



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

č. SU-8513/2942/2025/H-9/JB

v Bratislave 07.05.2025

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa §§ 32, 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok"), na podklade vykonaného konania rozhodol takto:

podľa §§ 84 ods. 4 písm. b) a ods. 8 stavebného zákona a podľa §§ 81, 82 zákona č. 50/1976 Zb. (ďalej len „doterajší stavebný zákon“) v spojení s § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje užívanie

stavby s názvom: **„NN prípojky a NN káblové vedenie-Horné Krčace, Dúbravka“**,

stavebné objekty: SO-01 – NN prípojky
SO-02 – NN distribučné rozvody,

stavebník: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, IČO 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava,

miesto stavby: pozemky reg. "C" KN parc. č. 2376/2, 2381/3, 2405/2, 2405/1, 2387/43, 2387/44, 2388/2, 2392/4, 2387/5, 2387/10, 2387/12, 2387/13, 2387/34, 2387/3, 2387/21, 2395/6 a 2395/5 v katastrálnom území Dúbravka, Bratislava (ďalej k.ú. Dúbravka, Bratislava) a reg. "E"KN parc. č. 3122/202, 3187/3, 3122/202, 3187/4, 3120/100, 3120/300 a 3342/100 k.ú. Dúbravka, Bratislava,

účel stavby: inžinierska stavba – miestne rozvody elektriny (§ 43a ods. (3) písm. i) doterajšieho stavebného zákona).

Popis kolaudovanej inžinierskej stavby:

SO-01 – NN prípojky

Rozvádzače RE dotknutých pozemkov sú napojené zo skriniek 4-SR 7 a 5-SR 7 (z 3-SR 7 pre južnú časť). Pred pozemkom, resp. na jeho hranici je osadený rozvádzač merania RE. RE je napojený z vedenia, ktoré je privedené na hranicu pozemku. SR sú plastové samostatne stojace pilierové rozpojovacie istiace skrine. Na hranici pozemku je osadený nový rozvádzač merania 4-RE1 /5-RE1 (3-RE1 pre južnú časť). Do rozvádzača merania je privedený nový kábel NAYY-J 4x25 mm, s dĺžkou cca 15m z distribučnej istiacej skrine 4-SR 7 /5-SR 7 (3-SR 7 - južná časť). V

rozdávacia merania je osadený elektromer pre trojfázový odber s ističom 25A/B/3P pred elektromerom a HDO. Pre napojenie objektu je z rozvádzača RE vedený kábel CYKY-J 4x16 mm, s dĺžkou cca 20 m pre rozvádzač RD v zemi.

SO-02 – NN distribučné rozvody

Ako bod napojenia nových NN káblových rozvodov je exist. trafostanica TS 0205-000. NN káblové vedenie je prevedené káblami typu NAYY-J 4x240 a je uložené v trase stavby. Dĺžka káblových rozvodov je 2 x 524,5 m, t.j. celkovo 1049 m. Toto vedenie pre poistkové skrinky 1-SR7 až 3-SR7 sú vedené od trafostanice, cez skrinky 4-SR7 až 6-SR7 a následne do skriniek 1-SR7 až 3-SR7. NN káble sú v zeleni, na krajnici príjazdovej komunikácie uložené v zemi, v hĺbke 80cm. Pod cestou a vjazdmi na pozemky sú uložené v hĺbke min. 100cm. Káble sú zaslučkované v SR 7, z ktorých sú napojené elektromerové rozvádzače RE.

Pre užívanie stavebných úprav stanovuje stavebný úrad podľa § 82 doterajšieho stavebného zákona tieto podmienky:

1. Stavba sa bude užívať v súlade s týmto rozhodnutím. Každá zmena v užívaní musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
2. Počas užívania stavby musia byť stále dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.
3. Stavbu je povolené užívať ako trvalú.
4. Stavba sa môže užívať na povolený účel až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
5. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projekt skutočného vyhotovenia overený stavebným úradom v kolaudačnom konaní.

V konaní neboli v stanovenej lehote vznesené námietky účastníkov konania.

Odôvodnenie

Stavebník : Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, ktorého v konaní zastupuje Mgr. Baláž Pavol, Haanova 2602/13, 851 04 Bratislava, podal dňa 12.02.2025 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu s názvom : „NN prípojky a NN káblové vedenie-Horné Krčace, Dúbravka“, stavebné objekty: SO-01 – NN prípojky, SO-02 – NN distribučné rozvody, miesto stavby: pozemky reg. "C" KN parc. č. 2376/2, 2381/3, 2405/2, 2405/1, 2387/43, 2387/44, 2388/2, 2392/4, 2387/5, 2387/10, 2387/12, 2387/13, 2387/34, 2387/3, 2387/21, 2395/6 a 2395/5 v katastrálnom území Dúbravka, Bratislava (ďalej k.ú. Dúbravka, Bratislava) a reg. "E"KN parc. č. 3122/202, 3187/3, 3122/202, 3187/4, 3120/100, 3120/300 a 3342/100 k.ú. Dúbravka, Bratislava, účel stavby: inžinierska stavba – miestne rozvody elektriny (§ 43a ods. (3) písm. i) doterajšieho stavebného zákona).

Na stavbu bolo vydané Mestskou časťou Bratislava-Dúbravka, územné rozhodnutie č. SU – 9423/1490/2022/U-7/JB zo dňa 05.05.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.06.2022, stavebné povolenie pod č. SU – 6768/2423/2024/G-5/JB zo dňa 24.05.2024, právoplatné dňa 08.07.2024.

Dňom podania návrhu sa podľa § 79 doterajšieho stavebného zákona začalo kolaudačné konanie, ktoré bolo oznámené účastníkom konania, ktorých stavebný úrad určil podľa § 78 ods. 1 doterajšieho stavebného zákona.

Mestská časť Bratislava–Dúbravka ako príslušný stavebný úrad listom číslo SU-5002/2942/2025/JB zo dňa 21.03.2025 oznámila začatie kolaudačného konania menovanej stavby. Ústne pojednávanie spojené s miestnou obhliadkou sa konalo dňa 22.04.2025, z konania bol spísaný protokol. Miestnou obhliadkou neboli zistené závady brániace vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Ku kolaudačnému konaniu boli predložené doklady preukazujúce výsledky predpísaných skúšok a revízií podľa osobitných predpisov a technických noriem, projektová dokumentácia skutočného prevedenia, Geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby, ktorú autorizačne autorizovaný geodet a kartograf Ing. Ivan Mišík, dňa 31.01.2025, pod č. 220.2/2024, listy vlastníctva a potvrdenie o úhrade správneho poplatku za podanie žiadosti podľa položky č. 60 písm. c) zákona č. 145/1995 Z.z..

V zmysle § 78 ods. (1) doterajšieho stavebného zákona o priebehu kolaudačného konania boli účastníci konania oboznamovaní v súlade s ust. § 18 ods. (3) správneho poriadku. Dokumentácia stavby bola k dispozícii na stavebnom úrade. Uvedeným postupom správny orgán umožnil v súlade s § 33 ods. (2) správneho poriadku účastníkom konania vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia.

Na základe splnených podmienok dotknuté orgány zaujali ku kolaudácii stavby súhlasné stanoviská: Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy č. HZUBA3-2025/001197-002 zo dňa 23.04.2025 – súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby bez pripomienok, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, záväzné stanovisko č. RÚVZBA/OHŽPaZ/5758/13084/2025 zo dňa 24.04.2025 – súhlasí sa s kolaudáciou stavby: „NN prípojky a NN káblové vedenie-Horné Krčace, Dúbravka“,

Tunajší stavebný úrad po preskúmaní návrhu, po vykonanom ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskej časti Bratislava–Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42, pričom odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (podľa § 54 správneho poriadku).

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Doručuje sa:

I. Účastníkom konania– doručuje sa verejnou vyhláškou:

1. Stavebník: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, ktorého v konaní zastupuje Mgr. Baláž Pavol, Haanova 2602/13, 851 04 Bratislava
2. Hl. mesto SR Bratislava zast. primátorom, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
3. Právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k horeuvedeným pozemkom alebo stavbám, môžu byť konaním priamo dotknuté

II. Dotknutým orgánom:

4. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto SR, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26
6. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. Inšpektorát práce, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
8. Miestny úrad MČ Bratislava-Dúbravka, odd. územného rozvoja
9. Miestny úrad MČ Bratislava-Dúbravka, odd. životného prostredia

Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa doručuje formou verejnej vyhlášky a vyvesí sa po dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2 v Bratislave.

15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:
pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:
pečiatka a podpis: