňa 25.7.2018
44. Oznámenie k ohláseniu č. SU-4855/1275/2011/R-30/Vi zo dňa 23.3.2011 + overená situácia + správa
45. Správa o východiskovej revízii el. inštalácie zo dňa 8.9.2020
46. LV