



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42

SU 8617/1938/2025 C 7 MF

Bratislava, 6.5.2025

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa §§ 32, 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok"), na základe žiadosti zo dňa 23.2.2023 o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní, v konaní podľa §§ 39, 39a ods. 4 a § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „doterajší stavebný zákon“) v spojení s §§ 4, 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia doterajšieho stavebného zákona, v spojenom územnom konaní o umiestnení stavby so stavebným konaním

povoľuje stavbu

s názvom **„Rekreačná chata“** Bratislava-Dúbravka (ďalej len „stavba“), ktorej súčasťou sú stavebné objekty

- SO 01 Rekreačná chata
- SO 02 Spevnená plocha pre parkovanie
- SO 03 Oporný múr s vonkajším schodiskom
- SO 04 Dažďová kanalizácia
- SO 05 Prípojka plynu
- SO 06 NN prípojka
- SO 07 Prípojka vodovodu
- SO 08 Prípojka splaškovej kanalizácie

stavebníkovi **Mgr. Alexander Trstenský, Herlianska 2, 821 02 Bratislava**

účel stavby stavba na individuálnu rekreáciu kód stavby: 1272 podľa vyhlášky č. 59/2025 Z.z. Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR o členení stavieb

I. Pre umiestnenie stavby na individuálnu rekreáciu sa určujú tieto podmienky

A. Miesto stavby

Na pozemku reg. "C" parcela č. 1896/1, 1896/2, 1894, 1895, 1889 k.ú. Dúbravka, Bratislava. Stavba sa umiestňuje podľa projektovej dokumentácie 3/2022, vypracovanej spoločnosťou NED Ateliér s.r.o., Karloveské rameno 4A, 841 04 Bratislava, opatrená pečiatkou autorizovaným architektom Ing. arch. Zoltán Belokostolský a podľa koordinačnej situácie M 1:150.

B. Urbanisticko - architektonické podmienky

Navrhovaná rekreačná chata je navrhnutá tak, aby využila svahovitost' uvedených pozemkov a niveletu existujúcej komunikácie. Dispozícia chaty je rozvrhnutá do troch úrovní, čím rešpektuje konfiguráciu terénu. Prvá úroveň rešpektuje niveletu cesty a tvorí ju konštrukcia zelenej/ vegetačnej strechy a je určená na parkovanie pre štyri autá a spevnená plocha na príležitostné parkovanie celková plocha 4,00 x 15,50 m. Zo severnej časti je navrhnuté vonkajšie schodisko a výťah, z ktorých je prístupné 1.pp a 1.np.

Druhá úroveň - 1.pp je čiastočne zakopané. Za hlavným vstupom je zádverie a vstup do výtahu. Zo zádveria sa vstupuje do kuchyne prepojenej s obývacou izbou, a ďalej chodbou do troch izieb a východná časť objektu je zakopaná, kde je navrhnuté zázemie (kúpeľňa, sklad, wc). Obývacia izba a izby sú prepojené na terasu a záhradu. Strecha 1.pp tvorí terasu prístupnú z 1.np. Tretiu úroveň tvorí 1.np a je prístupná vonkajším schodiskom a výtahom. Na 1.np cez zádverie sa vstupuje do chodby, z ktorej sú prístupné tri izby a obývacia izba, a východná časť objektu je zakopaná, kde je navrhnuté zázemie (kúpeľňa, sklad, wc). Obývacia izba a izby sú prepojené na terasu a záhradu. Strecha nad 1.np je plochá.

SO 01 Rekreačná chata

celková zastavaná plocha	199,76 m ²	plocha zelene	735,82 m ²
úžitková plocha	346,38 m ²	spevnené plochy + terasa	118,413 m ²
z toho 1.pp	143,01 m ²		
z toho 1.np	203,37 m ²		

Podlahová plocha, ktorá bude predmetom poplatku za rozvoj podľa zákona 447/2015 Z.z. 203,37 m²

Polohové umiestnenie stavby SO 01 Rekreačná chata

→ od hranice pozemku reg. „C“ par. č. 1898 susedný poz. na S strane	min. 3,60 m
→ od hranice pozemku reg. „C“ par. č. 1893 susedný poz. na J strane	min. 7,10 m
→ od hranice pozemkov reg. „C“ parc. 1943/1 susedný poz. V strane	min. 7,20 m
→ od hranice pozemkov reg. „C“ parc. 1944/1 susedný poz. V strane	min. 8,60 m
→ od hranice pozemkov reg. „C“ parc. 1889 susedný poz. Z strane	min. 5,80 m

Výškové umiestnenie stavby SO 01 Rekreačná chata

1.pp	± 0,000 = 277,30 m.n.m. (+4,30 m nad úrovňou spev. plochy)
výška plochej strechy nad 1.np	+7,554 m od ±0,000

SO 02 Spevnená plocha pre parkovanie – bude funkčne rozdelená na 4 parkovacie miesta a plocha na príležitostné parkovanie. Povrch bude zo zdrsneného betónu celkovej plochy 4,00 x 15,50 m. Niveleta spevnených plôch a prístup bude na úrovni príľahlej komunikácie.

SO 03 Oporný múr s vonkajším schodiskom - Ide o stavbu oporného múru pri schodisku a prístrešku. OM1 pri schodisku bude založený na betónovom páse, na ktorý bude z DT tvárnic 300 zaliatym betónom v rôznych výškových úrovniach. Oporný múr okrem zabezpečenia zeminy bude tvoriť funkciu zábradlia pre exteriérové prefabrikované schodisko. K OM1 bude kotvené prefabrikované schodisko štandardného výrobku z pozinkovanej ocele, výrobca TECROSTAR. Schodisko sa bude skladať z dvoch častí, schodisko č.1 bude prekonávať výškovú úroveň z parkovania na 1.pp, schodisko č.2 na 1.np. OM2 pri prístrešku bude založený na betónovom páse, na ktorý bude osadený DT tvárnic 300 a zaliatymi betónom. Oporný múr tvoriť opornú funkciu pre kotvenie prístrešku nad spevnenou plochou.

C. Podmienky napojenia na inžinierske siete

SO 04 Dažďová kanalizácia - bude riešená gravitačne. Zvodové potrubie bude zachytávať dažďové vody z navrhovanej stavby a potrubím cez samostatnú vonkajšiu dažďovú kanalizáciu ich bude zvádzať do dvoch samostatných akumulčných nádrží s objemom 2x 6,30 m³. Voda z nádrží bude následne využívaná ako úžitková na polievanie zelene. Pre prípad preplnenia nádrží sú navrhnuté vsakovacie zariadenia tvorené dvomi vsakovacími šachtami s priemerom 1,0 m a hĺbkou min. 6,5 m, s celkovým objemom 2x 5,10 m³.

SO 05 Prípojka plynu – je napojená na distribučný STL plynovod. Prípojka plynu bude z PE d32 a bude ukončená na hranici pozemku hlavným uzáverom DN25 typovej plynovej skrinke. Od regulátora bude privedený NTL prípojka PE DN 25 do objektu navrhovanej rekreačnej chaty. Pre zabezpečenie potreby tepla bude v objekte osadený 2x plynový kotol na vykurovanie typ: závesný kondenzačný kotol VITODENS 222-W, 1,9-1 1,0 kW. Plynový kotol s príslušenstvom bude umiestnený v technickej miestnosti.

SO 06 NN prípojka - novostavba bude napojená na distribučnú sieť NN z PRIS distribučného rozvodu NN, nachádzajúcej sa na protiľahlej strane komunikácie. Z nej je v súčasnosti pripojený objekt na parc. č. 1894. V rámci novostavby rekreačného objektu bude táto prípojka preložená a jestvujúci elektromer presunutý na nové miesto do oplotenia pozemku, na verejne prístupné miesto. Jestvujúce meranie je

priame, trojfázové, jednotarifové, hodnota ističa pred meraním $I_n=25A$, charakteristika B, realizované v rozvádzači RE. Vedenie z RE bude zrealizované káblom CYKY-J 4x10mm² až po nový rozvádzač silnoprúdu objektu, projekčne označený RS. Z rozvádzača merania RE sa bude viesť v káblovej ryhe nový kábel CYKY-O 3x1,5 ako rezerva, ako ovládací kábel pre ovládanie zariadení HDO. Káble budú uložené v káblovej ryhe a pod komunikáciou budú uložené v korugovanej chráničke.

SO 07 Prípojka vodovodu - objekt bude zásobovaný vodou z existujúceho verejného vodovodu. Navrhovaná vodovodná prípojka pitnej a úžitkovej vody pre daný objekt je vybudovaná z PE32x3,0 rúry. Na pozemku bude vybudovaná navrhovaná vodomerná šachta s vnútorným rozmerom $D \times Š \times V = 1200 \times 900 \times 1800$ mm. V šachte bude umiestnená vodovodná zostava s uzatváracími armatúrami. Príprava teplej vody je riešená 2x zabudovaným zásobníkovým ohrievačom vody do plynového kotla s objemom teplej vody 46 l.

SO 08 Prípojka splaškovej kanalizácie - objekt bude napojený na existujúcu verejnú kanalizáciu s navrhovanou gravitačnou kanalizačnou prípojkou cez navrhovanú revíziu šachtu. Navrhované hlavné vonkajšie zvodové potrubie sa vyhotoví z hladkých kanalizačných rúr z polypropilénu (PP) bez zmäkčovadiel pre vonkajšiu kanalizáciu uloženú v zemi. Menovitá svetlosť gravitačnej vetvy bude DN150.

II. Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba sa povoľuje ako trvalá.
2. Stavba sa umiestňuje podľa projektovej dokumentácie 3/2022, vypracovanej spoločnosťou NED Ateliér s.r.o., Karloveské rameno 4A, 841 04 Bratislava, opatrená pečiatkou autorizovaným architektom Ing. arch. Zoltán Belokostolský a podľa koordinačnej situácie M 1:150.
3. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
4. Bez osobitného povolenia tunajšieho stavebného úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
5. Stavba bude ukončená do 24 mesiacov od začatia stavebných prác. V prípade, že termín ukončenia nebude môcť byť dodržaný, je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie.
6. Termín začatia stavebných prác je stavebník povinný oznámiť listom tunajšiemu stavebnému úradu podľa § 66 ods. 3 písm. h) doterajšieho stavebného zákona.
7. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác oznámiť listom tunajšiemu stavebnému úradu vybraného zhotoviteľa stavby.
8. Vytýčenie stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie vykoná osoba oprávnená na takúto činnosť. Stavebník pri kolaudácii stavby predloží stavebnému úradu doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby (podľa § 75a ods. 4 doterajšieho stavebného zákona).
9. Zariadenie staveniska bude situované na pozemkoch parciel stavebníka dotknutých stavbou, kde bude uskladňovaný aj stavebný materiál. Pred začatím výstavby budú hranice staveniska polohovo aj výškovo vytýčené, vrátane všetkých dotknutých inžinierskych sietí.
10. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko stavbu označiť štítkom "Stavba povolená" s týmito údajmi: označenie stavby, označenie stavebníka, kto stavbu realizuje, kto a kedy stavbu povolil, termín začatia a ukončenia stavby, meno zodpovedného stavbyvedúceho a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby.
11. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby opatrenia v súlade s § 43i ods. 3 doterajšieho stavebného zákona, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na ľudí a na ŽP.
12. Počas stavebných prác musí stavebník dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku v zmysle doterajšej vyhlášky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
13. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. f) doterajšieho stavebného zákona.
14. Stavenisko riešiť výlučne v rámci vlastného pozemku. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života, a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3 písm. a doterajšieho stavebného zákona).

15. Stavebník je povinný v zmysle § 43f stavebného zákona použiť vhodné stavebné výrobky (t.z. aj v súlade so zákonom č. 133/2013 o stavebných výrobkoch a v súlade s nariadením EP a rady EÚ)
16. Po celú dobu výstavby je stavebník povinný zabezpečiť podmienky pre štátny stavebný dohľad.
17. Počas výstavby musí byť vykonávaný riadny výkon stavebného dozoru a autorský dozor projektanta.
18. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
19. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem.
20. Pri odkrytí nepredvídaných inžinierskych sietí a/alebo iných povolených prípojk inžinierskych sietí napájajúcich susedné pozemky a stavby, nepoškodiť ich a neodkladne informovať vlastníkov susedných pozemkov i tunajší stavebný úrad o tomto stave.
21. Na skládku materiálu využiť vlastný pozemok. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbu znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia plynulosti cestnej a pešej premávky.
22. V prípade potreby zaujatia verejného priestranstva stavebnou činnosťou je stavebník povinný požiadať o zaujatie verejného priestranstva príslušného vlastníka pozemku.
23. Stavebník a zhotoviteľ stavby pri realizácii stavby a inžinierskych sietí bude dbať na to, aby dotknuté prístupové komunikácie boli neobmedzene prechodné a prejazdne.
24. Stavebník je povinný pred výkopovými prácami na verejnom priestranstve požiadať o povolenie na rozkopávku príslušného vlastníka pozemku a dodržiavať podmienky pre rozkopávku, ak sú určené.
25. Pri zakladaní stavby sa musí dbať, aby sa zakladaním stavby neohrozila stabilita susedných stavieb a nezmenili sa základové pomery susedných pozemkov a stavieb. Susedné stavby a pozemky, ktorých stabilita alebo základové pomery by sa mohli zakladaním stavby ohroziť, treba zabezpečiť ešte pred začatím stavebných prác. (§ 48 ods. 2 doterajšieho stavebného zákona).
26. Stavebník je povinný mať na stavbe overený projekt stavby, stavebné povolenie a o stavbe musí byť vedený stavebný denník.
27. V prípade, že počas realizácie stavebno-zemných prác dôjde o odhalení nepredvídaného archeologického nález, oznámia toto vlastníci (resp. nimi splnomocnená osoba) bezodkladne Krajskému pamiatkovému úradu Bratislava a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu a v zmysle § 127 doterajšieho stavebného zákona.
28. Dažďovú vodu zo spevnených plôch vrátane odstavňích parkovacích plôch odvodniť výlučne na vlastné pozemky stavebníka, t.z. mimo verejné priestranstvá a cudzie pozemky.
29. Stavebník je povinný odovzdať v kolaudačnom konaní potvrdenie správcu digitálnej mapy o odovzdaní príslušnej dokumentácie. Jej rozsah stanoví správca digitálnej mapy, ktorým je Magistrát hl. m. SR Bratislavy v súlade s VZN hl. m. SR Bratislava č.1/1995.
30. Stavebník v kolaudačnom konaní preukáže podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a doplnení niektorých zákonov príslušnému úradu zabezpečenie zneškodnenia odpadu oprávnenou osobou.
31. Stavebník v kolaudačnom konaní preukáže energetickú certifikáciu podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zároveň týmto aj splnenie energetických kritérií podľa uvedeného zákona a všetkých aktuálnych doplnení a vykonávacích vyhlášok tohto zákona.

III. Podmienky a vyjadrenia dotknutých orgánov

Hlavné mesto SR Bratislava, povolenie stavby malého zdroja znečisťovania ovzdušia č. MAGS OZP 61609/2022-487427/2022/Du zo dňa 2.11.2022

- Preukázať v kolaudačnom konaní vykonávacím projektom (rez, pohľad) odvádzanie znečisťujúcich látok zo spaľovania zemného plynu spoločným dymovodom s ústím vo výške 5,410 m nad úrovňou 0,000=277,300 m.n.m., s prevýšením 1,380 m nad atikou strechy
- Obmedziť pri realizácii stavby maximálne znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu. Zariadenia, v ktorých sa manipuluje s prašnými látkami zakapotať

- Zohľadniť v stavebnom konaní z dôvodu možnosti dočasného zhoršenia organoleptických vlastností ovzdušia (zadymovanie, zápach, obťažovanie susedov) vzdialenosť komínov od hranice susedného pozemku v súlade s § 4 ods. 2 a § 6 ods. 1,2 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z.

Okresný úrad Bratislava, odb. starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrana prírody a vybraných zložiek ŽP, záväzné stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny č. OU-BA-OSZP3-2022/173580-003 zo dňa 4.11.2022

- Stavbou dotknutý pozemok sa nachádza v zastavanom území obce a v území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona OPK, kde sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti tohto zákona.
- Realizácia stavby a jej užívanie nepredstavuje činnosť podľa zákona v danom území zakázanú.
- Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) sa v blízkosti predmetného územia nachádza Provinciónálne biocentrum Devínska Kobyla (lesné, skalné a lesostepné spoločenstvá), ktoré treba rešpektovať.
- Z dôvodu prípadného osídlenia existujúcej stavby voľne žijúcimi druhmi vtákov alebo netopiermi, ktoré sú považované za chránené živočíchy podľa § 33 a § 35 zákona OPK, napr. v rôznych štrbinách vo vetracích otvoroch, na osteniach okien, v priestoroch balkónov, lodží a pod., žiadanie pred sanačnými a stavebnými prácami vykonať s odborne spôsobilou osobou ohliadku objektu, či sa na ňom nenachádzajú aktívne hniezda alebo kolónie netopierov. Úmyselné rušenie chráneného živočícha v jeho prirodzenom areáli, najmä v období hniezdzenia, rozmnožovania a výchovy mláďat, odstraňovanie alebo úmyselné poškodzovanie alebo ničenie hniezda, ako aj poškodzovanie alebo ničenie miesta rozmnožovania alebo odpočinku chráneného živočícha sú činnosťami Zákonom zakázanými (§ 35 ods. 1 a 2) a postihnuteľné sankciou. Povolit' výnimku zo zakázaných činností podľa § 40 zákona OPK, ak ide o chránené druhy, môže v odôvodnených prípadoch iba orgán ochrany prírody v pôsobnosti Ministerstva životného prostredia SR.
- Na nález chráneného živočícha v súvislosti s prípravou alebo uskutočňovaním stavby sa v zmysle § 35 ods. 8 zákona OPK vzťahuje § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, podľa ktorého stavebník a organizácia vykonávajúca stavebné práce takýto nález ihneď ohlásí stavebnému úradu a orgánu štátnej ochrany prírody a urobí nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej ochrany prírody.
- V prípade potvrdenia výskytu chránených živočíchov a ich úkrytov v budove je stavebník podľa § 3 ods. 4 zákona OPK povinný na vlastné náklady vykonať opatrenia smerujúce k predchádzaniu alebo obmedzeniu poškodzovania chránených druhov živočíchov a ich úkrytov, t.j. vypracovanie posudku, vrátane špecifikácie kompenzačných opatrení (napr. inštalácia špeciálnych búdok) a zabezpečenie ich realizácie. Pokiaľ je to možné stavebník je povinný prispôbiť časový harmonogram stavebných prác tak, aby neboli vykonávané v období od 15. apríla do 15. augusta (s ohľadom na prípadný výskyt vtákov).
- Podľa § 4 ods. 1 zákona OPK každý je povinný pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, postupovať tak aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu. Ak by činnosť viedla k ohrozeniu existencie chránených druhov alebo k ich degenerácii, k narušeniu rozmnožovacích schopností alebo k zániku ich populácie, štátny orgán ochrany prírody a krajiny takúto činnosť po predchádzajúcom upozornení obmedzí alebo zakáže.
- Na obmedzenia vyplývajúce z ustanovení zákona o ochrane prírody a krajiny žiadame upozorniť zhotoviteľa stavby.
- Pri prípadnom výrube drevín v súvislosti s realizáciou stavby v zastavanom území obce sa podľa zákona OPK vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny na výrub stromov s obvodom kmeňa od 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislých krovitých porastov s výmerou od 10 m²; o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona OPK je príslušná rozhodnúť mestská časť Bratislava Dúbravka pred povolením stavby.
- V prípade drevín, ktoré sa vyskytujú v blízkosti stavebnej činnosti a zostávajú zachované je pri stavebných a výkopových prácach potrebné postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí týchto drevín (§ 47 ods. 1 zákona OPK) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej sa výkopové práce ani zhutňovanie pôdy nesmie vykonávať v koreňovom

priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí.

Okresný úrad Bratislava, odb. starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrana prírody a vybraných zložiek ŽP, vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-BA-OSZP3/2022/181490-002 zo dňa 27.10.2022

- Pôvodca resp. držiteľ odpadov zo stavebných prác je povinný nakladať s nimi v súlade s platnými právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve. Doklady o spôsobe nakladania s odpadmi zo stavby (vážne lístky, potvrdenia a pod.) je potrebné odovzdať stavebnému úradu v štádiu kolaudácie stavby.

Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, záväzné stanovisko č. OU-BA-PLO-2023/066678-007-PRI zo dňa 20.3.2023

- Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.
- Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie uložením a rozprestretím na poľnohospodárskej pôde.
- Po realizácii stavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností v zmysle ust. § 3 ods. 2 zákona, požiadať Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor o zmenu druhu pozemku „Záhrada“ na „Zastavaná plocha“, prípadne na „Ostatná plocha“ po predložení kolaudačného rozhodnutia, prípadne rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu (ak sa vydáva) a tohto stanoviska

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný orgán štátnej vodnej správy, vyjadrenie č. SU-3480/2322/2025-DF zo dňa 6.2.2025 k vybudovaniu dažďovej kanalizácie

- Realizácia výstavby a skúšania dažďového potrubia musí byť v súlade s normou STN 73 6760 a STN 75 0905
- Stavebník zabezpečí počas realizácie stavby také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný vplyv na okolie a na životné prostredie
- Stavebník dodrží § 17 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách
- Situácia umiestnenia dažďovej kanalizácie je neoddeliteľnou súčasťou vyjadrenia. Pri zmene umiestnenia objektu dažďovej kanalizácie vyjadrenie stráca platnosť a stavebník je povinný požiadať o vyjadrenie opäť.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný cestný správny orgán, vyjadrenie č. UR-19801/4077/2023-PG zo dňa 17.10.2023

- Súhlasí podmienkou realizácie potrebných spevnených plôch pre parkovanie na vlastnom pozemku a dopravné pripojenie na účelovú komunikáciu realizovať v súlade s príslušnými technickými predpismi a príslušnými STN pre cestné stavby a zmysle predloženej koordinačnej situácie v mierke 1:150, ktorá je súčasťou stanoviska.

Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, vyjadrenie č. HZUBA3-2022/002392-002 zo dňa 25.10.2022

- podľa § 25 ods. 4 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov sa štátny požiarny dozor posudzovaním projektovej dokumentácie stavieb v rámci územného konania a stavebného konania z hľadiska ich protipožiarnej bezpečnosti a posudzovaním stavieb v kolaudačnom konaní z hľadiska splnenia požiadaviek protipožiarnej bezpečnosti stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie na takýchto stavbách nevykonáva.

Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 9.1.2023

- Stavbu je možné pripojiť do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. po splnení podmienok určených v Zmluve číslo 122267104, v súlade s platným prevádzkovým poriadkom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a platnými podmienkami prevádzkovateľa distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., ktoré sú zverejnené na webovom sídle spoločnosti www.zsdis.sk a v platných právnych predpisoch;
- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike

tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.

- V prípade existujúcich podzemných elektroenergetických zariadení v majetku Západoslovenskej distribučnej, a.s., nachádzajúcich sa v záujmovom území stavby, je Stavebník povinný pred realizáciou zemných prác požiadať o vytýčenie sietí VVN, VN, NN a to prostredníctvom elektronickej žiadosti, prístupnej v aplikácii e-Žiadosti
- Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení
- Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou
- V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky.

SPP - distribúcia, a.s., vyjadrenie č. TD/PS/0026/2020/Ga zo dňa 26.2.2020

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správnym orgánom,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky,
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatné vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pro plyn (TPP) najmä 702 02, 702 01, 906 01,
- stavebník je povinný umožniť zástupcov SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem,
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o vydanie technických podmienok pre rozšírenie distribučnej siete číslo 1000061119,
- stavebník je povinný minimálne 14 kalendárnych dní pred začatím stavby písomne oznámiť SPP-D
- stavebník je povinný odovzdať písomné Osvedčenie z výkonu kontroly, vyhotovené subjektom povereným SPP-D na výkon kontroly, bez uvedeného dokladu nebude možnú ukončiť preberacie konanie a majetkovo právne vysporiadanie stavby,

Technické podmienky:

- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,

- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepoj) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala iba oprávnená osoba - zhotoviteľ, na základe technologického postupu, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepoj) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích prác s napustením plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov premydlením, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Bratislava, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia a všetky doklady potrebné k uzavretiu zmluvného vzťahu podľa príloh,

Osobitné podmienky:

- Rozšírenie distribučnej siete STL D63 PE PN 90kPa v dĺžka cca 28m vedený pozdĺž komunikácie na parcele č. 1889, kú, BA- Dúbravka
- V bode pripojenia navrhovaného STL plynovodu D63 na existujúci plynovod D90 (po odstránení odvodušňovacej armatúry) sa osadí trasový uzáver (GK v zemnom prevedení) a navrhovaný STL plynovod D63 sa pripojí priama bez lomového bodu
- Na konci novobudovaného STL plynovodu D63 sa osadí odvodušňovacia armatúra
- Konštrukčná dokumentácia navrhovaného STL plynovodu s PP musí byť v zmysle vyhlášky č. 508/2009 posúdená oprávnenou právnickou osobou (OPO) a na zariadení vykonaná úradná skúška
- pripojovací plynovod ukončiť na hranici súkromných pozemku tak, aby následne osadená plynomerná skrinka bola voľne prístupná pracovníkom SPP- distribúcia a.s. z verejného priestranstva.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č. 100396/2022/RL zo dňa 17.10.2022

- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie, požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- Pásma ochrany určené podľa predpisov do účinnosti Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a výnimky z nich zostávajú zachované.
- K stavbe: „Stavba na individuálnu rekreáciu - Bratislava-Dúbravka, Tavarikova osada“ nemáme námietky, ak cez predmetnú a so stavbou súvisiace nehnuteľnosti nie sú trasované rozvody vodovodov a kanalizácií BVS, vrátane ich súčastí a bude dodržané ich pásmo ochrany.
- Technické riešenie, návrh a realizácia vodovodnej a kanalizačnej prípojky musí byť v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení ďalších zákonov, za súčasného dodržania STN, EN a ON, vrátane ich zmien a dodatkov a v súlade s platnými Technickými podmienkami pripojenia a odpojenia nehnuteľností na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technickými podmienkami zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. (ďalej len „technické podmienky“).
- V zmysle „technických podmienok“ je potrebné navrhnuť a realizovať vodomernú šachtu a zároveň je potrebné dodržať platné ON 75 5411, STN 75 5401, STN 75 5403 a STN 73 6005, príp. ďalšie súvisiace normy a zákony, vrátane ich zmien a dodatkov.
- Vlastník vodovodnej a kanalizačnej prípojky zodpovedá za vysporiadanie všetkých vlastníckych a spoluvlastníckych vzťahov súvisiacich s vodovodnou a kanalizačnou prípojkou.
- Vzájomné práva a povinnosti vzhľadom na spoluvlastnícke (príp. iné) vzťahy je potrebné doriešiť vzájomnými zmluvnými vzťahmi.
- Všetky vodohospodárske zariadenia, ich trasovania, pripojenia a križovania musia byť v koordinácii a v súlade s platnými STN

Vodovodná prípojka

- Ak jestvujúca vodovodná prípojka nie je vo vyhovujúcom stave, musí byť realizovaná jej rekonštrukcia na náklady vlastníka.

- Zodpovednosť za kapacitu, technický a prevádzkový stav vodovodnej prípojky, vrátane vnútorných rozvodov, nesie vlastník, spracovateľ projektovej dokumentácie a investor.
- Vodovodná prípojka ani žiadna jej časť nesmie byť prepojená s potrubím iného vodovodu, vlastného zdroja vody (napr. studne), alebo iného zdroja vody a nesmie byť situovaná v blízkosti zdroja tepla, ktorý by mohol spôsobiť nadmerné zvýšenie teploty pitnej vody.
- Zasahovať do verejného vodovodu a vykonávať pripojenie na verejný vodovod môžu len tie osoby, ktoré sú na to prevádzkovateľom určené.

Kanalizačná prípojka

- Ak jestvujúca kanalizačná prípojka, príp. jej časť, nie je vo vyhovujúcom stave, musí byť realizovaná ich rekonštrukcia na náklady vlastníka.
- Producent odpadových vôd je povinný oznámiť vlastníkovi verejnej kanalizácie všetky zmeny a nové údaje súvisiace s odvádzaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
- Kvalita odpadových vôd odvádzaných do kanalizácie musí byť v súlade s ustanovenou najvyššou prípustnou mierou znečistenia, uvedenou v prílohe č. 3 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

IV. Osobitné podmienky

- **Stavebník je povinný dodržať podmienky a požiadavky všetkých stanovísk, vyjadrení a rozhodnutí, ktoré boli vydané v súvislosti s predmetnou stavbou.**
- Po ukončení stavby stavebník predloží na príslušný stavebný úrad písomne návrh na kolaudáciu stavby
- Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom
- V zmysle § 70 doterajšieho stavebného zákona stavebné povolenie a resp. rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania. O takýchto zmenách stavebný úrad nevydáva rozhodnutie, a to ani vtedy, keď sa menia vlastnícke vzťahy stavebníka.
- Stavebné povolenie stráca podľa § 67 doterajšieho stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti
- So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ toto rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť.

V. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Odôvodnenie

Stavebník Mgr. Alexander Trstenský, Herlianska 2, 821 02 Bratislava v zastúpení PETRING, s.r.o., Nám. hraničiarov 6/B, 851 03 Bratislava podal dňa 23.2.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu s názvom „Rekreačná chata“ Bratislava-Dúbravka (ďalej len „stavba“), ktorej súčasťou sú stavebné objekty SO 01 Rekreačná chata, SO 02 Spevnená plocha pre parkovanie, SO 03 Oporný múr s vonkajším schodiskom, SO 04 Dažďová kanalizácia, SO 05 Prípojka plynu, SO 06 NN prípojka, SO 07 Prípojka vodovodu, SO 08 Prípojka splaškovej kanalizácie na pozemkoch reg. „C“ parcela č. 1896/1, 1896/2, 1894, 1895, 1889 k.ú. Dúbravka, Bratislava. Dňom podania žiadosti začalo správne konanie.

Nakoľko predložené podanie neposkytovalo dostatočný podklad na riadne a spoľahlivé posúdenie žiadosti, stavebný úrad dňa 22.3.2023 rozhodnutím č. SU 6630/2195/2023 MF vyzval stavebníka na doplnenie podania, presne špecifikoval doklady, určil lehotu jeho doplnenia a konanie prerušil, súčasne stavebníka poučil, že ak žiadosť nebude v stanovenej lehote doplnená konanie stavebný úrad zastaví. Stavebník v zastúpení niekoľko krát v priebehu konania požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie, dňa 28.2.2025 doplnil všetky požadované doklady.

Po doplnení podania stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 a § 61 stavebného zákona oznámil dňa 21.3.2025 začatie spojeného územného a stavebného konania pod č. SU 6038/1938/2025 MF známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Stavebný úrad upustil podľa § 36 ods. 2 a § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská. V konaní žiaden dotknutý orgán nepožiadaval o predĺženie lehoty na vydanie stanoviska. Žiaden dotknutý orgán nevyužil možnosť nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. Na základe uvedeného má sa za to, že dotknuté orgány so stavbou z hľadiska nimi

sledovaných záujmov súhlasia. V lehote stanovenej zákonom neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania

Stavebník pred začatím správneho konania zabezpečil stanoviská dotknutých orgánov a správcov technického vybavenia územia. Záväzné stanoviská, vyjadrenia a súhlasy dotknutých orgánov sú podľa § 140b ods. 1 stavebného zákona pre stavebný úrad v správnom konaní záväzné.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie. Stanoviská a požiadavky týchto dotknutých orgánov zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia

Navrhovaná stavba na vyššie uvedených pozemkoch sa povoľuje v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 s účinnosťou od 01.09.2007, v znení zmien a doplnkov, v území s funkčným využitím: záhrady, záhradkárske a chatové osady a lokality, číslo funkcie 1203, stabilizované územie – dané územie si má zachovať prevažne ráz záhradkárskej lokality s malou zastavanosťou.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný orgán štátnej správy vydala dňa 24.5.2024 rozhodnutie č. ŽP-9806/136/2024/393-KO právoplatné dňa 20.6.2024, ktorým súhlasila s výrubom 10 ks stromov. Podmienky stanovené v uvedenom rozhodnutí je stavebník povinný dodržať.

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie navrhovanej novostavby rekreačnej chaty vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Povolením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania. Na základe toho stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia, na mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

RNDr. Martin Zat'ovič

starosta

Prílohy: situácia M 1:150

Doručuje sa:

účastníci konania - verejnou vyhláškou:

1. Mgr. Alexander Trstenský, Herlianska 2, 821 02 Bratislava
v zastúpení PETRING, s.r.o., Nám. hraničiarov 6/B, 851 03 Bratislava IČO 35 914 173
v zastúpení Milan Trstenský, Hanulova 11, 841 01 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
3. Ing. Petrovaj Andrej, Arménska 6, 821 07 Bratislava
4. MUDr. Petrovajová Danica, Strojnícka 9A, 81 05 Bratislava
5. Dormedia, s.r.o., Nejedlého 3284/61, 841 02 Bratislava IČO 44 722 354
6. Mgr. Mrvová Lívia, Šášovská 8, 851 06 Bratislava
7. Masár Lukáš, Žatevná 3279/6, 841 01 Bratislava
8. NED Ateliér s.r.o., Karloveské rameno 4A, 841 04 Bratislava - projektant
9. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom najmä reg. „C“ parc. č. 1889 k.ú. Dúbravka evidovaný na LV č. 3609 a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť územným konaním a stavebným konaním priamo dotknuté – **doručované verejnou vyhláškou** vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Dúbravka

dotknuté orgány na vedomie:

10. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
11. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, OPaK, OH, Tomášikova ul. č. 46, 832 05 Bratislava IČO: 00 151 866
12. OÚ Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Tomášikova ul. č. 46, 832 05 Bratislava IČO: 00 151 866
13. Hasičský a záchr. útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 01 Bratislava IČO: 00 151 866
14. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35 850 370
15. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739
16. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1, IČO: 36 361 518
17. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469
18. Mestská časť Bratislava-Dúbravka, vodný orgán, cestný správny orgán, odd. ŽP

Účastníkom konania sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou. Za deň doručenia verejnou vyhláškou, sa považuje 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky

Dátum vyvesenia

Dátum zvesenia

Na úradnej tabuli:

z úradnej tabule:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

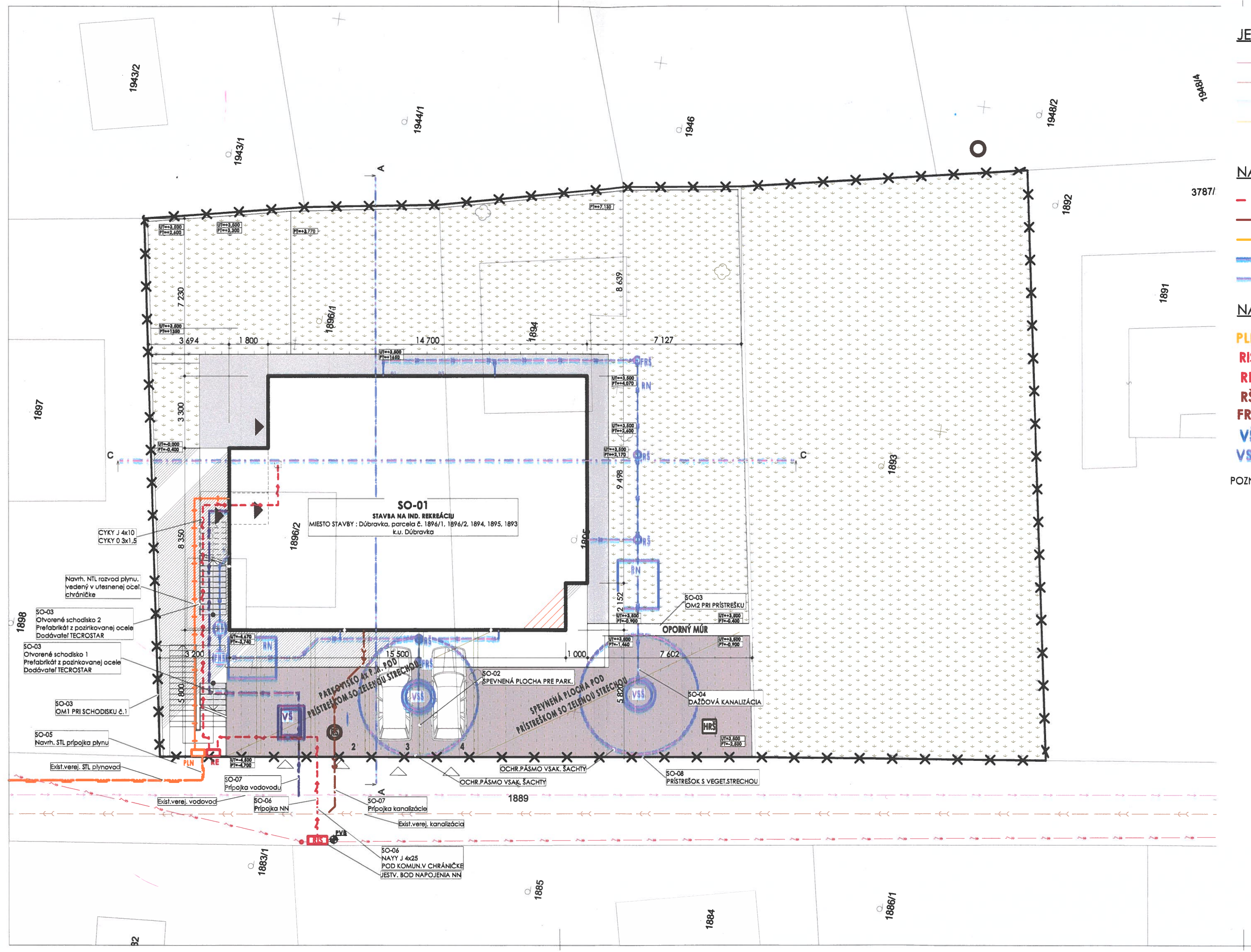
Vybavuje: Ing. M. Franzová, tel. č. 02/69202575

IČO: 00603406
IČ DPH: 2020919120

Telefón
02/69 20 25 01

E-mail
starosta@dubravka.sk

Internet
www.dubravka.sk



JES
NA
NA
PLN
RIS
RE
RŠ
FRŠ
VŠ
VŠ
POZN