



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa
18.10.2024

Naše číslo
SU- 19453/4651/2024/PW

Vybavuje / linka
Wirth
02/60101172
peter.wirth@dubravka.sk

v Bratislave
18.11.2024

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)

Dňa 18.10.2024 obdržal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné úpravy bytu č. 12, 3. poschodie v bytovom dome Batkova 9, súpisné číslo 1191, Bratislava, na pozemku parcely registra „CKN“ parcelné číslo 2893 katastrálne územie Dúbravka, Bratislava, ktorú podal

stavebník: **Mgr. Matúš Klčo, Batkova 9, 841 01 Bratislava.**

Stavebné úpravy budú realizované podľa projektovej dokumentácie z 09/2024, ktorú vypracoval Ing. Juraj Schubert, autorizovaný stavebný inžinier – 4890*Z*I3 Statika stavieb, Plánky 64. 841 02 Bratislava.

Popis stavebných úprav:

- zväčšenie otvoru v nosnej stene medzi kuchyňou a obývacou izbou na šírku 2000 mm a výšku 2050 mm,
- vybúranie parapetu okna na loggiu so zachovaním stredového piliera
- osadenie novej okennej konštrukcie do vzniknutého otvoru na loggiu
- vybúranie nenosnej priečky medzi halou a obývacou izbou hr. 60mm

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), podľa ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona §§ 18 ods. 3 a 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

oznamuje začatie stavebného konania

vyššie uvedených stavebných úprav dotknutým orgánom a účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania na skutočnosť, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (ustanovenie § 61 ods. (1) stavebného zákona).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov konania možno nahliadnuť na ul. Pri križi 14 – stavebný úrad, v stránkové dni: Pondelok : 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 17⁰⁰ Streda : 8⁰⁰ – 12⁰⁰ 13⁰⁰ – 16⁰⁰, Štvrtok 13⁰⁰ – 16⁰⁰.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručuje sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky :

1. Mgr. Matúš Klčo, Batkova 9, 841 01 Bratislava
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Batkova 1191/9,11, na pozemkoch parciel registra CKN parc.č. 2892, 2893, k.ú. Dúbravka podľa listu vlastníctva č.3499:
 - Tóth Eugen a Eva Tóthová, Batkova 9, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Babinský Ján, Ing. a Katarína Babinská, Mgr., Komárnická 8, Bratislava, PSČ 821 03, SR
 - Macko Michal a Eva Macková, Bošaniho 15, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Kaiser Peter a Dominika Kaiserová, Mgr., PhD., Batkova 1191/9, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Jurových Matúš, Ing., Landauova 28, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Horský Vladimír, Ing. a Dagmar Horská, PaedDr., Batkova 9, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Blaho Viliam, Ing. a Eva Blahová, Ing., CSc., Batkova 11, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Filipko Tomáš, Ing., Batkova 1191/11, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Petrovič Peter, Mgr., Batkova 1191/11, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Franko Peter a Andrea Franková, Batkova 11, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Ondrušek Filip, Batkova 11, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Gáborík Ladislav, MUDr. a Veronika Gáboriková, MUDr., Batkova 11, Bratislava, PSČ 841 01 SR
 - Mamojka Branislav, RNDr. a Elena Mamojková, Batkova 11, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Gürtler Marek, Ing. a Lidia Gürtler, Obchodná 10, Bratislava, PSČ 811 06, SR, (Odkryta 38B/41, 03-140 Warszawa, PL)
 - Manczal Marián, Mgr. a Jana Manczalová, Mgr., Bilíkova 18, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Kováčová Eliška, Mgr., Batkova 9, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Černická Helena, Batkova 9, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Šiška Ján, Batkova 1191/9, Bratislava, PSČ 84101, SR
 - Križanová Jana, Bagarova 22, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Hanák Jozef, Ing. a Nicole Hanáková, Batkova 9, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Brisuda Milan, Ing., Batkova 9, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Gregorovič František a Beata Gregorovičová, Batkova 11, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Španírová Alena, Ing., Štetinova 5, Bratislava, PSČ 811 06, SR
 - Štítová Michaela, Bc., Batkova 1191/9, Bratislava, PSČ 841 02, SR
 - Behuliaková Martina, Ing., Višňová 17, Bratislava, PSČ 831 01, SR
 - Šiška Ján a Daniela Šišková, Batkova 1191/9, Bratislava, PSČ 84101, SR, (Valachovej 6)
 - Košovská Milica, Batkova 9, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Gáborík Ladislav, MUDr. a Veronika Gáboriková, MUDr., Batkova 11, Bratislava, PSČ 841 01

- Gašpar Roman a Ivana Gašparová, Mgr., Ipeľská 5141/9, Bratislava, PSČ 821 07, SR
- Buldra Roman, Batkova 1191/11, Bratislava, PSČ 841 01, SR
- Frisová Kristína, Ing., Osiková 5955/13, Bernolákovo, PSČ 900 27, SR
- Zeleňáková Alžbeta, Kremel'ská 50, Bratislava, PSČ 841 10, SR
- Filipková Lýdia, Mgr., Batkova 1191/11, Bratislava, PSČ 841 01, SR
- Čiba Juraj a Daniela Čiba Kraxnerová, Ing., Sch. Trnavského 15, Bratislava, PSČ 841 01, SR
- Košovský Svetozár, Cabanova 35, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Košovský Vratislav, Batkova 9, Bratislava, PSČ 841 01, SR

3. Ing. Juraj Schubert, Plánky 64, 841 02 Bratislava

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis :

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis :