



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42

č. SU-21035/4540/2024/PW

v Bratislave 13.12.2024

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a podľa §§ 46,47 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok), na podklade vykonaného konania rozhodol takto: podľa § 69 stavebného zákona

predlžuje platnosť

stavebného povolenia vydaného mestskou časťou Bratislava-Dúbravka č. SU-18093/2678/2022/S-20/St zo dňa 03.10.2022, právoplatné dňa 02.11.2022, ktorým boli povolené **stavebné úpravy bytu č. 6, 2. poschodie, v bytovom dome Považanova 2, 841 02 Bratislava**, súpisné číslo 1859 na pozemku CKN parc. č. 1480, kat. územie Dúbravka, Bratislava,

stavebníčke: **Ing. Mgr. Lýdia Bžochová, Jasovská 3189/49, 851 07 Bratislava,**

do 02.11.2026.

Všetky ostatné ustanovenia a podmienky stavebného povolenia SU-18093/2678/2022/S-20/St zo dňa 03.10.2022, právoplatné dňa 02.11.2022, zostávajú naďalej v platnosti.

Ak so stavebnými úpravami nebude začaté v stanovenej lehote, stavebné povolenie stráca platnosť.

V konaní neboli v zákonnej lehote vznesené námietky účastníkov konania.

Odôvodnenie

Stavebníčka: Ing. Mgr. Lýdia Bžochová, bytom Jasovská 3189/49, 851 07 Bratislava, podala dňa 04.10.2024 žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia vydaného mestskou časťou Bratislava-Dúbravka pod č. SU-18093/2678/2022/S-20/St zo dňa 03.10.2022,

právoplatné dňa 02.11.2022, ktorým boli povolené stavebné úpravy bytu č. 6, 2. poschodie, v bytovom dome Považanova 2, 841 02 Bratislava, súpisné číslo 1859 na pozemku CKN parc. č. 1480, kat. územie Dúbravka, Bratislava.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie vo veci.

Cit. §69 stavebného zákona:

- (1) Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie stavebného konania a upovedomenie o ústnom pojednávaní; tieto rozhodnutia týkajúce sa jednoduchých a drobných stavieb sa oznámia aj orgánom štátnej správy, ktoré si vyhradili posúdenie dokumentácie.*
- (2) Ak sa stavebné povolenie oznamuje verejnou vyhláškou, vyvesí sa na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.*

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad dňa 04.11.2024 oznámila začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia oznámením číslo SU-18555/4540/2024/PW.

Účastníci konania boli oboznamovaní o priebehu konania v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona. Uvedeným postupom správny orgán umožnil v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania vyjadriť sa k podkladom konania. Do podkladov konania nenahliadal nikto z účastníkov konania. V konaní neboli v zákonnej lehote vznesené námietky a pripomienky účastníkov konania, ani dotknutých orgánov.

Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako znie výroková časť tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42, pričom odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (podľa § 54 správneho poriadku). Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

RNDr. Martin Zaťovič
Starosta

Doručuje sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky :

1. Ing. Mgr. Lýdia Bžochová, Jasovská 3189/49, 851 07 Bratislava
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Považanova 1856/2, na pozemku parcely registra CKN parcelné číslo 1480 katastrálne územie Dúbravka podľa listu vlastníctva č. 3318:

- Uhrín Alexander a Eva Uhrínová, Ing., Istrijská 8B, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Negoită Vladimíra, Damborského 1198/6, Bratislava, PSČ 841 01, SR
- Karabáš Erika, Mgr., Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Fedoročko Slavomír, Ing. a Svetlana Fedoročková Gulová, Mgr., 8. mája 494/20, Svidník, PSČ 089 01, SR, (Dlhá 544/50, 089 01 Svidník)
- Gadomská Katarína, MUDr., Štefánikova 1368/25, Michalovce, PSČ 07101, SR
- Lepáčková Marcela, Nemčíkova 1195/1, Bratislava, PSČ 841 01, SR
- Ladošová Martina, Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Konderlová Veronika, Ing., Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Kosková Zuzana, Mgr., Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Tonhauser Vladimír a Viera r. Kopečná, Považanova 2
- Štenclová Sylvia, Repašského 4, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Valová Jarmila, Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Koričová Oľga Ing., Fedáková 40
- Juščík Mário, Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Buchta Mário, Jána Smreka 6156/4, Bratislava, PSČ 841 08, SR
- Minár Patrik, Mgr., Považanova 2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Bielíková Lucia, Andrusovova 5
- Mikláš Michal, Macharova 1116/9, Bratislava, PSČ 851 01, SR
- Kisošová Eva, Pekníkova 3121/17, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Ludvová Miriama, Hlavná 302, Nevidzany, PSČ 951 62, SR
- Joščáková Martina, Pankúchova 3, Bratislava, PSČ 851 04, SR
- Svobodová Natália, Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Šimoničová Kristína, SNP 524/6, Senec, PSČ 903 01, SR
- Kadúch Rastislav, Šrobárova, Hlavná 6
- Páleníková Blanka, Ing., Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Frigula Robert a Iveta Frigulová, Kpt.Jána Rašu 11, Bratislava, PSČ 84101, SR, (Lipského 3)
- Derzsi Mikuláš, Riesenfeldstr. 10, München, PSČ 808 09, Nemecko
- Ivánová Mária, Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Akhundzada Najaf, Z.Alieva 22/28, Baku, Azerbajdžan
- Jačová Zora, Jurigovo nám. 437/5, Bratislava, PSČ 841 04, SR
- Alušíková Ingrid Mgr., Bardejov-Komenského 27
- Paško Ivan, JUDr., Dúbravčická 3601/3, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Kováčová Eva, Ing., Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Koči Pavol Ing. a Emília, Bratislava-Považanova 2
- Granátová Beata, Považanova 2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Valentovič Peter a Andrea Valentovičová r. Zimanová, Považanova 2, Bratislava, PSČ 841 01, SR
- Škandík Milan, Ing., Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Tóth Miroslav a Helena, Bratislava-Považanova 2
- Šuba Peter, Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Čulenová Magda, Saratovská 2159/4, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Vyhňalová Michaela, PhDr., Nábřežie Dr. A. Stodolu 1686/13, Liptovský Mikuláš, PSČ 031 01, SR
- Karľubíková Emília, Ing., Radová 1513/25, Nitra, PSČ 94601, SR
- Sitár Marek, Mgr., Bohúňova 3605/46, Bratislava, PSČ 811 04, SR
- Novák Peter, Mgr., Dúbravka 153, Dúbravka, PSČ 072 15, SR
- Nagy Arpád, Považanova 2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Šinska Martina, Bartošková 7, Bratislava, SR
- Richtáriková Lýdia, Bratislava-Považanova 2
- Mačuha Marek a Vladimíra Mačuhová, Ing., Chrobáková 2685/5, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Foltínová Alexandra, Gercenova 1164/27, Bratislava, PSČ 851 01, SR
- Kardoš Jaroslavš, Doc., RSDr., CSc., Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Jankovičová Hana, Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Laktiš Viktor, Mgr., Robotnícka 279/3, Dulovce, PSČ 946 56, SR

- Brunovská Silvia, Trnavská 61, Pezinok, PSČ 90201, SR
- Palkovičová Petra, Holíčska 3049/7, Bratislava, PSČ 85101, SR
- Rumpík Miloš, Považanova 2, Bratislava, PSČ 841 01, SR
- Havlíček Jozef, Ľubovnianska 14, Bratislava, PSČ 851 07, SR
- Bernáthová Monika, Strečnianska 3085/5, Bratislava, PSČ 851 05, SR
- Schieberová Monika, Mgr., Pribišova 3034/43, Bratislava, PSČ 841 05, SR
- Lechman Nikolaj, Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Heldová Tatiana, Považanova 2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Jedlička Roman, Považanova 2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Syč Marek, Ing. a Michaela Syčová, Mgr., Potočná 1661/21, Čierny Balog, PSČ 976 52, SR, (Cesta Osloboditeľov 1376/56, 97703 Brezno)
- Čutka Radoslav, Martin-Jilemnického 21
- Tankinová Aneta, Ing., Krásnohorská 3162/13, Bratislava, PSČ 851 07, SR
- Mihočko Ján Ing., B-Považanova 2
- Kiššová Ingrid, Mila Urbana 2, Bánovce nad Bebravou, PSČ 957 01, SR
- Milošovičová Mária, Bratislava-Považanova 2
- Šedivý Jozef, Kuraľany 292, Levice, SR
- Mikulík Nicolas, Jána Jonáša 6183/13, Bratislava, PSČ 84108, SR
- Petrová Jana, Kadnárova 104, Bratislava 3, PSČ 831 06, SR
- Ondrisková Alica, Považanova 2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Smolek Tomáš, MVDr.,Mgr.,PhDr., Ivana Houdeka 1923/38, Ružomberok, PSČ 03401, SR
- Ružovičová Zuzana, Starhradská 6, Bratislava, PSČ 851 05, SR
- Mikuláš Emil, Považanova 2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Hičák Michal, Ing., PhD., Andreja Hlinku 1516/21, Mojmírovce, PSČ 951 15, SR
- Ácsová Veronika, Jelenecká 10/341, Štitáre, PSČ 951 01, SR
- Andrisová Lucia, B-Považanova 2
- Bibel Rastislav, Šancová 4014/68, Bratislava, PSČ 811 05, SR
- Vidličková Katarína, Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 05, SR
- Tomková Nicole, Anschützgasse 15, Blok A/6/24, Wien, PSČ 11 50, Rakúsko
- Doležalová Jana, Borovicová 5033/12, Bernolákovo, PSČ 900 27, SR
- Nedoba Martin Ing. arch., Trenčín, Karpatská 2609/56
- Bognárová Petra, Jazdecká 13, Nové Zámky, PSČ 94001, SR
- Trgová Gizela, Považanova 2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Szalai Michal Ing., Saratovská 15
- Medo František, Schurmannova 1213/25, Nitra, PSČ 949 01, SR
- Kohútová Ivona, Bc., Farského 1119/22, Bratislava, PSČ 851 05, SR
- Lavrinčík Norbert Ing., Považanova 2
- Zvalený Matej, JUDr., Vysoká ulica 360/6, Levoča, PSČ 054 01, SR
- Kralovič Vladimír, Jantárová 18
- Rozsypalová Kristína, Ing., Školská 326/11, Krakovany, PSČ 922 02, SR
- Machálek Róbert, Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Švančarová Lea, Pod Zečákom 56/c, Bratislava, PSČ 84103, SR
- Fudaly Lukáš a Martina Fudalyová, Ing., Považanova 2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Viskupová Dana, Tupolevova 9, Bratislava, PSČ 851 01, SR
- Rybanská Jana, Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Kalafusová Gabriela, Ing., Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Melotíková Dagmar, Ing., Staničná 898/6, Galanta, PSČ 924 01, SR
- Černá Silvia, RNDr., Kpt. Jána Rašu 19, Bratislava, PSČ 841 01, SR
- Belej Viliam, Veternicová 8, Bratislava, PSČ 841 05, SR
- Chocholáčková Jana, Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
- Svrčková Patrícia, Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 84102, SR
- Gerboc Martin, Študentská 1445/8, Snina, PSČ 06901, SR
- Dašková Tatiana, Mgr., Bazovského 3, Bratislava, PSČ 84101, SR
- Hatalová Michaela, Koprivnícká 13, Bratislava, PSČ 84101, SR
- Stahorská Anna, MUDr., Jazerná 563/4, Orechová Potôň, PSČ 930 02, SR

- Nagyová Zuzana, Považanova 2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
 - Petrušková Andrea, Považanova 2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
 - Zibala Matúš, Štefánikova 50, Ivanka pri Dunaji, PSČ 900 28, SR
 - Hadbavná Petra, JUDr., Hlavná 89, Gelnica, PSČ 05601, SR
 - Hlavné mesto SR Bratislava - v správe mestská časť Bratislava-Dúbravka, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR
 - Švehla Tibor, Mgr., Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
 - Kiliková Miroslava, Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
 - Ridzik Andrej, Mgr., Martina Rázusa 2748/11, Malacky, PSČ 90101, SR
 - Vojčiak Kajetán, Ing., Považanova 2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
 - Rosenberg Christián, Považanova 2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
 - Boledovič Mário, Považanova 2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
 - Tisoňová Daša, Viničná 427/3, Filákov, PSČ 986 01, SR
 - Lechman Nikolaj, Považanova 1856/2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
 - Hudačín Michal, Pod Papierňou 58, Bardejov, PSČ 085 01, SR
 - Rumpíková Marína, Považanova 2, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Matejová Ružena, Považanova 2, Bratislava, PSČ 841 02, SR
 - Letková Jana, Saratovská 4, Bratislava, PSČ 841 02, SR
 - Dergnovichová Drahoslava, Drobného 1894/15, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Nemečková Michaela, Ždiarska 1440/1, Košice - Na Jazerom, PSČ 040 SR
 - Vagnerová Miriam, Pod Rovnicami 3245/21, Bratislava, PSČ 841 04, SR
 - Kubušová Katarína, Drobného 1897/21, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 - Pecúšová Jana, Mgr., Pruské 298, Pruské, PSČ 018 52, SR
3. Ing. Eduard Vyskoč – autorizovaný stavebný inžinier, LuBAL project s.r.o., Lipník 157, 972 32 Chrenovec-Brusno

Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis :

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis :