



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa

Naše číslo

SU-13324/4235/2025/LV

Vybavuje / linka

Ing. Vladovičová /60 10 11 64

v Bratislave

19.08.2025

Vec

Oprava zrejmej chyby v rozhodnutí

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa §15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej Stavebný zákon), v nadväznosti na § 7a ods. 1 písm. c), ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, a podľa § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“)

opravuje

zrejmu chybu v písomnom vyhotovení stavebného povolenia č. SU-17534/3654/2024/G-14/LV zo dňa 11.10.2024, ktorým bola povolená stavba s názvom: „**Ubytovacie zariadenie Saratovská 22**“, stavebníkovi : **Sekyra Group Development, s.r.o.**, sídlo: Dúbravská cesta 2, 841 04 Bratislava, IČO: 54 559 022,

nasledovne :

na strane 3,15 rozhodnutia :

nesprávny text: ... podľa predloženej projektovej dokumentácie z 08/2023, ktorú vypracoval Ing.arch. Milan Škorupa, autorizovaný architekt č. op. 0693 AA,
... projektová dokumentácia z 08/2023, ktorú vypracoval Ing.arch. Milan Škorupa, autorizovaný architekt č. op. 0693 AA,

správny text : ... podľa predloženej projektovej dokumentácie z 04/2024, ktorú vypracoval Ing.arch. Milan Škorupa, autorizovaný architekt č. op. 0693 AA,
... projektová dokumentácia z 04/2024, ktorú vypracoval Ing.arch. Milan Škorupa, autorizovaný architekt č. op. 0693 AA,

Nakoľko ide o neúmyselný nedostatok, tunajší stavebný úrad týmto rozhodnutie č. SU-17534/3654/2024/G-14/LV zo dňa 11.10.2024 opravuje.

Táto oprava tvorí nedeliteľnú súčasť stavebného povolenia č. SU-17534/3654/2024/G-14/LV zo dňa 11.10.2024, a preto Vás žiadame, aby ste tento list pripojili k citovanému rozhodnutiu.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

I. Doručuje sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. Stavebník : Sekyra Group Development, s.r.o., sídlo: Dúbravská cesta 2, 841 04 Bratislava, IČO: 54 559 022, v zastúpení GEOSET - Inžiniering, s.r.o., Želova 2, 821 08 Bratislava, IČO: 36 652 369
2. Hlavné mesto SR Bratislava zastúpené primátorom, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1
3. IPE-CONSULT, s.r.o., Roľnícka 116, 831 07 Bratislava, IČO: 36 863 327, Ing.arch. Milan Škorupa - projektant
4. Vlastníci stavby súp. č. 3164, Nejedlého 13,15,17, na pozemkoch CKN parc. č. 3334, 3335, 3336 k.ú. Dúbravka podľa listu vlastníctva č. 3501 :
 Beňadik Maroš k, Tkáčska 2704/1, Spišská Nová Ves, PSČ 052 01,
 Brecik Peter a Jana Breciková, Hroznová 11, Pezinok, PSČ 90201
 Kucharová Ivana, Ing. arch., Saratovská 5, Bratislava, PSČ 841 02,
 Šimuněk Tomáš , Ing., Moskovská 29, Bratislava,
 Sališ Šimon Peter a Terézia Sališová, Šoltésovej 2680/20,81102 Bratislava,
 Lavrinčík Norbert, Ing. a Júlia Lavrinčíková, Bc., Považanova 1856/2, 841 02 Bratislava,
 Babičová Alena, Nejedlého 13, Bratislava, PSČ 841 02,
 Pokorná Eva, Nejedlého 17, 841 02 Bratislava
 Kozelková Mariana, Suchá nad Parnou 112,
 Pomšárová Janka, Nejedlého 17, Bratislava, PSČ 841 02,
 Benkovský Ivan Ing.CSc., Nejedlého 15, 841 02 Bratislava
 Gyetvai Tibor a Jozefína, Nejedlého 15
 Lučanský Peter Ing., Košice-Turgnevo 1712/6
 Komadová Anna, Nejedlého 3164/17, Bratislava, PSČ 841 02,
 Lazarčík Ján a Marta Lazarčíková, Pekníková 19, Bratislava,
 Böhman Ivan, Ing. a Denisa Böhmanová, Ing., Družstevná 616/6, Bánovce nad Bebravou,
 PSČ 957 01, SR, (Nejedlého 3164/15, 841 02 Bratislava)
 Kusalíková Mária, Nejedlého 13, Bratislava, PSČ 841 02,
 Kubala Peter, Mgr., Röntgenova 2, Bratislava, PSČ 851 01,
 Gornal Jozef, Ing., Zupkova 17, Košice, PSČ 040 22,
 Chalupka Branislav a Katarína Ing., Bagarova 2, Bratislava, PSČ 841 02
 Hollý Juraj, Homolova 27, Bratislava, PSČ 841 02,
 Blažeková Oľga, Nejedlého 17, Bratislava, PSČ 841 02,
 Sokol Ľubomír a Magdaléna, Bratislava, Nejedlého 17
 Šoltýs Andrej a Gizela, Bratislava, Nejedlého 17
 Zemanová Silvia, Bratislava, Nejedlého 17
 Kováčiková Alena, Nejedlého 3164/15, Bratislava, PSČ 84102,
 Kucek Martin, Nejedlého 3164/15, Bratislava, PSČ 841 02,
 Lednár Ervín a Helena, Bratislava, Nejedlého 13
 Škodová Anna, Nejedlého 3164/13, Bratislava, PSČ 841 02,
 Navrátil Igor, Jablonové 79, Jablonové, PSČ 900 54,
 Madarás Miroslav a Mária Madarasová, Bratislava, Nejedlého 13
 Hradecká Edita, Nejedlého 17, Bratislava, PSČ 841 02
 Nagy Zoltán a Gabriela Nagyová, Nejedlého 17, Bratislava, PSČ 841 02
 Malych Peter, Ing., PhD., Nejedlého 17, Bratislava, PSČ 841 02,
 Ruttkayová Ivica Mgr., Nejedlého 17, Bratislava, PSČ 841 02
 Cániková Andrea Mgr., Nejedlého 15, Bratislava, PSČ 841 02
 Jankovič Jozef, Nejedlého 13, Bratislava, PSČ 841 02,
 Marosi Ladislav a Juliana, Nejedlého 15, Bratislava, PSČ 841 02
 Stachová Jolana, Nejedlého 17, Bratislava, PSČ 841 02
 Kováč Jaromír, Ing., Šušolská 143/9, Lovča, PSČ 966 21,
 Pastorek Milan, Ing. arch., Nejedlého 15, Bratislava,
 Holobradá Miriama Bc., Nejedlého 3164/15, Bratislava, PSČ 841 02,
 Marenčín Filip, Štúrova 340/7, Hanušovce nad Topľou, PSČ 09431,
 Gašparovič Peter Ing., Plachého 9, Bratislava, PSČ 841 02
 Čerešňák Marian a Anna r. Smolenová, Nejedlého 15, Bratislava, PSČ 841 02,

- Šupák Anton a Mária, rod.Glonecová, Nejedlého 15, Bratislava, PSČ 841 02,
 Hloušková Ľuboslava, Oráčska 19, Bratislava, PSČ 831 06,
 Halás Ján a Beáta, rod.Martináková, Nejedlého 13, Bratislava, PSČ 841 02
 Kovačev Radovan, Ing., Nejedlého 3164/13, Bratislava, PSČ 84102,
 Teliha Serhii a Natalia Savchuk, M. Cvetajevoji 16b/28, Kyjiv, PSČ 002 00, Ukrajina, (bulvar
 Ševčenka 10/134, 55000, Južnoukrajinsk, Ukrajina)
 Landlová Justová Jana, Nejedlého 13, Bratislava, PSČ 841 02,
 Dömötörövá Sidónia, Nejedlého 3164/17, Bratislava, PSČ 841 02,
 Karaffa Peter, Nejedlého 3164/15, Bratislava, PSČ 841 02,
 Hábová Zuzana, Nejedlého 13, Bratislava, PSČ 841 02
 Škripecká Oborníková Helena, Grösslingová 2499/52, Bratislava, PSČ 811 09,
 Vidová Zuzana, J. Dózsú 42, Tvrdošovce, PSČ 941 10,
 Budzeľ Štefan a Diana Budzeľová, Vyšný koniec 228, Bobrov, PSČ 029 42, SR, (Záborovec
 622/3, 029 42 Bobrov)
 Rózsová Miroslava, Stavbárska 42, Bratislava
 Vaníček Jindřich a Adriana r. Hantáková, Nejedlého 17, Bratislava, PSČ 841 02
 Kalický Filip a Zuzana Kalická-Kmeťová, Nejedlého 3164/17, Bratislava, PSČ 841 02,
 Losonciová Karolína, Dlhá 164/28, Nesvady, PSČ 946 51,
 Baxa Alexander, MVDr., Budmerice 764, Budmerice, PSČ 90086,
 Zámečníková Anna , Valachovej 1, Bratislava, PSČ 84101,
 Voberová Sidónia, Nejedlého 17, Bratislava, PSČ 841 02
 Vidová Lívia, Nejedlého 13, Bratislava, PSČ 841 02, SR
 Klačanský Tibor RNDr. a Slávka r.Dundová, Nejedlého 15, Bratislava, PSČ 841 02
 Hanus Miloslav, Nejedlého 3164/15, Bratislava, PSČ 841 02,
 Grófová Marta, Nejedlého 13, Bratislava, PSČ 841 02,
 Butovská Eva, Nejedlého 13, Bratislava, PSČ 841 02,
 Mončeková Zdenka, Repašského 5, Bratislava, PSČ 841 02,
 Tomeček Adrián, Muškátová 463/5A, Zálesie, PSČ 900 28,
 Jankovičová Božena, Nejedlého 13, Bratislava, PSČ 841 02,
 Frinhosh Ruslan, Beňovského 1166/8, Bratislava, PSČ 84101,
 Nawalany Marián, Nejedlého 3164/13, Bratislava, PSČ 841 02,
 Blažeková Alena, D.Skuteckého 20, Malacky, PSČ 901 01,
 Blažeková Martina, Belehradská 1, Bratislava, PSČ 831 04,
 Blažeková Lenka, Belehradská 1, Bratislava, PSČ 831 04,
 Blažeková Sandra, Mutěnická 8, Plzeň, PSČ 323 00,
 Blažek Maximilián, Valaská Dubová 110, Valaská Dubová, PSČ 034 96,
 Némethyová Dana, Podzáhradná 10065/13, Bratislava, PSČ 821 06,
 Bobulová Tatiana, Ing., Popelná 8553/45, Bratislava, PSČ 831 06,
 Dömötör Robert, Frankovská 14177/7B, Bratislava, PSČ 831 01,
 Dömötör Alexander, Studenohorská 2091/81, Bratislava, PSČ 841 03,
 Marenčinová Simona, Dubovica 393, Dubovica, PSČ 082 71,
5. Vlastníci stavby súp. č. 1906, Nejedlého 7,9,11, na pozemkoch CKN parc. č. 3337, 3338, 3339
 k.ú. Dúbravka podľa listu vlastníctva č. 3010 :
 Hlavné mesto SR Bratislava - v správe mestská časť Bratislava-Dúbravka, Primaciálne námestie
 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR
 Pestúnová Ľudmila, Ing., Nejedlého 11, Bratislava,
 Rybecký Sven, Karola Adlera 1938/18, Bratislava, PSČ 841 02,
 Dulay Peter, Nejedlého 1906/11, Bratislava, PSČ 841 02,
 Asgharpour Seyed Amir, Bujnáková 1839/5, Bratislava, PSČ 841 01,
 Labanc Peter, Nejedlého 7, Bratislava, PSČ 841 02, SR
 Bokník Anton Ing. a Ľudmila r. Mikulášovová PhDr., Nejedlého 11
 Farkašová Katarína, Nejedlého 1906/9, Bratislava, PSČ 841 02,
 Dudek Róbert, Pri Kríži 16, Bratislava, PSČ 841 02,
 Zemanová Júlia, Mgr., Ivana Bukovčana 6121/14, Bratislava, PSČ 841 07,
 Kráľovič Jozef, Ing. a Silvia Kráľovičová, Nejedlého 1906/9, Bratislava, PSČ 841 02,

Orawetz Robert, JUDr., Hanulova 1830/7, Bratislava, PSČ 841 01,
 Horvátik Juraj a Kristína Horvátiková, Masarykova 562/10, Kopčany, PSČ 908 48,
 (Vietnamská 4626/48, 821 04 Bratislava)
 Lešňáková Vladislava, Nejedlého 9, Bratislava, PSČ 84102,
 Podhorský František Ján, Nejedlého 1906/7, Bratislava, PSČ 841 02,
 Zagar Anton, Nejedlého 1906/9, Bratislava, PSČ 841 02,
 Mrva Jaroslav, Nejedlého 7, Bratislava, PSČ 841 02,
 Grigorjan Dávid, Jána Smreka 6165/3, Bratislava, PSČ 841 08,
 Mikasová Lenka, Mgr., Dolná Mariková 161, Dolná Mariková, PSČ 01802,
 Gavalec Peter a Katarína Gavalcová, Na Revíne 9, Bratislava, PSČ 831 01,
 Struhačková Miriama, Nejedlého 31, Bratislava, PSČ 841 02,
 Majzlíková Ivana, Ing., Ulica Mateja Šuňavca 404/8, Pribylina, PSČ 03242,
 Vaško Radoslav r. Vaško, JUDr., Nejedlého 11, Bratislava, PSČ 841 02,
 Bíro Ľudovít, Ing. a Beáta Bírová, Mgr., Nejedlého 7, Bratislava, PSČ 841 02, (Kudláková
 1847/3, 84101 Bratislava)
 Baumgartner Vladimír, Ing., Kpt.Jána Rašu 8, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 Radulov Štefan, MUDr. a Monika Radulová, Nejedlého 7, Bratislava, PSČ 841 02,
 Grela Ladislav, Ing., Drobného 3141/12, Bratislava, PSČ 841 01, SR
 Gajdzik Peter, Ing., PhD. a Erika Gajdzik, Sedliská 118, Sedliská, PSČ 094 09,
 Ováry Roman, Nejedlého 9, Bratislava, PSČ 841 02,
 Schváb Michal, Ing., Pod Párovcami 1334/20, Piešťany, PSČ 921 01,
 Kotleba Marian Mgr. a Nadežda rod. Husovská, Nejedlého 9, 841 02 Bratislava
 Smelík Peter, Jelačičova 508/26, Bratislava, PSČ 821 08,
 Dziuban Roman, Liščie údolie 2056/56, Bratislava, PSČ 841 01,
 Sládek Viktor PhDr.CSc. a Mária rod. Gríková, Nejedlého 9, 841 02 Bratislava
 Pfliegler Marek, Druidská 1215/8, Bratislava, PSČ 851 10,
 Gatíal Marián, Tomislava P. Kolakoviča 7412/7, Bratislava, PSČ 84107,
 Sliacky Jozef, Ing., Jána Poničana 7, Bratislava, PSČ 841 08,
 Prítula Andrej, Ing.PhD., Nejedlého 11, Bratislava, PSČ 841 02,
 Tomašeková Miroslava Nejedlého 1906/11, Bratislava-Dúbravka, PSČ 841 02,
 Fribertová Romana, Ing., Kováčsova 145, Bratislava, PSČ 85110,
 Funtíková Denisa, Pittsburgská 2970/7, Žilina, PSČ 010 08,
 Stražanová Eva, Nejedlého 11, Bratislava, PSČ 841 02,
 Michalová Andrea, Krížna 12, Bratislava
 Florišová Kristína, Suchohrad 82, Suchohrad, PSČ 900 64,
 Hozza Rastislav, Nejedlého 1906/11, Bratislava, PSČ 84102,
 Mihálik Dušan Ing., Nejedlého 11, Bratislava, PSČ 841 02,
 Jaburková Dagmar a Martin Jaburek, Čsl. tankistov 128, Bratislava, PSČ 841 06,
 Vyšňovský Jozef, Ing. a Eva Vyšňovská, Ing., Pod Vinicami 1274/4, Košice-Vyšné Opátské,
 Lazányiová Zita, Rožňava, P. Dobšinského 30
 Karcol Roland, RNDr., PhD., Nejedlého 7, Bratislava, PSČ 841 02,
 Čeman Vladimír, Ing., Krasovského 3742/13, Bratislava, PSČ 851 01,
 Hába Branislav, Ing., Nejedlého 1906/7, Bratislava, PSČ 841 02,
 Chovan Vladimír, Akad.maliar., Delená 7, Bratislava, PSČ 841 07,
 Ambróš Michal, Mgr. a Oľga Ambróšová, Mgr., M.Schneidera Trnavského 1998/22, Bratislava,
 Pohančienik Ľuboš a Jana Pohančieniková, Tranovského 13, Bratislava, PSČ 841 02,
 Tímár Tímea, Mgr., Brezová 1189/9, Želiezovce, PSČ 937 01,
 Bojnanská Eva, Nejedlého 7, Bratislava, PSČ 841 02,
 Bohunský Marián Ing., Nejedlého 7, Bratislava, PSČ 841 02,
 Šašinački Željka, Ladislava Dérera 2, Bratislava, PSČ 831 01,
 Pittner Patrik a Zuzana Pittnerová, Nejedlého 9, Bratislava, PSČ 84102,
 Kováč Tibor, Ing., Viničná cesta 6070/7, Nová Baňa, PSČ 968 01, SR
 Brunovský Ján, Žitavská 22, Bratislava,
 Horváth Filip, Nejedlého 11
 Pinčeková Oľga, Nejedlého 11, Bratislava, PSČ 84102,

Kollár Dalibor, Detvianska 1079/7, Borský Mikuláš, PSČ 90877,
 Hyčko Marek, Nemčianska 9, Nemce, PSČ 97401,
 Sojka Erik a Lucia Sojková, Mgr., Nejedlého 1906/11, Bratislava, PSČ 841 02,
 Hofferová Simona, Mgr., Krásno nad Kysucou 1434, Krásno nad Kysucou, PSČ 023 02,
 Schmidt Kristína, Bullova 21, Bratislava, PSČ 841 01,
 Čulík Stanislav a Helena Čulíková á, Galbavého 1858/2, Bratislava, PSČ 84101,
 Belková Katarína, Na barine 2977/11, Bratislava, PSČ 841 03,
 Chovanová Anna, Nejedlého 7, Bratislava, PSČ 841 02,
 Kováčová Zuzana, Ing., Viničná cesta 6070/7, Nová Baňa, PSČ 968 01,
 Karolová Balounová Michaela, Nejedlého 7, Bratislava, PSČ 841 02,
 Školeková Ivana, Ing., Drobného 3141/12, Bratislava, PSČ 841 01,
 Perina Vladimír, Suchohrad 82, Suchohrad, PSČ 900 64, SR
 Weltzl Rudolf, Ing. a Eva Weltzlová, Ing., Cabanova 2199/2, Bratislava, PSČ 841 01,
 Zeman Igor, RNDr.; PhD., I.Bukovčana 6121/14, Bratislava, PSČ 841 07,
 Jendrejská Kristína, Mgr., Jurigovo námestie 437/7, Bratislava, PSČ 841 04,
 Zagarová Beatrica, Studenohorská 2092/87, Bratislava, PSČ 841 03,
 Chalupčíková Bibiána, A. Mišúta 720/11, Prievidza, PSČ 971 01,

II. dotknutým orgánom, organizáciám na vedomie:

1. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 11, 811 07 Bratislava
2. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, oddelenie civilnej ochrany a krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, IČO: 00607436
5. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
6. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
7. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
10. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
11. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
12. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
13. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
14. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00151866
15. Ministerstvo obrany, sekcia majetku a infraštruktúry, Nám. gen. Viesta 2, 832 47 Bratislava
16. MV SR - Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, odbor dopravného inžinierstva, Špitálska č. 14, 811 08 Bratislava 1
17. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
18. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270

Verejná vyhláška

Vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
 pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
 pečiatka a podpis: