



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa

Naše číslo

SU-6017/2218/2025/LV

Vybavuje / linka

Ing. Vladovičová /60 10 11 64

v Bratislave

20.03.2025

Vec

Oprava zrejmej chyby v rozhodnutí

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a podľa § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“)

opravuje

zrejmu chybu v písomnom vyhotovení rozhodnutia č. SU-3481/2218/2025/U-3/LV zo dňa 14.02.2025, ktorým bola umiestnená stavba s názvom: „**Polyfunkčný komplex Čerešne 5**“ navrhovateľovi : **Čerešne Plaza s r.o.**, so sídlom: Mickiewiczova 2246/9, 811 07 Bratislava, IČO: 53 075 986,

nasledovne :

na strane 1, 24 rozhodnutia :

nesprávny text : ... na pozemkoch reg. „C“ KN parc. č. ...2438/161,... v katastrálnom území Dúbravka,

správny text : ... na pozemkoch reg. „C“ KN parc. č. ...2435/161,... v katastrálnom území Dúbravka,

na strane 15, bod 13. rozhodnutia :

nesprávny text : Požadovaný odber el. energie pre stavbu Hotel Čerešne s inštalovaným výkonom 997,53kW...

správny text : Požadovaný odber elektrickej energie s maximálnym súčasným výkonom 997,53kW...

Nakoľko ide o neúmyselný nedostatok, tunajší stavebný úrad týmto rozhodnutie č. SU-3481/2218/2025/U-3/LV zo dňa 14.02.2025 opravuje.

Táto oprava tvorí nedeliteľnú súčasť rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom: „Polyfunkčný komplex Čerešne 5“, a preto Vás žiadame, aby ste tento list pripojili k citovanému rozhodnutiu.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Čerešne Plaza s r.o., so sídlom: Mickiewiczova 2246/9 811 07 Bratislava, IČO: 53 075 986, v zastúpení IRS – inžiniering s.r.o., Česká 3002/7, 831 03 Bratislava, IČO: 50 447 3351
2. Hlavné mesto SR zastúpené primátorom, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1
3. ITIS s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, IČO: 50 506 323
4. Čerešne UP, s.r.o., Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, IČO: 47 995 980
5. Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, IČO: 35790164
6. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36 063 606
7. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 811 09 Bratislava, IČO: 151866
8. Lichý Igor, Čremchová 13306/19, 831 01 Bratislava,
9. Vlastníci bytov a nebytových priestorov podľa listu vlastníctva č. 4967
10. Právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám uvedeným v rozhodnutí ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť územným konaním dotknuté

Dotknutá verejnosť:

- (§ 24 zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) a to:
11. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
 12. Ing. Zuzana Ballová, Popovova 10, 841 02 Bratislava

Na vedomie dotknutým orgánom:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor posudzovania vplyvov na ŽP, Nám. Ľudovíta štúra 1, 812 35 Bratislava
2. KR Hasičského a záchranného zboru, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1, IČO: 00151866
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava 29, IČO: 00607436
4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, oddelenie civilnej ochrany a krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Magistrát hl. m. SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
7. MV SR, Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, odbor dopravného inžinierstva, Špitálska č. 14, 811 08 Bratislava 1
8. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
9. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
10. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469
11. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava

12. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínova 3, 831 04 Bratislava
13. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00151866
14. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
15. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
16. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
17. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
18. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava, IČO: 36055047
19. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, IČO: 35 971 967
20. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava, IČO: 31 668 305
21. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
22. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, IČO: 46 881 239
23. VNET a.s., Nám. Hraničiarov 39, 851 03 Bratislava
24. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36230537
25. Krajský pamiatkový úrad, Lešková 17, 811 04 Bratislava
26. Mestská časť Bratislava-Dúbravka, odd. životného prostredia, odd. ÚR a dopravy

Verejná vyhláška

Vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: